

61周年

皆様の暮らしに寄り添うリフォーム専門店。おかげさまで一周年！
これからもずっとこの街で。心やすらぐ住まいをご提案いたします。

9月
23
土 日
AM10:00~
PM5:00

エコリフォー
補助金
対象



税別553,1人浴大理石カランダ
Zのシンナービーター
全自動もろしフロン付

①リビング
ステーション
V-style



（壁と
>リナーード付）

1坪タイプ1616
アパティアル
人浴大理石保温浴槽
エステアシャワー

②オフローラ



暖房美浴湯
標準装備

幅750mm
3連湯栓付両開式SD付124
くもリシャット
引出しタイプ

③シーライン



有機ガラス系新素材
トリプルガード
オート便尿洗浄

④アラウーノS2



キッチンもお肌もとより美し
【美しさが続く上水がたくさ

1	¥968,800円（税抜）
2	¥1,086,000円（税抜）
3	¥199,000円（税抜）
4	¥196,000円（税抜）

合計2,449,800円（税抜）

ナント!

108



浄化槽・下水工事も承ります。
あたりまえの空間を少しでも素敵に変えたい。そんな夢を形にします。

ずっと安心な住まいのために
インスペクションをご提案します



**外装リフォームは
この時期がチャンス!**

屋根と外壁のリフォームは家の美観だけでなく、
寿命も左右する大切なものです!

図面をお持ち下さい。
お見積りに応じます。

詳しくは
図面を
チェック!

リフォームをするなら
間かなぎや損!!
ご相談下さい!!

国から補助金最大45万円!
ご相談ください!!

締切
間近



ずっと触れていたい心地よさ。
極上の肌ざわり。

**プレミアム
ブランケット
1枚プレゼント**

※お一番豪華1枚限りとしてさせていただきます※写真はイメージです※なくなり次第終了となります※

現地調査・見積依頼のお客様へ

**ゴルフパターに
チャレンジ!!**

**2回
成功**

**ビール5本&
おつまみセット**

**1回
成功**

**ビール2本&
おつまみセット**

※お写真

ビール1本

※お写真1枚1回限りでさせていただきます。お写真はイメージです。
お写真がなかった場合は終了となります。

**おもてなし
アンケートにお**

大崎市

**芭蕉庵
鳴子ゆべ
サービス**

※お写真1枚1回限りでさせていただきます。お写真はイメージです。
お写真がなかった場合は終了となります。

健康な身体は水から!
飲んで、使っても節約できます!

Trim
TRIM WATER

電解
水素水

浄水器シェアNO.1!

日本トリム様による
**トリムウォーター
のある暮らし**

※写真はイメージです。



ハーバリウム ワークショップ

サイズ:50ミリボトル

長く楽しめて、
インテリアとしても
飾るのが魅力です♪

特別価格
材料費800円

●講師:ハーブラッドビオラ様

●時間:1回目/10:30~
2回目/13:30~

各回 10名

※先着順です!回生は定員までとなります。定員は10名です。

知って得する! バランス 体操教室

●自身で調整 快適
肩こり、腰痛、自身で
姿勢分析をし改善

●講師:健康運動指導士

●時間:1回目/11:00~
2回目/13:00~
3回目/15:00~

※運動衣や靴はご用意ください。

おもてなし
アンケートにお
大崎市
芭蕉庵
鳴子ゆべ
サービス



お菓子つ

※小学生以下のお子様に限らせていただきます。
 ※お一家家族1回限りとしさせていただきます。
 ※なくなり次第終了となります。※イ

知って得る！
**バランス
体操教室**
～自身で調整 快適
肩こり、腰痛、自身で
姿勢分析をして改善連
●講師：健康運動指導
●時間 1回/11:00
2回/13:00
3回/15:00
※動きやすい服装でお越しください

コーナー
答えの方に

し
!!

イラストはイメージです。

かみどり

ただたきます。
だきます。
ラストはイメージです。

生活～
で解決!!

運動

土 長田 めぐみ先生

0～
0～
0～

参加費
無料

※写真はイメージです。

■ 会社 社 名	株式会社 高勝リフォーム
■ 代表者 名	石橋 茂雄
■ 事業 内 容	増改築工事・設計・施工、 外構工事・設計・施工、 建築工事の請負・設計・施工管理
■ 建設業許可	国土交通大臣許可(般-2級) 第22672号
■ 従業員数	60人
■ 加盟団体	リフォーム評価ナビ・ エールバシヨナル 日本住宅宅地耐震補強事業者 協会組合
■ 使 命 感	「住まいと暮らしの 継続統合企業」として、高い志 を持ち、社会から必要とされる 企業であり続ける

お客様
(一家庭様1回)

特賞

ドクターエア
3D マッサージシート

場所をとらずに
どこでもマッサージ!
常識を超えた
マッサージシート



テレビ番組
紹介
されました!

1本

「サンデー」
のパンで
おいとすい
人気商品!



パナソニック
バルムューダ
電気ポット

おいしいわらわらシューパンは
賞味1000日♪をこ増能くたさい!

