

タカカツグループ
おかげさまで

61周年

住まいのリフォーム相談会

2017

3月25日(土)・26日(日)
両日とも10:00~17:00まで

水廻りリフォーム相談会

あたりまえの空間を
少しでも素敵に変えたい。
そんな夢を形にします。



浄化槽・下水工事も承ります。

屋根・外壁リフォーム相談会

外装リフォームはこの時期がチャンス!

お家の図面
その場で
概算見積お出しします!
図面を
お持ち
下さい。
詳しくは
裏面を
チェック!

増改築リフォーム相談会

ずっと安心な住まいのためにインスペクションをご提案します!

家族の変化に対応した
間取りを考えます。

リフォームローン・補助金相談会

今なら 国から補助金最大45万円!ご相談ください!

白あり相談会

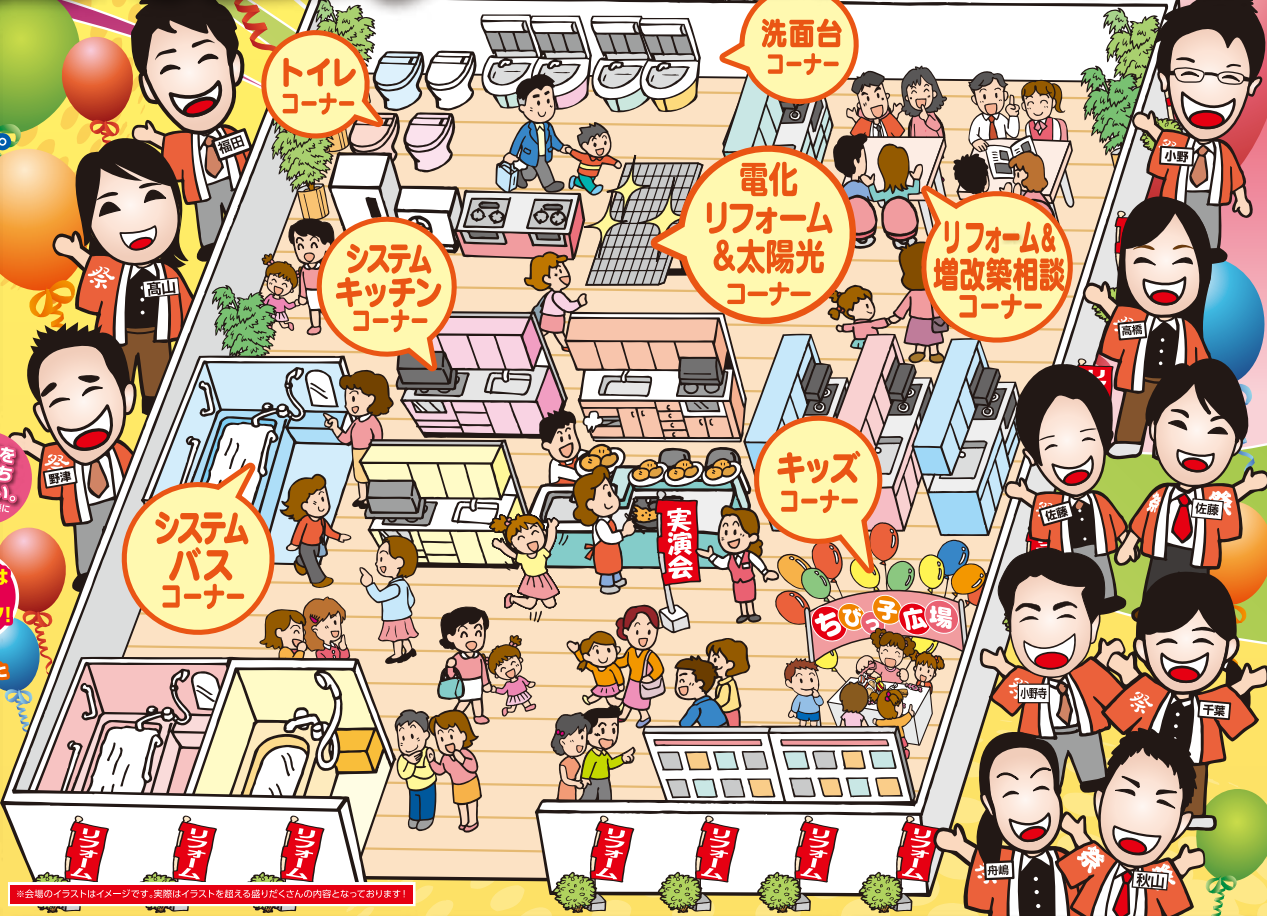
会場に様々な資料を揃えております。



キレイを究めた、さらなるステージへ TOTO 人気の水廻り3点セット!



1×991,700円(税抜)の品
2×228,000円(税抜)の品
3×245,000円(税抜)の品
合計1,464,700円(税抜)の品
52%OFF 70万円
※4月末までのご成約分が対象となります。



来場記念品プレゼント!

アンケートにお答えの方に



※写真はイメージです。※お一家族1個限りとしてさせていただきます。※なくなり次第終了となります。

ご成約プレゼント!

イベント当日受付で4月末日までに
100万円以上ご成約いただいたお客様



※写真はイメージです。※ご自宅に直送となりますのでお時間をいただきます。

現地調査・ 見積依頼の お客様に!

10秒で何個積めるかな?



※イラストはイメージです。※お一家族1回限りとしてさせていただきます。

おもてなしコーナー

アンケートに
お答えの方に



※なくなり次第終了となります。※イラストはイメージです。

