

タカカツグループ
おかげさまで

61
周年

住まいのリフォーム2017 相談会 in 登米

8月26日(土)・27日(日)
両日とも10:00~17:00まで

会場へのご案内

住まいを「もっと」快適に。
home+ リフォームのたかかつ

佐沼店

0120-917-054

登米市迫町佐沼字江合3-9-1 ■定休日/水曜日



キレイを究めた、さらなるステージへ TOTO 人気の水廻り3点 セット

1 1616 1616
お掃除タフタフ大浴槽
魔法びん浴槽、壁面換気扇
ほっぺたリブ

2 サクア
幅750mm、深さ450mm、洗剤
付出しタイプ、三面鏡、
全面鏡、収納付

3 GGI-800
ウォシュレット一体型便座
プレミアム、トルネード洗浄
フタなし便器

1 1,046,700円(税抜)の品
2 243,000円(税抜)の品
3 245,000円(税抜)の品
合計 1,534,700円(税抜)の品

53% OFF 72万円

保温 美肌 リフレッシュ たかかつオリジナル Panasonic 奥様大満足4点 セット

1 2550 大浴槽付
お掃除タフタフ大浴槽
魔法びん浴槽、壁面換気扇
ほっぺたリブ

2 オフロア
幅750mm、深さ450mm、洗剤
付出しタイプ、三面鏡、
全面鏡、収納付

3 シーライン
ウォシュレット一体型便座
プレミアム、トルネード洗浄
フタなし便器

4 アラウーノS2
有機ガラス系新素材
トリプル汚れガード
オート便座洗浄

1 968,800円(税抜)の品
2 1,086,000円(税抜)の品
3 199,000円(税抜)の品
4 196,000円(税抜)の品
合計 2,449,800円(税抜)の品

なんと! 108万円

水廻りリフォーム 相談会

浄化槽・下水工事も承ります。
おたまりの空間を少しでも快適にしたいそんな夢を実現します。

まるごと・増改築 相談会

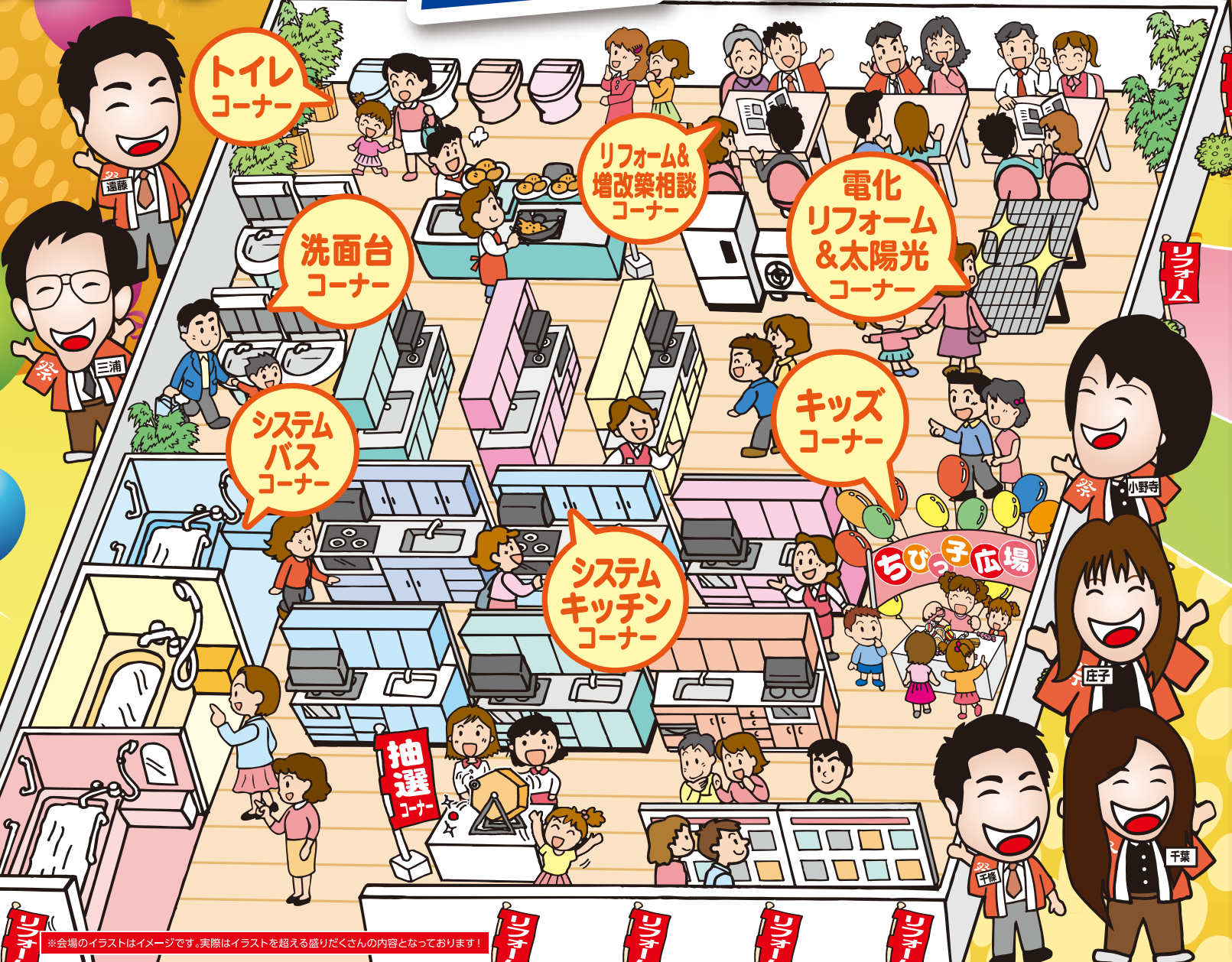
図面をお持ち下さい。
ずっと安心な住まいのために
インスペクションをご提案します!

