

# 安心と信頼の 施工実績

年間約1,500件以上



住まいを「もっと」快適に。

# リフォームのたかかつ

古川 ☎ 0120-218-870 古川北 ☎ 0120-952-808 石巻 ☎ 0120-558-152  
佐沼 ☎ 0120-917-054 一関 ☎ 0120-502-140 泉バイパス ☎ 0120-371-554

保存版

広告期間  
本 5/30 火  
土・日・祝日休まず営業  
(水曜定休)  
あさ10時～よる6時

リフォームシーズン到来!!

# 暮らし快適リフレッシュ!

エコリフォームで、国から補助金最大45万円もらえます!! 詳しくはご相談下さい。

**来場記念品**  
かぜ・花粉・ハウスダストにも!  
抗菌・花粉 マスク  
ご来場アンケートにお答えのお客様  
**プレゼント!!**  
※写真はイメージです。※お一人様1個限りとさせていただきます。

### システムキッチン

シンプルでデザインに  
使いやすい機能を搭載!

リビングステーション  
V-style  
I型2550  
人造大理石カウンター  
オーロラトップガスコンロ  
◎869,400円(税抜)の品

**半額! 43.4万円** (工事費別途)

### システムバス

手軽にリラックスできいつもキレイ。  
もっとお風呂が好きなバスルーム。

アライズ  
1号タイプ 1616  
FRP エコベンチ保温浴槽  
フルフローリング  
まる洗いカンター  
◎949,840円(税抜)の品

**NEW 55% OFF 42.8万円** (工事費別途)

### トイレ

この工事をするると約24,000円の補助金が出ます!

節水も節電も先進のエコ機能!

GG1-800  
オート便器洗浄  
リモコン  
暖房便座  
◎235,000円(税抜)の品

**40% OFF 14.1万円** (工事費別途)

泡で受けて  
トビハネ  
ヨコを  
おさえるトイレ!

新型アウロー  
タイプ2  
新スハイラル洗浄  
フルフローリング  
◎300,000円(税抜)の品

**30% OFF 21万円** (工事費別途)

### 給湯器

エコリフォーム補助金対象

エコキュート  
一般仕様  
フルオート 370L  
XHE-NS37HQS  
◎32.9万円 (工事費別途)

エコキュート  
一般仕様  
フルオート 460L  
XHE-NS46HQS  
◎38.3万円 (工事費別途)

エコキュート  
一般仕様  
フルオート 460L  
XHE-NS46HQS  
◎38.3万円 (工事費別途)

### LIXIL

家族の真ん中にキッチンがある暮らし。料理で紡がれる家族の時間をアレスターで。

アレスター  
I型2550  
人造大理石カウンター  
Wサポートシンク  
IHクッキングヒーター  
オールインワン浄水  
◎983,000円(税抜)の品

