

2月
25・26
AM10:00~
PM5:00

**これからもずっとこの街で。皆様の暮らしに寄り添う
リフォーム専門店。心やすらぐ住まいをご提案いたします。**

ごあいさつ



このたび、石巻店ショールームをリニューアルオープンさせていただき運びとなりました。リニューアルしたショールームでは「昔」と「今」を比較できる「今昔物語コーナー」、無垢材の肌触りを体験していただける「ふるさと杉コーナー」などたくさんの「発見! 納得!」をご用意しました。ぜひ一度、気軽に足を運んでいただき、見て、触れて、体験、さらにリフォーム後イメージしていただければ幸いです。お客さまの暮らしを今より「もっと」楽しく「もっと」豊かにするために、スタッフ一同全力でサポートさせていただきます。皆様のご来場を心よりお待ちしております。

株式会社高勝リフォーム 石巻店 店長 田口和彦



住まいを「もっと」快適に。

**「住まいの問題解決ショールーム」に
生まれ変わりました!!**

リニューアルオープン 記念祭

オープン記念大放送!

豪華10大来場特典!

2日間限定開催!

OPEN企画1 外装リフォーム相談会

外装リフォームはこの時期がチャンス!
屋根と外壁のリフォームは家の美観だけでなく、寿命も左右する大切なものです!

OPEN企画2 まるごと・増改築プラン相談会

ずっと安心な住まいのためにインスペクションをご提案します!

OPEN企画3 耐震リフォーム相談会

耐震構造に配慮した間取りをご提案いたします。

OPEN企画4 無垢リフォーム相談会

体感コーナーでぜひ無垢の肌触りを確かめてください!

OPEN企画5 水廻り・下水相談会

浄化槽・下水工事も承ります。



OPEN企画7 アンケートお答えの方全員に

収納に便利な止め具付き!
面が狭むから使いやすい! 便利に使えるアイデアグッズ
これは便利! はさめるフライ返し 1個プレゼント!

OPEN企画8 2日

とんぼ玉作り教室 8即売会
特別価格 500円
●講師: とんぼ玉姫々工房 豊原 先生
●時間: 10:00~16:00
所要時間 15分前後

OPEN企画9 26日限定

仙台で大人気! 特別価格 500円
似顔絵ガンジーがやってくる!
世界でたった1枚&笑顔の似顔絵はいかがですか?
●時間: 10:00~17:00

OPEN企画6 Panasonic 協賛 5年保証付

水廻り4点セット!!
目玉商品!
特典 3月中にご成約されたお客様に
システムバス用 オートリコー 暖房換気乾燥機 プレゼント!!
合計2,293,800円(税抜)の品
5セット限定 ナイト! 88万円
※ごちらの商品は展示場ではご買いただけません。御来店下さい!

OPEN企画10 大抽選会!

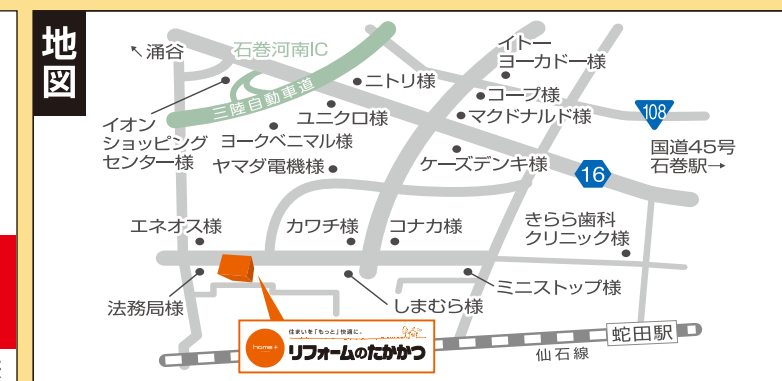
ただ「焼く」だけだったホットプレートが、テーブルを彩るインテリアに!
特賞 話題の商品!!
プリンセス テーブルグリルピュア 1本
1等 自宅で簡単にできる! 焼きたてモチモチが食べられます! パナソニック ホームベーカリー 1本
2等 衣類ケアの新常識!! ティファール 衣類スチーマー アクセススチーム 2本
3等 蒸気じんわり 気分ほぐれる! 蒸気でホットアイマスク 10本
参加賞 カワイイデザインがすぐれもの! くまモン ボトルウエット ティッシュ パスレなし!

