

リフォームのことなら地元企業の **リフォームのたかかつ** にお任せ下さい。

新春まるごと大吉パック



①リエ アレスタ
理石カウンター、ステンレスシンク、IHクッキングヒーター

②アライズ
1号タイプ1616、FRP保温浴槽、キレイザーモフロア

④アメージュZ
シャワートイレ(フレス)
ECOS、手洗付、ZA2タイプ、フルオート便器洗浄

① 941,800円(税抜)の品
② 884,600円(税抜)の品
③ 216,400円(税抜)の品
④ 206,700円(税抜)の品

合計2,249,500円(税抜)の品

5セット限定

ダブル プレゼン

グレードアップオプション

キッチン用 **LED** システムライト
システム **100W換** 乾燥暖房

工事費別途

94万円 (税抜)

ナント!

※新着目玉企画は3月末日までの納品分となります。

今がチャンス! 10月9日(土)10日(日)11日(月) 10時開店

A festive illustration featuring a decorated Christmas tree on the left, adorned with yellow and white ornaments and a red tinsel garland. To the right is a pink bathtub with a white interior, containing a red gift box with a white bow. The background is a red and yellow checkered pattern.



イラストは
イメージです



TOTO

NEW

① **サザナHS**
 スタイプ1616、ラウンド浴槽（FRP）、
 ほっکارリ床、魔法びん浴槽、エアインシャワー



NEW

② **サクア**
 幅750mm、鏡面開タイプ、
 三面鏡（蛍光灯）

①② 926,700円（税抜）の品
 ②③ 201,400円（税抜）の品
 合計 1,128,100円（税抜）の品

55万円 税込
 5セット限定
 ナント!

新春
目玉企画
4

スマイル 得 キッチン

※2月1日より出荷開始となります。
※新春目玉企画は3月末までの納品数となります。

和売特価
浄水器
一体型水栓に
グレンド
アップ!!

**5台
限定**

ナント! 39.8万円
送料別

ラクエラ
型2550、ステンレスワークトップ天板、IHクッキングヒーター
美・サイレントシンク、サイレントレール、食器洗い乾燥機、トル足元収納
21,055,400円(税抜)の品

工事費別途

※新春目玉企画は3月末までの納品分となります。

快適レストルームパック

① 230,000円(税抜)の品
 ② 169,500円(税抜)の品
 合計 399,500円(税抜)の品

5セット限定

工事費別途

24万円

送料別

① GG1 ② 手洗いカウンター セレクトシリーズ
 お掃除らくらくフグナし便器、オート便器洗浄、プレミスト、トルネード洗浄

**リフォームもメンテナンスも
私達にお任せください!**

- 会 社 名 / 株式会社 高勝リフォーム
- 代表者名 / 石橋茂雄
- 事業内容 / 増改築工事・設計・施工、外構工事・設計・施工、建築工事の請負・設計・施工管理
- 建設業許可 / 宮城県知事許可(般-25)第18417号
- 従業員数 / 57人
- 加盟団体 / FCRリファインショップ(リファインるかわ)リフォーム評価ナビ
- 経営理念 / 住まいの専門企業として高い志を持ち社会から必要とされる企業であり続ける。

有資格者がいて安心です

●2級建築士	12名
●2級建築施工管理技士	5名
●福祉住環境コーディネーター2級	10名
●宅地建物取引士	6名
●インテリアコーディネーター	2名
●2級カラーコーディネーター	1名
●キッチンズベシリスト	1名
●福祉用具専門相談員	2名
●不動産キャリアプランナー	2名
●2級ファイナンシャル・ プランニング技能士	2名



住まいを「もっと」快適に。



リフォームのたかかつ

住まいのことならおまかせ！
リフォームのたかかつの
ホームページをご覧ください。

リフォームのたかかつ

佐 沼 店

フリーダイヤル **0120-917-054**

〒987-0511 登米市迫町佐沼字江合3-9-1
営業時間 / 10:00～18:00
定休日 / 毎週水曜日





店舗案内

古川店	大崎市古川沢田字舞台102	☎0120-218-870
仙台バイパス店	仙台市泉区松森字齊兵衛26-4	☎0120-371-554
倉石店	石巻市倉石大字日下5-16	☎0120-858-182
一関市店	一関市中央字白鳥632-1	☎0120-502-140

※新着商品は抽選5月末までの抽選となります

見積依頼されたお客様にその場で当たる!

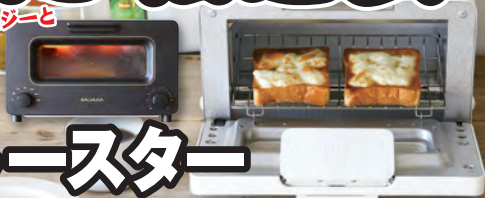
たかかつ恒例 お祭りみくびりき抽選会

1本

話題! パルミュージックだけのスチームテクノロジーと
完璧な温度制御が最高の味を実現!

パルミュージック

特賞 オープントースター



1等

ワンタッチで
簡単取付!
カワイイ形で
車内を消費!