**55% OFF 45万円** (工事費別途)

### シンク

シンクの  
清掃性を追求した  
「流レールシンク」  
新登場。

クリシレタいかかつオリジナル  
I型2550  
ステンレスワークトップ・流レールシンク  
IHクッキングヒーター  
◎997,300円(税抜)の品

**35% OFF 64.8万円** (工事費別途)

### TOTO

くつろぎも、クリアーも、  
さらに進化。

サザナ HSシリーズ  
1号タイプ 1616  
FRPクッション浴槽  
魔法の丸浴槽  
ほつかり床  
◎1,085,500円(税抜)の品

**半額! 54.2万円** (工事費別途)

### Panasonic

なにげない  
入浴の時間を  
美しくする時間へ。

オフローラ  
1号タイプ 1616  
エスライン浴槽  
引出しシャワー  
アクアマール人造大理石浴槽  
◎1,107,000円(税抜)の品

**半額! 55.3万円** (工事費別途)

### 洗面化粧台

限りある空間で、  
これまでにない  
暮らしを実現。

シーライン  
幅750mm  
3面鏡(蛍光灯)  
引出しタイプ  
くもりコート  
◎199,000円(税抜)の品

**半額! 9.9万円** (工事費別途)

家族みんなが気持ちよく  
毎日を過ごせるキレイと  
使いやすさを求めた洗面化粧台。

ピアラ  
幅750mm  
3面鏡(全収納)  
LED照明、引出タイプ  
くもり止めコート付  
◎216,400円(税抜)の品

**40% OFF 13万円** (工事費別途)

### NORITZ

ガスふろ給湯器  
エコジョーズ  
エコアGT

エコキュート  
一般仕様  
フルオートタイプ  
◎397,000円(税抜)の品

エコキュート  
一般仕様  
フルオートタイプ  
◎422,000円(税抜)の品

**45% OFF 21.8万円** (工事費別途)

**40% OFF 25.3万円** (工事費別途)

## あなたにピッタリなパックを見つけましょう! おすすめリフォームメニュー厳選15パック

### ワンランク上のリビングルームへ! エコカラット

湿気をとって空気をきれいに!  
壁・LIXIL エコカラット グラナスドラ使用、.5㎡分

**11万円** (工事費込み 完成価格)

### 家族だんらん間違いなし! リウッドデッキ

YKKリウッドデッキ200  
(サイズ)開口3.651×出幅1.820mm、ラチスフェンス高さ  
800mm、ステップ1ヶ所付

2間×6尺  
施工費込(東石含む)

**42.5万円** (工事費込み 完成価格)

### 突然の雨でも慌てない! 奥様喜ぶ安心テラス囲い

暮らしに彩りを添えてくれるもう一つの快適空間。  
YKKap サンフィールⅢを使用  
正面引違い・側面引戸・  
網戸4枚・物干しセット付  
屋根ホリカーポネート・  
ガラス5mm単板

開口1.5間×6尺  
開口2間×6尺

**43.2万円** (工事費込み 完成価格) **49.8万円** (工事費込み 完成価格)

### 広く開放的な空間に トイレ大目につに

ゆったりと落ち着ける  
空間になります。

(天井・壁)解体 ビールクロス仕上げ  
(床)解体 クッションフロア仕上げ  
解体・撤去工事、大工工事  
内装工事、木材・建材工事  
電気工事、給排水工事  
水洗便器、手洗い器  
紙巻器、手すり

水洗面器の場合に限る。サッシ、ドア既存

**53.6万円** (工事費込み 完成価格)

### 6帖の和室から 子供部屋にしました。

お子様大喜び! 念願の子ども部屋プラン!

解体工事  
大工工事  
電気工事  
照明器具  
内装工事  
木製建具工事

和室(6帖) → 洋室(6帖)

**58万円** (工事費込み 完成価格)

### 毎日の晩酌を楽しく・おいしく 居酒屋風リフォーム

冬の暖房器具としてだけでなく  
和の落ち着いた空間を作り、収納にも  
一役! おすすめです。  
パナソニック(量が丘+座卓セット)

**58.5万円** (工事費込み 完成価格)

### 地元の杉を使った 和室8帖リフォーム

解体・撤去工事、大工工事、換気扇、木材・建材

無垢のフローリング

**58.6万円** (工事費込み 完成価格)

### 和室を一新! ワンちゃんのためのリフォーム

ペットも家族の一員。使っていない和室を  
ワンちゃんのお部屋にしませんか?

解体工事、大工工事  
内装工事  
住宅建材・木製建具工事  
電気工事  
ペット用フローリング  
ペット用腰壁使用

洋室(6帖) → ペット室(6帖)

**114万円** (工事費込み 完成価格)

### 0.75坪から1坪! 足をのばして快適入浴!

0.25坪でこんなに違う! ゆったり癒しのバスタイム

解体工事、大工工事、配管工事、電気工事、内装工事、外壁・屋根工事

**125万円** (工事費込み 完成価格)

### 2世帯リフォームにおすすめ! 2Fトイレ洗面新設

解体・撤去工事  
大工工事  
木製建具工事  
内装工事  
電気工事  
給排水衛生工事

洋室(8帖) → 洋室(8帖)

**138万円** (工事費込み 完成価格)

### 用途はいろいろ 1階6帖増築

子供部屋・寝室・みんなの憩いの場などなど

増築部分

**170.6万円** (工事費込み 完成価格)

### ふたりの愛ランドキッチン

たっぷり収納付  
おすすめLDKプラン

キッチンとお揃いのカッパボード  
おしゃれな照明でダイニングを演出

解体工事、大工工事、給排水  
工事、内装工事(LDK天井・  
壁・クロス張り)、電気工事  
照明器具、床:フローリング貼

DK(8帖) → 和室(8帖) → LDK(16帖)

**186万円** (工事費込み 完成価格)

### 住みなれた住宅で自立を! 一部屋介護バリアフリーリフォーム

解体・撤去工事、大工工事  
建具工事、内装工事  
木材工事、電気工事  
給排水工事、住宅設備工事

**256万円** (工事費込み 完成価格)

### ちょこっとの増築で お母さんニッコキッチン

設備・動線グレードアップ、システムキッチンI型255cm  
クッパボード下込、解体工事、大工工事、内装工事  
建具・サッシ工事、外壁板金工事、電気・配管設備工事