祝! リニューアルオープン記念祭SALE ご相談 お見積 プランニング **全て無料!!** 来店下さい!!



是非私たちにお任せ下さい!!
有資格者がいて安心です
●2級建築士.....12名
●2級建築施工管理技士.....6名
●福祉住環境コーディネーター2級.....10名
●宅地建物取引士.....7名
●インテリアコーディネーター.....3名
●2級カラーコーディネーター.....1名
●キッチンスペシャリスト.....1名
●福祉用具専門相談員.....2名
●不動産キャリアパーソン.....2名
●2級ファイナンシャル・プランニング技能士.....4名
●獣医家住宅コーディネーター.....5名
●ホームインスペクター(住宅診断士).....3名

home+ リフォームのたかかつ 石巻店
〒986-0868 石巻市恵み野六丁目5-16
営業時間/10:00~18:00 定休日/毎週水曜日
お問い合わせ フリーダイヤル **0120-558-152**
TEL.0225-21-5504 / FAX.0225-21-5505



住まいを「もっと」快適に。 リフォームのたかかつ 石巻店リニューアルオープン記念祭 2/25・26

生活スタイルのイメージをふくらませます様々な空間提案。理想のリフォームを相談、実現できるショールーム!!

今なら! エコリフォームで国から補助金 最大45万円! Panasonic LIXIL TOTO EIDAI YKK AP Takara standard WOODONE

女性コーディネーターが選ぶ厳選した良い商品をより安くご提供いたします! オープン大特価!!

キッチン 毎日立つキッチンだからこそ自分仕様!!

LIXIL 調理しやすく、収納しやすく、そして美しく、暮らしたいキッチン(シエラ)

シエラ 1型2550 ラクシーナコンパクト 人造大理石天板 オールインワン浄水器 両面焼きグリル付ガスコンロ ②936,800円(税抜)の品

53% OFF 44万円 (工事費別)

たかかつオリジナル クリムレディ 1型2550 ステンレスカウンター 2IHクッキングヒーター 両面焼きグリル付ガスコンロ ②936,800円(税抜)の品

半額 46万円 (工事費別)

Panasonic 料理をもっとラクにもっと楽しく

ラクシーナ 1型2550 人造大理石天板 浄水器一体型ガスコンロ 両面焼きグリル付ガスコンロ ②1,082,200円(税抜)の品

半額 54万円 (工事費別)

TOTO 使いやすさと環境への配慮にこだわりました。

ミツテ 1型2550 人造大理石天板 浄水器一体型ガスコンロ 両面焼きグリル付ガスコンロ ②1,616,600円(税抜)の品

半額 80万円 (工事費別)

バス 今のお風呂はあったか、掃除が楽、そして安全。

LIXIL 40cm幅のバスを、1616mm幅のバスに交換すれば、お風呂の幅が1616mmになります。

3月までのご成約で 100V換気乾燥暖房機 プレゼント!!

アライズ 1型1616 FRP樹脂製保温浴槽 2IHクッキングヒーター 両面焼きグリル付ガスコンロ ②949,840円(税抜)の品

55% OFF 42万円 (工事費別)

FZ 1型1616 アクアマール人造大理石保温浴槽 2IHクッキングヒーター オートドレーン暖房乾燥機 ②1,086,000円(税抜)の品

半額 54万円 (工事費別)

TOTO くつろぎ、クリアも、お風呂に。ササガは、お風呂の定番。

ササガ HSシリーズ 1型1616 FRP樹脂製保温浴槽 2IHクッキングヒーター 両面焼きグリル付ガスコンロ ②1,096,000円(税抜)の品

半額 54万円 (工事費別)

給湯器 Panasonic ECO CUPPER SERIES エコリフォーム補助金対象

370L (3-5人用) エコキュート 一般仕様 フルオート 370L XHE548HS ②32万円 (工事費別)

460L (4-7人用) エコキュート 一般仕様 フルオート 460L XHE548HS ②38万円 (工事費別)

32万円 (工事費別)

38万円 (工事費別)

この工事をするとき約24,000円の補助金が出ます!

当社リフォーム事例 リフォームのたかかつでリフォームするとこんなに大変身!