仙台黒毛和牛
サーロイン
ステーキ

1本

お役立ちグッズ
いろいろ!

3等

生活用品



2本

参加賞

全席足の
お祝い品(1人1個)
抽選もまじりと評判です。

機・3等



豪華詰め合わせ
セット
※写真はイメージです。
5本
探してみたい
銘店ラーメン6食組
※写真はイメージです。
食べ
なし

協賛企業

TOTO

フットワーク®
キッチンから、笑顔をつくろう

LIXIL **Panasonic**
YKK AP **EIDAI**

主 催

home+ リノベーション

住まいを「もっと」快適に。

リフォームのたかかつ

04000400

 **0120-218-870**

—— 営業時間 ——
10:00～18:00
—— 定休日 ——
毎週水曜日

古川北店/太田市古川沢田字舞台102 ☎0120-952-808 佐沼店/登米市泊町佐沼字江合3-9-1 ☎0120-917-054 石巻店/石巻市重み野六丁目5-16 ☎0120-558-152 一関店/一関市中里字南白樺32-1 ☎0120-502-140 泉パイパス店/仙台市泉区松森字登兵衛25-4 ☎0120-371-554

オープン

周年感謝祭

全国リフォームコンテストで13回の受賞実績!

ずっと安心 ずっと満足 ずっと一緒

リフォームのたかかつ

におまかせください!!

広告期間
9/2(土)
9/30(土)

LIXIL

ずっとキレイ!!楽得パック

1坪タイプ、ロングFRP浴槽、フルウォールシャワー、キレイサマーモフロア、くるりんボイ排水口

幅750mm
3面鏡(全収納・スリムLED)
引出タイプ、新てまなし排水口

①アライズ

②ピアラ

3セット限定

今なら、特典

100V換気乾燥暖房機プレゼント!!

①※1,087,500円(税抜)の品
②※242,700円(税抜)の品
合計1,330,200円(税抜)の品

63%OFF

49万円

工事費別途

キッチン

毎日立つキッチンだからこそ自分仕様!!