茶の間(8帖) → 茶の間(11帖)

**282万円** (工事費込み 完成価格)

### 建築確認申請業務もお任せ下さい! ロフト付! 10帖増築

「子供部屋が足りない!」そんなお悩みを解消します!  
仮設工事、解体・撤去工事  
基礎工事、大工工事  
屋根工事、板金工事  
木製建具工事  
アルミ建具工事、内装工事  
外壁工事、電気工事  
建築確認申請費用込み

母屋(34帖) → 母屋(34帖) + 洋室(8帖)

**369万円** (工事費込み 完成価格)

価格はすべて税抜表示です。消費税分は別途精算させていただきます。

※築20年程度の住宅が目安となります。  
※工事日数は現場の状況により変わる場合もあります。

### 古川店

TEL 0229-23-8000  
大崎市古川駅東三丁目6-1 ■ 休休日/水曜日

システムキッチン...5台  
システムバス...4台  
洗面台...3台  
トイレ...3台

サトー組合会と提携  
U+ネットショップ

### 古川北店

TEL 0229-27-1051  
大崎市古川沢田字舞台102 ■ 休休日/水曜日

システムキッチン...9台  
システムバス...3台  
洗面台...3台  
トイレ...3台

トヨタカーローブと提携  
U+ネットショップ

### 佐沼店

TEL 0220-21-5057  
登米市町野佐沼字江合3-9-1 ■ 休休日/水曜日

システムキッチン...5台  
システムバス...4台  
洗面台...4台  
トイレ...3台

まるまっ信和と提携  
U+ネットショップ

### 石巻店

TEL 0225-21-5504  
石巻市恵野六丁目5-16 ■ 休休日/水曜日

システムキッチン...10台  
システムバス...3台  
洗面台...5台  
トイレ...8台

法務局様と提携  
U+ネットショップ

### 泉バイパス店

TEL 022-371-1852  
仙台市泉区松森字齊兵衛25-4 たかかつおうちモール内 ■ 休休日/水曜日

システムキッチン...8台  
システムバス...6台  
洗面台...6台  
トイレ...8台

おうちモールの看板が目印  
U+ネットショップ

### 一関店

TEL 0191-21-3355  
一関市中里字南白幡32-1 ■ 休休日/水曜日

システムキッチン...8台  
システムバス...2台  
洗面台...5台  
トイレ...5台

SPORTSDEP.様と提携  
リフォームのたかかつ



ずっと安心 ずっと満足 ずっと一緒

全国リフォームコンテストで13回の受賞実績!

# リフォームのたかかつ

におまかせください!!



古民家再生 / 二世帯住宅 / まるごとリフォーム / 耐震リフォーム / デザインリフォーム / 増改築工事

掲載しきれないリフォーム事例が150件以上!!

## 1 リフォーム事例 心配とは無縁の住まいへ! まるで新築、まるごとリフォーム

岩出山 S様



Before  
キッチンと居間を一体とし、開放的で明るいLDKになりました。お風呂・脱衣場・トイレは今までよりも広い空間を確保。外壁の張替とともにサッシも入れ替えることで家全体の断熱性能も高まり、暖かく過ごしやすい住まいになりました。

After

## 2 リフォーム事例 四世帯の集い空間を中心にした間取りでリノベーション

南三陸町 A様



Before

元々は民宿として建てた住宅を今の家族構成に合わせて、間取りを変更し水廻りを一新。暗く、湿気っていた中廊下は天窓をつけ、天井を高くしたことで、お悩みを解決。12帖の広い居間、居間と一続きになるDK、四世帯が集まり団らんの時間をこれからも作っていただける空間となりました。

After

### お客様の声

大崎市 T様  
孫の成長に合わせてキッチンとリビング、浴室の改築をしようと考えていました。悩みを相談した所どの条件も可能とのこと話が進み、お陰様でキッチンとリビングが一体化し動線・暖房効果も上がり、浴室も毎日ゆったり入れるようになり、快適な住まいに変化しました。

浦谷町 S様  
息子たちの部屋のために2階を増築したのですが、自分たちで掃除を一生懸命するように頑張ってほしい。外構もお願いしたおかげで、家族みんなでパーベキューも楽しめるようになりました。担当してくださった皆さんの人柄も良く、腕もいり方ばかりで、今回のリフォームに大変満足しています。将来は、キッチンも対面式にしたいと考えています。

