

タカカツグループ  
おかげさまで

61周年

# 住まいのリフォーム 相談会 in 仙台 2017

4月15日(土)・16日(日)・22日(土)・23日(日)  
各日とも10:00~17:00まで

水廻りリフォーム相談会

あたりまえの空間を少しでも素敵に変えたい。そんな夢を形にします。

水廻りでのお困り事をご相談下さい!

保温 美肌 リフレッシュ感

Panasonic システムバス「酸素美泡湯」体験会

15・16日 限定

ワンランク上の暮らし提案します。

まるごと・増改築相談会

ずっと安心な住まいのためにインスペクションをご提案します!

マンション・リノベーション相談会

リフォーム後を再現したショールームですべてを体感できます。

屋根・外壁リフォーム相談会

外装リフォームはこの時期がチャンス!

おうちの住み替え・売却相談会

お気軽に御相談下さい。



花粉対策 アロマスプレー作り教室

15・16日 限定

各日10名限定 特別価格 材料費500円

講師 aroma house sachi先生  
時間 10:00~16:00  
所要時間 20分

おもてなしコーナー

15・16日 限定

季節の和菓子とお茶サービス!!

来場記念品プレゼント

アンケートにお答えの方に

クリネックス ローションティッシュ 1箱プレゼント!!

風邪や花粉症の方のために、しっとり感を追求したプレミアムティッシュ

現地調査・見積 依頼のお客様に!

カップラーメンタワーに挑戦!

10秒間 積み上げた分だけプレゼント!!

10秒で何個積めるかな?

ご成約プレゼント

イベント当日受付で5月末日までに100万円以上ご成約いただいたお客様

前沢牛 すきやき&しゃぶしゃぶ用肉 10,000円分相当プレゼント!!

キッズコーナー

ボーリングで倒れた分だけお菓子プレゼント!!

キッズ あつまれ~!

会場へのご案内

住まいを「もっと」快適に。

home+ リフォームのたかかつ

泉バイパス店

0120-371-554

仙台市泉区松森青兵衛25-4たかかつうちモール内

■定休日/水曜日

地図

タカカツグループ案内

不動産仲介・売買 たかかつ うちモール

リフォームのたかかつ リフォームのたかかつ

高勝の家 株式会社 高勝の家

BESS高勝 ロハウス 株式会社 BESS高勝

株式会社 タカカツ

株式会社 タカカツ

お見積り依頼のお客様 (一家族1回)

お楽しみ抽選会

特賞 タイガー GRAND X (グランエックス) シリーズIH陶板焼き器 1本

1等 衣類ケアの新常識!! 1本

2等 北海道産毛ガニ 400g×2尾 2本

3等 エンビジョンホーム 水切り ディッシュマット 5本

参加賞 日用品 詰め合わせ

協賛企業

TOTO Takara standard

LIXIL YKK AP

Panasonic EIDAI

WOOD ONE TOCLAS

主催

home+

住まいを「もっと」快適に。

リフォームのたかかつ

0120-371-554

住まいのことならおまかせ!

リフォームのたかかつのHPをご覧ください。

営業時間 10:00~18:00 定休日 毎週水曜日

古川店 / 大崎市古川駅東3丁目6-1 0120-218-870 古川北店 / 大崎市古川駅西字舞台102 0120-952-808 沼沢店 / 登米市沼沢字江合3-9-1 0120-917-054 石巻店 / 石巻市恵み野六丁目5-16 0120-558-152 一関店 / 一関市中里字南白幡32-1 0120-502-140

# 住まいのリフォーム相談会

エコリフォームで、  
国から補助金  
最大45万円もらえます!!

まずは  
ご相談  
下さい!!

ずっと安心 ずっと満足 ずっと一緒  
リフォームのたかかつ

全国リフォーム  
コンテストで 13回の受賞実績!  
広告期間  
4/15(土)  
5/7(日)