2等

美味いお肉で
鍋を囲んであったか
家族団らん!

3等

シャープ
車載用高濃度プラスマクラスター
カーエアコン吹き出し口取付タイプ

前沢牛
すきやき肉500g

参加賞

お役立ちグッズ
いろいろ!

豪華
日用品セット

福袋

4本

3等

煮る・蒸す・焼く・揚げる
1台4役の
すぐれもの!

ポットデュー
エスプリ

★先着一定数1回限りとなります★ ★写真・イラストはイメージです★

今年もリフォームのたかかつを
よろしく願いいたします

広告期間 2016年
 9月(土) ▶ 31日(日)

トイレ 大特価市!

Panasonic

全宅空調と5年保証付

ECO NAVI

ボイスリモコンセット付

370L エコキュード一般地仕様
フルオート 370L
ME-370SGGS

ズバリ! 35.6万円
工事費別

460L エコキュード一般地仕様
フルオート 460L
ME-460SGGS

ズバリ! 39.1万円
工事費別

NORITZ

ECOエコ

ガスふる給湯器
エコジョス
エコアGT

(20号給湯タイプ 屋外設置型)
GT-G30S2ANX&2 BL
マルチリモコンセット

フルオートタイプ
◎397,000円(税別)の品

45%OFF 21.8万円
工事費別

NORITZ

エコフー

石油ふる給湯器
エコフー
(屋外設置型)
OTQ-C4704AY BL
マルチリモコンセット

フルオートタイプ
◎422,000円(税別)の品

40%OFF 25.3万円
工事費別

LIXIL シンプルデザインで
充実の機能搭載

アメージュZ

シャワートイレ(ワチレス)
EC05.手洗付、ZA2タイプ
フルオート便器洗浄
◎206,700円(税抜)の品

40% OFF **12⁴万円** (税抜)
工事費別途

TOTO 節水も節電も
先進の工巧機能

GG-800

ウォッシュレット一体型便所
シャワー付
フルオート便器洗浄
◎235,000円(税抜)の品

40% OFF **14¹万円** (税抜)
工事費別途

LIXIL

空間ひろびる
スタイリッシュフォルム

**サテイス
S6タイプ**

フルオート便座
フルオート便器洗浄
◎282,000円(税抜)の品

25% OFF **21¹万円** (税抜)
工事費別途

ワンポイントアドバイス **給湯器の凍結防止**

- ①電源は常時入れておきましょう。
- ②長時間使用しないときは水抜きをしましょう。
- ③循環口より5～10cm上まで浴槽に水を貯めておきましょう。

※適切な高さ付は自動運転で凍結を防止します。

資金・税金・建築法規もお任せください!!
公庫や銀行のリフォームローン情報はもちろん、節税や減税の手法についてもアドバイスさせていただきます。太陽光やオール電化の補助金、建築法規も安心して私どもにお任せください!!

水張り 内装 屋根 外装まで
トータルリフォーム
 価格明細 安心価格 まるごと改築して

「新築気分」

坪**20**(税抜)**万円**~

(ただし、工事延床(床面積が35坪以上の場合)
 ※坪数や施工内容により、単価は変動します※(取附りの変更などが無の場合の金額になります)。

詳しくは店頭で

新築も一緒に
 見直しませんか?

Before

After

当社施工例

既存を残しながらも、
 新築のように
 変わった外観。

標準仕様	
屋根・外装	屋根塗装 外装塗装 ※雨漏り保証 玄関ポーチ 木造り張り システムキッチンに換装 ※キッチン・バス・トイレは、天板・天板下材は別 システムバス(バス) ※ウォッシュタ 換気扇設置 洗面化粧台 収納・洗面 浴槽 ※バスタブ ※バス・トイレは、別
室内	※軽装程度(床) ※床張り工事 土間コンクリート ※床下換気 玄関 手すり設置 浴室 コーキング工事 ※浴室乾燥機
内装	※床、天井のクロス張替 照明 照明、電気の工 換気 換気扇、換気扇 換気 換気扇、換気扇 換気 換気扇、換気扇
設備	※キッチン・バス・トイレ ※キッチン・バス・トイレ
その他	※キッチン・バス・トイレ ※キッチン・バス・トイレ

初売りご成約特典!! 仮住まいサービス

当社で提携しているアパートをご提供致します!!
 (ご家族様に合わせて相談に応じます)

※1000万円を超えるリフォーム、大規模改築をご契約の方に限ります。
 ※平成28年4月30日までに工事完了し、施工完了2ヶ月以上の方のみさせていただきます。

和室を洋室に改装 バック

6帖和室2室(1帖押入)→7.5帖洋室+4.5帖タミスペース+1帖クローゼットに。
解体工事、解体・撤去工事、大工工事、木材工事、内装工事、住宅建材工事、電気工事

The figure shows a 'before' floor plan of two tatami rooms (6帖) and an 'after' floor plan showing a larger living area (7.5帖) and a closet (1帖). To the right is a photograph of the finished room, which is bright and modern with light-colored walls and a wooden floor.