東松島市 A様  
この、6畳の部屋を増築することになり以前お話を聞いていた高勝リフォームさんしようと思えました。工期も早く、皆さんに良くしていただき、感謝しています。孫も自分の部屋が出来たことに大喜びしています。ありがとうございます。

一関市 O様  
とても居心地の良い家を作ってくださいました。私達の希望に、うれしくなるようなアイデアを出していただいた事、スタッフさんの対応の良さが決め手でした。同居する娘達も自室が思い通りになったと喜んでおり、これから家族5人で楽しく暖かい家を作っていきたいと思えます。

## 屋根外装リフォーム

屋根・外壁塗装パック

30坪	40坪
76万円	94万円
50坪	60坪
115万円	145万円

外壁張替えパック

30坪	40坪
192万円	216万円
50坪	60坪
259万円	293万円

屋根葺き替えパック

30坪	40坪
95万円	129万円
50坪	60坪
162万円	191万円

足場工事をしている今がチャンス! 同時に施工しませんか?

ベランダFRP防水工事	雨樋交換工事
6.8万円	29万円
	35万円

## まるごとリフォームパック20

水廻りから内装・屋根・外装までトータルリフォームで価格明快 安心改築 まるごと改築して坪20万円(税抜) 新築気分

Before 当社施工例 After

標準仕様

- 屋根・外装: 屋根葺き替え、外壁塗装、玄関ポーチ、玄関ドア、玄関収納、玄関マット、玄関シューズボックス
- 水廻り: 洗面・トイレ・浴室: 洗面・トイレ・浴室: 洗面・トイレ・浴室: 洗面・トイレ・浴室
- 内装: 床: 畳・フローリング、壁紙: 珪藻土系壁紙、天井: 珪藻土系天井
- その他: 照明: LED照明、空調: 冷暖房、収納: 収納家具、その他: その他

## 2世帯/3世代住宅リフォーム

こんなことでお困りではないですか?

- 生活費・維持費を節約したい。
- 親の世話をしなければならぬが、同居には少し抵抗がある。
- 共働きで、これからのことを考えると家事を協力していきたい。
- 二世帯で、ゆつたりと住める家にしたい...

●水まわりは共有がいい? ●水道電気代は分けられる? ●音の問題は大丈夫?費用分担は?

2世帯リフォームの疑問にプロがお答えします!

2世帯リフォームが今、増えています!!

資金・税金・建築法規もお任せください!!

リフォームのたかかつはこんな会社です

- 代表者: 石橋 隆雄
- 代表取締役: 石橋 隆雄
- 取締役: 石橋 隆雄
- 社員数: 58人
- 加盟団体: FCIリフォームショップ(リフォームのたかかつ)・リフォーム評価ナビ

有資格者がいて安心です

- 2級建築士: 12名
- 2級建築施工管理技士: 6名
- 福祉住環境コーディネーター2級: 10名
- 宅地建物取引士: 7名
- インテリアコーディネーター: 3名
- 2級カラーコーディネーター: 1名
- キッチンスペシャリスト: 1名
- 福祉用具専門相談員: 2名
- 不動産キャリアアドバイザー: 2名
- 2級ファイナンシャル・プランニング技能士: 4名
- 妻大家住宅コーディネーター: 5名
- ホームインスペクター(住宅診断士): 3名

金利の安い今がチャンス!

## リフォームローン

手数料率 1.5%

※1.5%利用条件はお支払い期間5年(60回以下)となります。

お支払い例①(借入金:1,000,000円の場合)

頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)	手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年3月1日現在)
初回支払額 18,541円	月々分割支払額 17,309円
	最終支払額 17,335円
支払総額 1,039,798円	(分割手数料39,798円)

お支払い例②(借入金:2,000,000円の場合)

頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)	手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年3月1日現在)
初回支払額 37,084円	月々分割支払額 34,619円
	最終支払額 34,640円
支払総額 2,079,626円	(分割手数料79,626円)

※適用される手数料率はお申込み月によって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(平成29年3月1日現在)

よくある質問 Q&A

Q:土・日・祝日も営業していませんか?

A:お見舞いは、土・日・祝日もお受け致します。お客様の都合に合わせてお伺い致します。夜遅くのご訪問もさせて頂いておりますので、ご希望のお時間をお申し付け下さいませ。

Q:見積りは無料ですか?断っても大丈夫?

A:お見積りは一部を除き無料となります。万が一お断り頂いた後も後々つづくご訪問したり、お電話をするような事はございません。ご安心ください。

※保険適用した各種申請に使用する場合は有料となります(別途5,000円)