屋根・外壁リフォーム 相談会

外装リフォームは
この時期がチャンス!
屋根と外壁のリフォームは家の美観だけでなく
寿命も左右する大切なものです!

リフォームローン 補助金相談会

国から補助金最大45万円!
ご相談ください!



おもてなしコーナー

アンケートにお答えの方に
冷たい和菓子
サービス!!

キッズコーナー

かき氷
サービス!!

似顔絵コーナー

和み似顔絵師
熊谷祥徳がやってくる!

こけ玉作り教室

予約承ります
各回 10名

夏の寄せ植え教室

予約承ります
各回 10名

お楽しみ抽選会

お見積り
依頼の
お客様
(家族1人)

特賞 話題の商品!!
過熱水蒸気のチカラで
作られたおいしさに。
SHARP ヘルシオ グリエ 1本

1等 見た瞬間に思わず手を上げるほどに
美味しいお肉がジュージューと
焼ける! 仙台黒毛和牛
サーロイン
ステーキ 2本

2等 キッチン収納ボックス 70L 3本

3等 参加賞 大満足!
大満足!
大満足!
大満足!
大満足!
大満足!
大満足!
大満足!

協賛企業

TOTO LIXIL Panasonic
YKK AP WOOD ONE

主催

home+ リフォームのたかかつ

住まいのことならおまかせ!
リフォームのたかかつのHPをご覧ください。

0120-917-054

住まいのリフォーム相談会

全国170ヵ所
コンテストで
13回の
受賞実績!

ずっと安心 ずっと満足 ずっと一緒

リフォームのたかかつ

におまかせ
ください!!

広告期間
8/26(土)
9/30(土)

LIXIL ずっとキレイ!! 楽得パック

1坪タイプ、ロングFRP浴槽、フル
フォルムシャワー、キレイサマーモ
ロア、くるりんボイ排水口

①アライズ ②ピアラ

3セット
限定

今なら、特典
100V
換気乾燥暖房機
プレゼント!!

①※1,087,500円(税抜)の品
②※242,700円(税抜)の品
合計1,330,200円(税抜)の品

63%OFF
49万円

キッチン 毎日立つキッチンだからこそ 自分仕様!!

たかかつオリジナル仕様掃除の悩みを解決し、
快適なキッチンワークを演出します。

お手入れいらず!
自動洗浄付

洗エール
レンジフード付き

たかかつオリジナル
ラクエラ

1型2550
アクリスドワークトップ天板
IHクッキングヒーター
オールインワン浄水栓
※1,177,400円(税抜)の品

1型2550
3口IHクッキングヒーター
混合水栓/ハイドロシャワー
スキャムシンク
※1,148,200円(税抜)の品

ラクシーナ

1型2550
3口IHクッキングヒーター
混合水栓/ハイドロシャワー
スキャムシンク
※1,148,200円(税抜)の品

55%OFF
50万円

バス

今のお風呂はあったか、
掃除が楽。そして安全。

酸素美泡湯
標準装備!