### 一流メーカーが作った! 高品質スタンダードモデル

## 水廻り4点セット!!

①リビング  
ステーション  
V-style

②バスルームFZ

③シーライン

④トイレ

1型2550、人造大理石カウンター  
IHクッキングヒーター、スキマレスシンク  
耐震ロック

有機ガラス系  
新素材  
便座洗浄機能  
温水洗浄便座  
手洗い付

幅750mm  
3面鏡  
くもりシヤット

合計2,938,800円(税抜)の品

5セット  
限定  
88万円

### 家族みんなが気持ちよく毎日過ごせる、 キレイと使いやすさを究めたパック

## LIXIL 水廻り4点セット!!

①シエラ

②アライズ

③ピアラ

④プレアス  
HSタイプトイレ

1型2550、ステンレスワークトップ  
3口コンロホーロートップガスコンロ  
スキットシンク、ソフトモーションレール

アグアセラミック  
超節水ECO5  
パワーストリーム洗浄

幅750mm、3面鏡(全収納)  
LED照明、くもり止めコート付

合計1,980,800円(税抜)の品

5セット  
限定  
88万円

### キッチン

LIXIL 家族の真ん中にキッチンがある暮らし。  
料理で訪れる家族の時間をアゲステ。

NEW  
アレスタ  
1型2550  
人造大理石カウンター  
IHクッキングヒーター  
オールインワン浄水栓  
◎983,000円(税抜)の品

54%OFF  
45万円

シンクの有機性を追求した  
「流しレジン」新登場

ラクスシーア  
1型2550  
IHクッキングヒーター  
人造大理石カウンター  
はっぴーガラス  
まるまるとキッチン  
◎1,495,800円(税抜)の品

74万円

### バス

酸素美泡湯  
標準装備!

たかかつオリジナルプラン  
オフローラ  
1坪タイプ 1616  
アグアマール人造大理石保温浴槽  
エステシアシャワー  
酸素美泡湯  
◎1,176,000円(税抜)の品

58%OFF  
49万円

サザナ  
HSシリーズ  
1坪タイプ 1616  
FRP 5面鏡付保温浴槽  
魔法の冷湯  
はっぴーガラス  
エステシアシャワー  
◎969,560円(税抜)の品

48万円

### トイレ

プレアス  
HSタイプトイレ  
超節水ECO5  
アグアセラミック  
手洗いカウンター  
◎245,000円(税抜)の品

40%OFF  
14万円

アラウノ SII  
リフォームタイプ  
ドリブル汚れガード  
激落ちパル  
手洗いカウンター  
◎276,000円(税抜)の品

30%OFF  
19万円

洗面化粧台

シーライン  
幅750mm  
3面鏡(全収納)  
引出しタイプ  
くもりシヤット  
◎199,000円(税抜)の品

9万円

ピアラ  
幅750mm  
3面鏡(全収納)  
LED照明、引出しタイプ  
くもり止めコート付  
◎232,200円(税抜)の品

13万円

### 給湯器

エコキュート  
一般仕様フルオート  
370L XHE-NS37HQ5

ガスふる給湯器  
エコジョーズ エコアGT  
12号給湯タイプ(壁外設置型)  
GT-C2052AWX-2 BL  
マルチリモコンセット  
フルオートタイプ  
◎397,000円(税抜)の品

32万円

460L XHE-NS46HQ5

フルオートタイプ  
◎397,000円(税抜)の品

38万円

21万円

白あり駆除

早期発見は、被害拡大を防ぐ  
第一歩です!

●白アリ駆除  
1坪あたり  
6,000円

●断熱材敷設工事  
1坪あたり  
7,500円

●床下換気システム(換気口取付タイプ)  
3台  
120,000円

### 当社リフォーム事例

#### 暖かい光が注ぐ憩いのLDK

工事期間:80日間 工事内容:①LDK改修工事 ②浴室改修工事 ③洗面所改修工事 ④トイレ改修工事 ⑤玄関改修工事

C様邸

Before After

暗く、寒いということが問題の  
C様邸。LDKを南側に持っていく  
ことで明るいLDK空間になり  
ました。

After Before

農家のお宅なので動線にこだわ  
り、広々とした使いやすいキッ  
チンに。

### 事例パネル多数展示! ショールームにお越し下さい!

#### 木のぬくもりを感じる2階増築リフォーム

工事期間:約100日間 工事内容:①2F増築改修 ②屋根吹き替え ③外壁張替 ④サッシ全面交換 ⑤和室改修

H様邸

Before After

小屋裏を活かしたスペースは羽目板で木のぬくもり  
を、落下防止の木製の格子も取り付けました。

Before After

昼間でも照明をつけたいと暗かった北西の和室。掃  
出窓に変更し採光を確保しました。

### まるごとリフォームパック20

#### 建物診断(インスペクション) 無料で致します!

まるごと  
改装工事  
ご検討の方

水廻りから内装・屋根・外装まで  
トータルリフォームで

価格明快 安心改装  
まるごと改装して

坪20万円(税抜) 新築気分

当社施工例

Before After

既存を残しながらも、  
新築のように変わった外観。

### マンションリノベーションパック

リノベーションでまるで新築みたいに!豊富な経験と  
実績で理想の住まいづくりのお手伝いを致します。

水廻りから  
壁・床・天井まで  
トータルリフォームで

378万円(税抜)