ナーセリー様による 多肉植物の 寄せ植え教室

各回10組限定 予約承ります



※定員になり次第締め切りとなります。※一家族1回限りとしてさせていただきます。※動きやすい服装でお越し下さい。※写真はイメージです。

アトリエ オハナバコ 遠藤様による レジンでアクセサリ 作り教室

10組限定 予約承ります



※定員になり次第締め切りとなります。※一家族1回限りとしてさせていただきます。※写真はイメージです。

リフォームも
メンテナンスも私達にお任せください!



有資格者がいて安心です

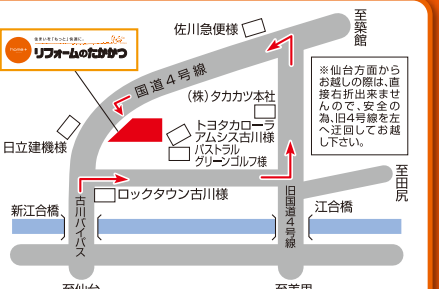
- 2級建築士.....12名
- 2級建築施工管理技士.....6名
- 福祉環境コーディネーター2級 10名
- 宅地建物取引士.....6名
- インテリアコーディネーター.....3名
- 2級カラーコーディネーター.....1名
- キッチンアドバイザー.....1名
- 福祉用具専門相談員.....2名
- 不動産キャリアパーソン.....2名
- 2級ファイナンシャルプランニング技能士 4名
- 愛犬家住宅コーディネーター.....5名
- ホームインスペクター(住宅診断士)3名

home+ リフォームのたかかつ

古川北店

0120-952-808

大崎市古川沢田字舞台102 ■定休日/水曜日



住まいのことならおまかせ!リフォームのたかかつのHPをご覧ください。 リフォームのたかかつ 検索

住まいのリフォーム相談会

広告期間
3/25(土)
4/30(日)

初めてのリフォームでも安心!創業61年の実績
私たちがリフォームの夢をカタチにします!

エコリフォームで、
国から補助金
最大45万円もらえます!!

まずは
ご相談
下さい!!

協賛企業

TOTO
Takara standard

LIXIL
YKK AP
Panasonic

EIDAI
WOOD ONE

キッチン

家族みんなの笑顔が見たい!