アライズ

1坪タイプ1616
FRPエコベンチ保温浴槽
フルボディシャワー
まる洗いカウンター
※949,840円(税抜)の品

55%OFF
42.8万円

ササナ
HSシリーズ
1坪タイプ1616
FRPエコベンチ保温浴槽
フルボディシャワー
まる洗いカウンター
※1,085,500円(税抜)の品

58%OFF
49万円

トイレ

新型アラウーノ
タイプ2

新スリッパ洗浄
トリプル汚れガード
くもりシャット
※300,000円(税抜)の品

30%OFF
21万円

ネオレスト AH1

オート便器洗浄
トイレットペーパー
セイルオンアク
※354,000円(税抜)の品

30%OFF
24.7万円

洗面化粧台

シーライン

幅750mm
3面鏡(蛍光灯)
引出しタイプ
くもりシャット
※199,000円(税抜)の品

9.9万円

ピアラ

幅750mm
3面鏡(全収納)
LED照明、引出しタイプ
くもりシャット
※216,400円(税抜)の品

40%OFF
13万円

当社リフォーム事例

リフォームのたかかつでリフォームするとこんなに大変身!

この他事例多数!
ショールームにお越し下さい!

～和と洋の融合と開放的なLDK～風と光がたっぷりの家

【工事期間】90日間 【工事内容】①LDK改修工事 ②浴室改修工事 ③トイレ改修工事 ④玄関改修工事 ⑤玄関タイル工事 ⑥外壁張り替え工事

登米市 1様邸

Before After

以前は玄関を入るとすぐ茶の間でしたが、家の中心にダイニングキッチンを設置。天窓から優しい光が差し込みます。

3世帯同居のための広々快適リフォーム

【工事期間】75日間 【工事内容】①続き間3間改修 ②玄関改修 ③トイレ改修 ④階段新設 ⑤2階2間改修 ⑥屋根外壁貼替え

登米市 S様邸

Before After

断熱材を入れ直し、外観もメリハリのあるツートンカラーで明るくなりました。

あなたにピッタリなパックを見つけましょう! おすすめリフォームメニュー厳選集

広く開放的な空間に
トイレ大々ひととに

解体・撤去工事、大工工事、給排水衛生工事、電気工事、内装工事、木工工事、住宅設備工事(照明器具取付/サッシ取付)

53.6万円

浴室・洗面まるごと一新

解体・撤去工事、大工工事、給排水衛生工事、電気工事、内装工事、木工工事、住宅設備工事(照明器具取付/サッシ取付)

99.8万円

2世帯リノベーションにオススメ!
2Fトイレ洗面新設

解体・撤去工事、大工工事、給排水衛生工事、電気工事、内装工事、木工工事、住宅設備工事(照明器具取付/サッシ取付)

138万円

ふたりの愛ランドキッチン

キッチン・お風呂・トイレ・洗面・浴室・玄関・廊下・階段・屋根・外壁・基礎・土留・土間・床・天井・照明・空調・設備・家具・家電・カーテン・クロス・タイル・床材・建材・資材・工賃・材料・運搬・処分・その他

186万円

住みながらのDIYが楽しめる!
一部屋リノベーション

解体・撤去工事、大工工事、給排水衛生工事、電気工事、内装工事、木工工事、住宅設備工事(照明器具取付/サッシ取付)

256万円

地元の杉を使った
和室8帖リフォーム

解体・撤去工事、大工工事、機張替え、木材・建材

58.6万円

和室を一新!
ワンちゃんのためのリフォーム

解体・撤去工事、大工工事、機張替え、木材・建材

114万円

用途はいろいろ
1階6帖増築

解体・撤去工事、大工工事、機張替え、木材・建材

170万円

家族だんらん間違いなし!
リウッドデッキ

YKKKリウッドデッキ200
(サイズ)開口3.651×出幅1.820mm、ラチスフェンス高さ800mm、ステップ1ヶ所付

42.5万円

突然の雨でも慌てない!
奥庭喜ぶ安心テラス囲い

YKKKリウッドデッキ200
(サイズ)開口3.651×出幅1.820mm、ラチスフェンス高さ800mm、ステップ1ヶ所付

43.2万円

まるごとリフォームパック20

まるごと
改装工事
ご検討の方

建物診断(インスペクション) 無料で致します!

水廻りから内装・屋根・外装まで
トータルリフォームで

坪20万円(税抜)

新築気分

既存を残しながらも、
新築のように
変わった外観。

当社施工例

Before After

※写真はイメージです。

2世帯/3世代住宅リフォーム

世帯別ヒアリングが成功の秘訣! プロの提案を致します。

こんなことでお困りではないですか?

生活費・維持費を
節約したい。

共働きで、これからのことを
考えると家事を
協力していきたい。

親の世話をしなければ
ならないが、同居には少し
抵抗がある。

二世帯で、ゆったりと
住める家にしたい...

完全同居型
リビング、キッチン、トイレ、
浴室などを共有で使うタイプ。

完全分離型
それぞれの世帯が完全に
独立したタイプ。

完全離れ型
同じ敷地の中でそれぞれの
ライフスタイルを過ごすタイプ。

水まわりは共有がいい? 水道電気代は分けられる? 音の問題は大丈夫?
費用分担は? 2世帯リノベーションの疑問にプロがお答えします!