工事内容

- キッチン ●トイレ ●浴室
- 洗面 ●床貼り替え(フローリング)
- 壁・天井クロス貼り替え
- 畳替え ●ガス給湯器交換

Before After

キッチン前の開口を  
を広げ、キッチンに立っ  
てもリビングからの  
光で明るい空間で料  
理ができます。

### 金利の安い今がチャンス! 1.5%

## リフォームローン

手数料率実質年率  
1.5% (60日以下)

お支払い例①(借入金:1,000,000円の場合)

元金0円 支払回数60回(支払い期間60ヶ月) 手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年4月1日現在)

初回支払額 18,541円 月々分割支払額 17,309円(×58回) 最終支払額 17,335円

支払総額 1,039,798円(分割手数料39,798円)

お支払い例②(借入金:2,000,000円の場合)

元金0円 支払回数60回(支払い期間60ヶ月) 手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年4月1日現在)

初回支払額 37,084円 月々分割支払額 34,619円(×58回) 最終支払額 34,640円

支払総額 2,079,626円(分割手数料79,626円)

※適用される手数料率はお申込みによって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(平成29年4月1日現在)

リフォームローン 補助金相談会開催中!!

### リフォームもメンテナンスも 私達にお任せください!

■会社名/株式会社高勝リフォーム  
■代表者名/石橋 茂雄  
■事業内容/増改築工事・設計・施工、  
外構工事・設計・施工、  
建築工事の請負・設計・施工管理  
■建設業許可/国土交通大臣許可(般-2B)  
第26278号  
■従業員数/60人  
■加盟団体/FCI(フアインショップ  
(リフォームの会))  
リフォーム評価ナビ  
■使命感/「住し」と暮らしの価値を創造する  
として、高い志を持ち、社会から  
必要とされる企業であり続ける

有資格者がいて安心です

- 2級建築士.....12名
- 2級建築施工管理技士.....6名
- 福祉住環境コーディネーター2級10名
- 宅地建物取引士.....6名
- インテリアコーディネーター.....3名
- 2級カラーコーディネーター.....1名
- キッチンアドバイザー.....2名
- 福祉用具専門相談員.....1名
- 不動産キャリアアドバイザー.....2名
- 2級ファイナンシャル・プランニング技能士4名
- 愛犬家住宅コーディネーター.....3名
- ホームインスペクター(住宅診断士)5名

### 屋根外装リフォーム

外装リフォームは家を長持ちさせる重要なポイントです!  
会社、価格、職人、安心感で比べて下さい。

屋根・外壁塗装

住宅の健康診断と  
耐震補強を同時に

外壁張替

備った屋根を元から  
リフレッシュ!

屋根葺き替え

30坪 76万円(税抜)

40坪 94万円(税抜)

50坪 115万円(税抜)

30坪 192万円(税抜)

40坪 216万円(税抜)

50坪 259万円(税抜)

30坪 95万円(税抜)

40坪 129万円(税抜)

50坪 162万円(税抜)

30坪 192万円(税抜)

40坪 216万円(税抜)

50坪 259万円(税抜)

30坪 95万円(税抜)

40坪 129万円(税抜)

50坪 162万円(税抜)

### 広く開放的な空間にトイレ小ひつこ

0.75坪から1坪!足をのびて快適入浴!

0.25坪でこんなに違う!ゆったり癒しのバスタイム

53.6万円

125万円

138万円

186万円

368.5万円

### ふたりの愛ランドキッチン

たっぷり収納付  
おすずめLDKプラン

186万円

368.5万円

42.5万円

43.2万円

49.8万円

### 夫婦2人のセカンドライフリフォーム

YKKaP  
サファール用窓用ブラ  
正面引違い・側面引違い  
網戸4枚・物干しセット付  
屋根ポリカーボネート  
ガラス5mm単板

42.5万円

43.2万円

49.8万円

### リフォームのたかかつ 泉パイパス店

仙台市泉区松森森兵衛25-4たかかつおうちモール内

営業時間/10:00~18:00 定休日/水曜日

0120-371-554