LIXIL
新築の真ん中にキッチンがある暮らし。
料理で訪ねる家族の時間をアツク。

NEW アレスタ
I型2550
人造大理石カウンター
Wサポーター
Hクッキングヒーター
オールインワン浄水機
◎983,000円(税別)の品

154%OFF
45万円(税別)
工事費別途

リ빙ステーション
V-style
I型2550
人造大理石カウンター
Hクッキングヒーター
Wサポーター
◎981,200円(税別)の品

49万円(税別)
工事費別途

シンクの両側性を追求した
「ダブルシンク」新登場。

クリンレディ
たかかつオリジナル
I型2550
ステンレスフルトップ
Hクッキングヒーター
Wサポーター
◎997,300円(税別)の品

35%OFF
64万円(税別)
工事費別途

バス

新しいお風呂で寒さも解消!
エコリフォーム
補助金
対象

2日間限定 酸素美湯体験開催中!

たかかつオリジナルプラン
オフロー
1坪タイプ 1616
アクアマーブル人造大理石浴槽
エスデクアシャワー
◎1,176,000円(税別)の品

158%OFF
49万円(税別)
工事費別途

サザナ
HSシリーズSタイプ
1坪タイプ 1616
1600mm幅
エスデクアシャワー
◎1,106,700円(税別)の品

55万円(税別)
工事費別途

この工事をするすると約24,000円の補助金が出ます!

当社リフォーム事例

リフォームのたかかつでリフォーム
するとこんなに大変身!

安心・安全・ほっこりリフォーム ~猫ちゃんと楽しく暮らす快適住宅~

【工事期間】150日間 【工事内容】①LDK ②水廻り ③洋室2部屋・和室1部屋 ④玄関 ⑤ホール ⑥外壁張替 ⑦断熱入れ替え ⑧全面バリアフリー

加美町 I様邸

Before After

キッチン、和室、洋室を強度は保ちつつ、広々としたLDKに改装。断熱材は全て入れ替え、暖かさを確保しました。キッチンはいすい勝手を考えたカウンター付きの対面キッチンです。また、ペットの取付や、トイレスペースに消臭効果のあるタイルを貼るなど、大切なペットと一緒に快適な生活を送る工夫を各所に取り入れました。

開放的であつたか空間に。夢のLDKリフォーム!

【工事期間】75日間 【工事内容】①LDK改装工事 ②トイレ改装工事 ③洋室改装工事

大崎市 E様

Before After

北側に向いていた台所と和室の間を一つにし、対面キッチンのLDKにする事で、ご夫婦の日中の生活スペースをより明るく開放的な空間に仕上げました。キッチンの正面のスペースをご主人様専用パソコンスペースにしました。

屋根外装リフォーム

外装リフォームは家を長持ちさせる重要なポイントです!
会社、価格、職人、安心感で比べて下さい。

屋根・外壁塗装

建物を保護して寿命を延ばす! パック

施工前 施工後

さらに今なら破風・雨樋塗装サービス!!

30坪 76万円(税別)
40坪 94万円(税別)
50坪 115万円(税別)
60坪 145万円(税別)

外壁張替え

住宅の健康診断と耐震補強を同時に! エコリフォーム補助金対象

施工前 施工後

遮熱シートプレゼント!!

30坪 192万円(税別)
40坪 216万円(税別)
50坪 259万円(税別)
60坪 293万円(税別)

屋根葺き替え

傷んだ屋根を元からリフレッシュ! パック

施工前 施工後

30坪 95万円(税別)
40坪 129万円(税別)
50坪 162万円(税別)
60坪 191万円(税別)

あなたにピッタリな おすすめリフォームメニュー厳選集

夫婦2人のセカンドライフリフォーム

解体・撤去工事、大工工事、木製建築工事、内装工事
木材・建材、サッシ取替

368.5万円(税別)
工事費込み
完成価格

家族だんらん間違いなし! リウッドデッキ

突然の雨でも慌てない! 気持ちいいお天気を満喫! 1日間

YKKAPウッドデッキ200
(サイズ別)3650mm×1820mm、ラチフェンス高さ800mm、ステップ付

42.5万円(税別)
工事費込み
完成価格

ふたりの愛ランドキッチン

たっぷり収納! おすすめLDKプラン! 30日間

キッチンとお風呂の両方にお風呂を併用してLDKにしたい。キッチンとお風呂の両方にお風呂を併用してLDKにしたい。

186万円(税別)
工事費込み
完成価格

2世帯/3世代住宅リフォーム

三代目リフォームに補助金が出る場合があります。詳しくはご相談下さい!!