夫婦が共有できるくつろぎ空間

石巻市 O様邸 [工事期間]80日間 [工事内容]①LDK改装工事 ②和室改装工事 ③洋室改装工事 ④洗面・トイレ改装工事 ⑤玄関・廊下・階段工事 ⑥屋根・外装工事

Before: 玄関の位置を変えて廊下をなくしたことで開放的な空間を作ることができました。

After: バイク好きなご主人様のためにヘルメットやジャンパーなどのバイク関係のものを収納できるスペースを玄関前に設置しました。

わが家のイメージはそのまま光と風、快適さをより豊かに

大崎市 Y様邸 [工事期間]90日間 [工事内容]①LDK改装 ②トイレ・洗面脱衣室 ③サンルーム ④寝室 ⑤外壁工事、その他

Before: ぬめらかな肌触りの無垢材をふんだんに使った心地よいLDK。調湿性にも優れているので1年中気持ちいい。

After: リビングの横のサンルーム。つるし雛の師である佐々木比呂美さんの作品が飾られている。

トイレ 一人の時間をくつろぎの空間へ。

TOTO 加水節電最先端のエコ機能!

プレアスHS リットレ 超節水TC-CO2 フォットセンサー洗浄 手洗い付 アクアセラミック ②45,000円(税抜)の品

40% OFF 14万円 (工事費別)

LIXIL 水のたかたかでお洗濯! [100kgタイプ]

サティス S6タイプ 4レイン機能 注湯検知機能 注湯検知機能 注湯検知機能 注湯検知機能 ②282,000円(税抜)の品

25% OFF 21万円 (工事費別)

GG1-800 オート便器洗浄 プラズマ脱臭 暖房乾燥 ②235,000円(税抜)の品

40% OFF 14万円 (工事費別)

この工事をするとき約24,000円の補助金が出ます!

洗面化粧台 毎日の身支度を効率よく、快適に!

Panasonic 限りの空間で、これまでにない暮らしを実現。

ピアラ 間1750 三面鏡(全収納) LED照明 引出タイプ くりりコート仕様 ②232,200円(税抜)の品

40% OFF 13万円 (工事費別)

LIXIL 家族みんなが気持ちよく毎日過ごすために使いやすさを究めた洗面化粧台。

NEWシーライン 間1750 三面鏡(全収納)引出タイプ くりりコート仕様 ②199,000円(税抜)の品

半額 9万円 (工事費別)

Panasonic エコリフォーム補助金対象

ウツクシリーズ 間1750 パノラマスライドタイプ ツインLED三面鏡(全収納) くりりコート仕様 ②284,500円(税抜)の品

30% OFF 19万円 (工事費別)

この工事をするとき約24,000円の補助金が出ます!

屋根外装リフォーム 外装リフォームは家を長持ちさせる重要なポイントです! 会社、価格、職人、安心感で比べて下さい。

建物を保護して寿命を延ばす! **屋根・外壁塗装パック**

住宅の健康診断と耐震補強を同時に! **外壁張替えパック**

傷んだ屋根を元からリフレッシュ! **屋根葺き替えパック**

さらに今なら 破風・雨樋塗装 サービス!!

3月までのご成約で 遮熱シート プレゼント!!

屋根葺き替え対象商品!! 最大25万円 ※詳しくはこちらをご覧ください。

30坪	76万円	50坪	115万円	30坪	192万円	50坪	259万円	30坪	95万円	50坪	162万円
40坪	94万円	60坪	145万円	40坪	216万円	60坪	293万円	40坪	129万円	60坪	191万円

この工事をするとき約120,000円の補助金が出ます!

あなたにピッタリな おすすめリフォームメニュー厳選集

広く開放的な空間にトイレ大小ひとつに [工事期間]6日間 [パック]

ゆったりと落ち着ける空間になります。解体・撤去工事、大工工事、内装工事、木材・建材工事、電気工事、給排水工事、水洗面器、手洗い器、紙巻器、手すり(天井・壁)解体、ビニールクロス仕上(天井・壁)クッションフロア仕上

Before: After: 水洗面器の場合に際して、サッシの交換も必要です。

53.6万円 (工事費込み)

地元の杉を使った和室8帖リフォーム [工事期間]3日間 [パック]

ショールームで実際にご覧いただけます! 解体・撤去工事、大工工事、棟梁様、木材・建材

Before: After: 無垢のフローリング

58.6万円 (工事費込み)