2世帯住宅リノベーションは、異なる感覚の世代と一緒に住む上で、些細なことが毎日の暮らしの中でストレスになります。リフォームのたかかつでは、事前に親世代、子世代から別々にヒアリング(聞き取り)を行い、プロの立場からそれぞれの希望をプランに反映させる「世帯別ヒアリング」に力を入れています。

ご主人の実家で2世帯なら

生活サイクルの違いから生じる、騒音などの問題を発生させず、子世代の気持ちの負担が少ないプランを提案します。

奥様の実家で2世帯なら

水廻りを共有しやすいので子世代の居住面積を有効につかえ、建築コストや光熱費も抑える合理性の高いプランが可能です。

資金・税金・建築法規も
お任せください!!

公庫や銀行のリフォームローン情報はもちろん、新築や建て替えの手法についてアドバイスさせていただきます。太陽光や各機器リフォーム補助金など、建築法規も安心して私にお任せください!!

2世帯リノベーションが
今、増えています!!

増築

リフォームのたかかつが提供する
増築は面積が増えるだけではありません!!

住みながらの増築や間取り変更などの改築、経験豊富なリフォームアドバイザーがベストプランをご提案します。

Before After

強度と安全性も
増します!!

建築確認申請もお任せ下さい!!

屋根外装リフォーム

外装リフォームは家を長持ちさせる重要なポイントです!
会社、価格、職人。安心感で比べて下さい。

建物保護して 寿命を延ばす! 屋根・外壁塗装パック

施工前 施工後

足場
工事含む

さらに今なら破風・
雨樋塗装サービス!!

30坪 40坪 50坪 60坪

76万円 94万円 115万円 145万円

住宅の健康診断と 耐震補強を同時に! 外壁張替えパック

施工前 施工後

遮熱シートプレゼント!!

足場
工事含む

30坪 40坪 50坪 60坪

165万円 206万円 249万円 288万円

傷んだ屋根を 元からリフレッシュ! 屋根葺き替えパック

施工前 施工後

足場
工事含む

30坪 40坪 50坪 60坪

95万円 129万円 162万円 191万円

断熱リフォーム プラマードU

熱の出入りを抑え、住まいを
断熱化! エアコンの効きも
よくなります!

こんな悩みを
スピード解決!!

★断熱・防露
★防音・遮音
★防犯配慮

アルミの芯材が入って
いて耐久性が違います!

40%OFF

※価格は一例です。※取付費が別途必要です。※価格は3mm厚板ガラス入りの価格です。※写真はイメージです。

●H700×W800 ※28,200円(税抜)	●H900×W1,700 ※37,800円(税抜)
●H1,200×W1,700 ※42,100円(税抜)	●H1,500×W1,700 ※70,900円(税抜)
●H1,800×W1,700 ※78,200円(税抜)	●H2,200×W3,500 ※181,900円(税抜)

リフォームvs新築

リフォームがお得な訳!!

★仮住まいが不要!

住みながらの工事が出来るので安心です!
※ご希望に合わせて、仮住まいをご提案することも可能です。

★建築確認申請費用が不要!

確認申請を取る為の日数や費用がかからないだけでなく
間取り変更も可能なので、思い通りに設計できます!

★工期が短い!

住みながらの工事で建替えよりもスピーディに仕上がります。

★その他、見えない費用がお得!

固定資産税や登記費用などの諸費用が節約できます!

その上、費用も建て替えの半分で済む場合も!
まずはご相談下さい。

金利の安い今がチャンス! リフォームローン

手数料率 1.5%

実質年率

お支払い例①(借入金:1,000,000円の場合)

頭金0円・支払回数60回(支払期間60ヶ月)
手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年8月1日現在)
初回支払額 18,541円 月々支払額 17,309円 最終支払額 17,335円
総支払額 1,039,798円(39,798円)

お支払い例②(借入金:2,000,000円の場合)

頭金0円・支払回数60回(支払期間60ヶ月)
手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年8月1日現在)
初回支払額 37,084円 月々支払額 34,619円 最終支払額 34,640円
総支払額 2,079,626円(79,626円)

※適用される手数料率はお申込み月によって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(平成29年8月1日現在)

お知らせ

◆お支払いはメーカー希望小売価格です。◆チラシ掲載商品をご覧いただき、お支払いの目安となります。◆チラシ掲載商品は全て取寄せ商品となり、在庫切れの場合は、同等の商品でご代替させていただきます。◆お支払いの目安はあくまでも目安です。◆お支払いの目安はあくまでも目安です。◆お支払いの目安はあくまでも目安です。

佐沼店

登米市泊町佐沼字江合3-9-1
■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/水曜日

0120-917-054