こんなことでお困りではないですか?

生活費・維持費を節約したい。

共働きで、これからのことを考えると家事を協力していきたい。

親の世話をしなければならぬが、同居には少し抵抗がある。

二世帯で、ゆったりと住める家にしたい...

完全同居型
リビング・キッチン・トイレ・浴室などを共有するタイプ。

完全分離型
それぞれの世帯が完全に独立したタイプ。

完全離れ型
同じ敷地の中でそれぞれのライフスタイルを過ごすタイプ。

水まわりは共有がいい?水道電気代は分けられる? 音の問題は大丈夫?費用分は? 2世帯リフォームの疑問にプロがお答えします!

2世帯住宅リフォームは、異なる感覚の世代が一緒に住む上で、些細なことが毎日の暮らしの中でストレスになります。リフォームのたかかつは、事前に親世代、子世代が別々にプランニング(設計)を行い、互いの立場からそれぞれの希望をプランに反映させる「世帯別プラン」に力を入れています。

ご主人の世帯で2世帯なら
水廻りを共有しやすいので、子世代の居住面積を有効につかえ、コストや光熱費を抑える合理的なプランが実現します。

奥様の世帯で2世帯なら
水廻りを共有しやすいので、子世代の居住面積を有効につかえ、コストや光熱費を抑える合理的なプランが実現します。

2世帯リフォームが、今、増えています!!

まるごとリフォームパック20

大型リフォームをご検討のお客様に 無料診断 致します

水廻りから内装・屋根・外装まで
トータルリフォームで
価格明快 安心改装 まるごと改装して
坪20万円(税別) 新築気分

STEP 1 建物の状態を調査
当社診断士が現地へ伺い、建物の状態を調査いたします。

STEP 2 調査書作成とご報告
建物の現状調査内容を報告書としてご提出いたします。

適切なマネジメント お客様のご希望に沿った住環境作りをお手伝いします。

ホームインスペクション(住宅診断)とは?
住宅に精通したホームインスペクター(住宅診断士)が、第三者的な立場から、また専門家の見地から、住宅の劣化状況、欠陥の有無、改修すべき箇所やその時期、おおよその費用などを見きわめ、アドバイスを行う専門業務。例えいかなるホームインスペクターは住宅の「かかりつけのお医者さん」です。

白アリ駆除 早期発見は、被害拡大を防ぐ第一歩です!

相談会開催中

羽アリ(全長12mm)

白アリ(全長5~7mm)

●白アリ駆除 1坪当たり 6,000円(税別)

●調湿材敷設工事 1坪当たり 7,500円(税別)

●床下換気システム(換気口取付タイプ) 3台 120,000円(税別)

金利の安い今がチャンス! リフォームローン 1.5%

手数料率実質年率 1.5%

お支払い例①【借入金:1,000,000円の場合】
借入0円・支払回数60回(支払:月間60円)・手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年3月1日現在)
初回支払 18,541円 月々分割 17,309円 x 58回 最終 17,335円
支払総額 1,039,798円 (分割手数料 39,798円)

お支払い例②【借入金:2,000,000円の場合】
借入0円・支払回数60回(支払:月間120円)・手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年3月1日現在)
初回支払 37,084円 月々分割 34,619円 x 58回 最終 34,640円
支払総額 2,079,626円 (分割手数料 79,626円)

※適用される手数料率はお申込み月によって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(平成29年3月1日現在)

古川北店

大崎市古川北字舞台102 営業時間/10:00~18:00 定休日/水曜日
0120-952-808