寒さもプライバシーも防いで収納アップ! 造作出窓 [工事期間]14日間 [パック]

解体工事、独立基礎工事、大工工事、内装工事(出窓面の壁)、木製建具工事、外壁工事(出窓面の壁)

Before: After: 造作出窓

68.5万円 (工事費込み)

和室を洋室に改装 [工事期間]14日間 [パック]

6帖和室2室(1帖押入)→7.5帖洋室+4.5帖タミスペース+1帖クローゼットに 仮設工事、解体・撤去工事、大工工事、木材工事、内装工事、住宅建材工事、電気工事

Before: After: 洋室改装

122万円 (工事費込み)

0.75坪から1坪! 足をのばして快適入浴!! [工事期間]14日間 [パック]

0.25坪でこんなに違う! ゆったり癒しのバスタイム 解体工事、大工工事、配管工事、電気工事、内装工事、外壁・屋根工事

Before: After: 浴室改装

125万円 (工事費込み)

2世帯リフォームにおすすめ! 2階トイレ洗面新設 [工事期間]7日間 [パック]

解体・撤去工事、大工工事、木製建具工事、内装工事、電気工事、給排水衛生工事

Before: After: 2階トイレ洗面新設

138万円 (工事費込み)

夫婦2人のセカンドライフリフォーム [工事期間]60日間 [パック]

解体・撤去工事、大工工事、木製建具工事、内装工事、木材・建材、サッシ既存

Before: After: セカンドライフリフォーム

368.5万円 (工事費込み)

※イメージベースです。

2世帯・3世代住宅リフォーム

こんなことでお困りではないですか? **生活費・維持費を節約したい。** **共働きで、これからのことを考えると家事を協力していきたい。** **親の世話をしなければならぬが、同居には少し抵抗がある。** **二世帯で、ゆったりと住める家にしたい...**

水まわりは共有がいい? 水道電気代は分けられる? 音の問題は大丈夫? 費用分担は? **2世帯リフォームの疑問にプロがお答えします!**

2世帯住宅リフォームは、異なる感覚の世代が一緒に住む上で、些細なことが毎日の暮らしの中でストレスになります。リフォームのたかかつでは、事前に親世代、子世代が別々にヒアリング(聞き取り)を行い、プロの立場からそれぞれの希望をプランに反映させる「2世帯別ヒアリング」に力を入れています。

ご主人の実家で2世帯なら 奥様の実家で2世帯なら 生活サイクルの違いから生じる、騒音などの問題を有効につかえ、建築コストや光熱費を抑える合理的な高いプランが可能です。

2世帯リフォームが今、増えています!

◆資金・税金・建築法もお任せください! 公庫や銀行のリフォームローン情報はもちろん、詳細な返済方法についてもアドバイスさせていただきます。太陽光やオール電化の補助金、建築費を減らすための優待もご紹介します!

金利の安い今がチャンス!

リフォームローン 1.5%

手数料率実質年率 1.5% (利用条件はお客様ご自身の状況により異なります。60回以上となります。)

お支払い例①(借入金:1,000,000円の場合)

頭金0円・支払回60回(支払期間60ヶ月) 手数料率:実質年率1.5%(平成29年2月1日現在)

初回支払額 18,541円 月々支払額 17,309円(x58回) 最終支払額 17,335円

支払総額 1,039,798円 (分割手数料 39,798円)

お支払い例②(借入金:2,000,000円の場合)

頭金0円・支払回60回(支払期間60ヶ月) 手数料率:実質年率1.5%(平成29年2月1日現在)

初回支払額 37,084円 月々支払額 34,619円(x58回) 最終支払額 34,640円

支払総額 2,079,626円 (分割手数料 79,626円)

※適用される手数料率はお申込み月によって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(平成29年2月1日現在)

お申し込みは 石巻店

石巻市東野六丁目5-16 ■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/水曜日

お問い合わせ 0120-558-152

※お電話はメーカー希望小売価格です。◆チラシ掲載商品をご購入いただけない店舗もございます。◆チラシ掲載商品は全て税抜価格となっております。◆チラシ掲載商品は在庫限りとなります。◆チラシ掲載商品がなくなり次第終了となります。◆商品のお届けは別途ご案内いたします。