工事費込み
完成価格 **122万円** 税別

僕の部屋に基地ができた！6帖ロフト バック

大工工事、内装工事、電気工事

The figure shows a 'before' floor plan of a 6帖 room and an 'after' floor plan showing the same room with a loft (ロフト) added. To the right is a photograph of the room, showing the new wooden floor and the access to the loft.

工事費込み
完成価格 **64万円** 税別

朝の渋滞解消！2Fトイレ洗面新設 バック

解体・撤去工事、大工工事、木製建具工事、内装工事、電気工事、給排水衛生工事

The figure shows a 'before' floor plan of a 9帖 room and an 'after' floor plan showing the same room with a new bathroom (2F) and toilet (2F) added. To the right is a photograph of the new bathroom and toilet area.

工事費込み
完成価格 **138万円** 税別

寒さもプライバシーも防いで収納アップ！造作出窓 バック

解体工事、独立基礎工事、大工工事、内装工事(出窓の壁)、木製建具工事、外壁工事(出窓面の壁)

The figure shows a 'before' floor plan of a 10帖 room and an 'after' floor plan showing the same room with a built-in window seat (造作出窓) added. To the right is a photograph of the room, showing the new window seat and the finished walls.

工事費込み
完成価格 **68.5万円** 税別

新ストーブ設置工事 バック

解体工事、断熱工事、土間工事、レンガ積み工事、ストーブ設置工事

The figure shows a photograph of the new wood-burning stove installed in the room. The stove is made of brick and has a glass door. The room has a wooden floor and a window.

工事費込み
完成価格 **95.2万円** 税別

シューズクロークで玄関の収納力が大幅アップ バック

解体工事、大工工事、内装工事、木材・建材、サッシ工事、外壁工事

The figure shows a photograph of the new shoe closet installed in the entrance. The closet has multiple shelves and a door. The entrance has a tiled floor and a window.

工事費込み
完成価格 **72万円** 税別

S様邸

ご両親に安全な生活を！ 2世帯同居のための バリアフリーリフォーム

1階部分全面改築。
外壁貼替、外部スロープ
【工事期間】60日間

限られたスペースでお客様の多くの要望を叶えられる様、何度も打合せを重ねて、ご両親との同居が実現しました。

▲白とブラウンのツートンが明るさと温もりを醸し出す外観。

Before リフォーム前のお住まいは このような感じでした！

▲引戸を開けるとリビング・玄関・お母様のお部屋と広い動線が安全に移動できます。

▲若夫婦が時間を気にせず使用できる第二の玄関。

屋根・外壁塗装パック

建物を保護して寿命を延ばす

施工前		施工後	
足場工事含む			
30坪	40坪	50坪	60坪
76万円	94万円	115万円	145万円

●屋根（無垢瓦葺の場合）／洗浄・せり止め・シリンダ塗装（手塗り） ●外壁／洗浄・シリンダ塗装（2箇所入り）
●付帯工（ガラスの交換等）、雨漏り調査、雨樋・水切りなどによって異なる場合がございます。

外壁張替えパック

住宅の健康診断と耐震補強を同時に！

施工前		施工後	
足場工事含む			
30坪	40坪	50坪	60坪
192万円	216万円	259万円	293万円

●既存／新築／解体 区分 ●外壁／下地（建築工法） ●断熱振切り / KJUEWエクスセラージュ14mm
●断熱材＋木造軸組二重構造に適合。断熱性能向上。断熱等級4相当を実現。

日本の屋根に合わせ、発電面積を最大限に！
 三層構造の、多影の
「アルチル=ビジス」

Panasonic HJT2444 大崎市1棟邸

標準取付工事付
モジュールケーブル・
パワーコンディショナ・
設置家台含む

パナソニック
システム
10年間保証付

VS

MITSUBISHI 6470E1ソーラーPVMA218X

標準取付工事付
モジュールケーブル・
パワーコンディショナ・
設置家台含む

機器10年間保証付
モジュール
20年間保証付

18枚

3段
6列

20枚

4段
5列

変換効率
19.0%

4.39
kW

1kW当たり **39.8万円**

175万円 (総価)

変換効率
15.3%

4.36
kW

1kW当たり **32.1万円** (概算)

140万円 (総価)

※屋根形状設置の場合、※お客様の屋根の形状により異なる場合があります。見積書には含みません。

お支払いは、お得なローンの今がチャンス!	
お支払い例1(借入金:1500,000円の場合) 頭金0円・支払回数36回(支払い:1回36ヶ月) 手数料料:実利率年利1.20%(申込2024年1月5日現在) 初回支払額 17,780円 月々均等支払額 14,200円 (×35回) 支払総額 514,780円 (分割手数料14,780円)	お支払い例2(借入金:1,000,000円の場合) 頭金0円・支払回数36回(支払い:1回36ヶ月) 手数料料:実利率年利1.60%(申込2024年1月5日現在) 初回支払額 22,442円 月々均等支払額 17,400円 (×59回) 支払総額 1,049,042円 (分割手数料49,042円)
※適用される手数料料は申込月分より変わります。ご了承下さい。	