たかかつオリジナル仕様!お掃除の悩みを解決し、快適なキッチンワークを演出します。

お手入れいらず!自動洗浄付洗エールレンジフード付き

たかかつオリジナルラクエラ

1型2550
アクリストワークトップ天板
IHクッキングヒーター
3セクションレンジ
①1417,400円(税抜)の品

55%OFF

50万円

工事費別途

LIXIL

家族の真ん中にキッチンがある暮らし。料理で紡がれる家族の時間をレスタで。

アレスタ

1型2550
人造大理石カウンター、Wサポートシンク
IHクッキングヒーター
オールインワン浄水栓
②983,000円(税抜)の品

54%OFF

45万円

工事費別途

ラクシーナ

1型2550
人造大理石カウンター
2IHクッキングヒーター
ソフトダウンウォール
③1,148,200円(税抜)の品

半額

57万円

工事費別途

バス

今のお風呂はあったか、掃除が楽。そして安全。

エコリフォーム補助金対象

エコに配慮し、使いやすい。すみずみまで工夫に満ちたお風呂です。

アライズ

1坪タイプ 1616
FRP エコバス保温浴槽
フルウォールシャワー
②949,840円(税抜)の品

55%OFF

42万円

工事費別途

エコリフォーム補助金対象

手軽にリノベでき、いっしょにキレイ。もっとお風呂が好きなバスルーム。

FZ

1坪タイプ 1616
アクアマーブル大保温浴槽
スミビカフロー
オールバー暖房換気乾燥機
エスエスシャワー
①1,096,000円(税抜)の品

半額

54万円

工事費別途

エコリフォーム補助金対象

あなたに時間をつくるアクリアバス。アクリアの3+4活用。

アクリアバス

1坪タイプ 1616
アクリアバス スペース浴槽
浴室まどと保温・断熱浴槽
リノベタイプ
③1,117,000円(税抜)の品

40%OFF

67万円

工事費別途

トイレ

「きれいな排水」のチカラで、トイレのきれいが自動で長持ち。

エコリフォーム補助金対象

ネオレスト AH1

オート便器洗浄
オールネード洗浄
セフィオンテクト
きれいな排水水
③354,000円(税抜)の品

30%OFF

24万円

工事費別途

エコリフォーム補助金対象

トリプル汚れガードでさらに進化。新型アラウーノタイプ1

新式パイプレス洗浄
トリプル汚れガード
蓋落ちバブル・温風乾燥
③368,000円(税抜)の品

30%OFF

25万円

工事費別途

洗面化粧台

家族みんなが気持ちよく毎日過ごせるキレイで使いやすい洗面化粧台。

エコリフォーム補助金対象

ピアラ

開口1750、三面鏡
LED照明
くもり止めコート仕様
②216,400円(税抜)の品

40%OFF

12万円

工事費別途

エコリフォーム補助金対象

美観のキレイをつくる高機能洗面化粧台

ウツクシーズ

幅900mm
美ルックラインLED照明3面鏡
くもりシャット付
リノベタイプ
②248,000円(税抜)の品

30%OFF

17万円

工事費別途

給湯器

エコリフォーム補助金対象

給湯器

エコリフォーム補助金対象

エコキュート一般仕様フルオート370L XHE-N337HGS

370L XHE-N337HGS

32万円

工事費別途

給湯器

エコリフォーム補助金対象

エコキュート一般仕様フルオート460L XHE-N346HGS

460L XHE-N346HGS

38万円

工事費別途

給湯器

エコリフォーム補助金対象

エコキュート一般仕様フルオート422.000円(税抜)の品

422.000円(税抜)の品

25万円

工事費別途

当社リフォーム事例

リフォームのたかかつでリフォームするとこんなに大変身!

この他事例多数!ショールームにお越し下さい!

可愛がってもらった祖父母の家がモダンに、機能的に、生まれ変わりました

【工事期間】90日間 【工事内容】①LDK改装②水廻り改装③和室改装④洋室改装⑤玄関・廊下・階段改装⑥外壁工事

大崎町 H様邸

Before

After

構造上必要な柱も撤去し、キッチンには広々とした空間に。

「普段過ごす場所は広々しているのいいな」とお二人の考えは一致。

外壁から解体して、断熱と耐震は最新仕様。ホールなど、小さな工夫で暮らしやすさを。

木のぬくもりを感じる2階増築リフォーム

【工事期間】約100日間 【工事内容】①2F増築改装②屋根吹き替え③外壁張替④サッシ全面交換⑤和室改装

大崎町 H様邸

Before

After

小屋裏を活かしたスペースは羽目板で木のぬくもりを、落下防止の木製の格子も取り付けました。

昼間でも照明をつけないと暗かった北西の和室、採光窓に変更し採光を確保しました。

あなたにピッタリなパックを見つけましょう!おすすめリフォームメニュー厳選集

広く開放的な空間にトイレ大々リノベ

6日間

解体・撤去工事、大工工事、内装工事、電気工事、給排水工事、水廻り衛生工事、照明器具取付・サッシ取付

53.6万円

工事費込み

完成価格

浴室・洗面まるごと一新

10日間

解体・撤去工事、大工工事、内装工事、電気工事、給排水工事、水廻り衛生工事、照明器具取付・サッシ取付

99.8万円

工事費込み

完成価格

2世帯リノベーションにおすすめ!2Fトイレ洗面新設

7日間

解体・撤去工事、大工工事、内装工事、電気工事、給排水工事、水廻り衛生工事、照明器具取付・サッシ取付

138万円

工事費込み

完成価格

ふたりの愛ランドキッチン

30日間

キッチン・お風呂・トイレ・洗面・水廻り衛生工事、内装工事、電気工事、給排水工事、水廻り衛生工事、照明器具取付・サッシ取付

186万円

工事費込み

完成価格

住みながらの2階増築

40日間

解体・撤去工事、大工工事、内装工事、電気工事、給排水工事、水廻り衛生工事、照明器具取付・サッシ取付

256万円

工事費込み

完成価格

地元の杉を使った和室8帖リフォーム

3日間

解体・撤去工事、大工工事、換気扇、木材・建材

58.6万円

工事費込み

完成価格

和室を一新!ワンちゃんのためのリフォーム

12日間

解体・撤去工事、大工工事、内装工事、電気工事、給排水工事、水廻り衛生工事、照明器具取付・サッシ取付

114万円

工事費込み

完成価格

用途はいろいろ1階6帖増築

40日間

解体・撤去工事、大工工事、内装工事、電気工事、給排水工事、水廻り衛生工事、照明器具取付・サッシ取付

170万円

工事費込み

完成価格

家族でならん間違いない!リウッドデッキ

2日間

YKKAPリウッドデッキ200(サイズ)開口3.651×出幅1.820mm、ラチスフェンス高さ800mm、ステップ1ヶ所付

42.5万円

工事費込み

完成価格

突然の雨でも慌てない!奥庭喜ぶ安心テラス囲い

1日間

YKKAPリウッドデッキ200(サイズ)開口3.651×出幅1.820mm、ラチスフェンス高さ800mm、ステップ1ヶ所付

43.2万円

工事費込み

完成価格

まるごと改装工事ご検討の方

建物診断(インスペクション)無料

で致します!

Before

After

当社施工例

既存を残しながらも、新築のように変わった外観。

水廻りから内装・屋根・外装までトータルリフォームで

坪20万円(税抜)

新築気分

価格明快 安心改装 まるごと改装して

（ただし、工事延べ床面積が35坪以上の場合）※坪数や施工内容により、単価は変動します。間取りの変更などがない場合の金額になります。

2世帯/3世代住宅リフォーム

世帯別ヒアリングが成功の秘訣!プロの提案を致します。

こんなことでお困りではないですか?

生活費・維持費を節約したい。

共働きで、これからのことを考えると家事を協力していきたい。

親の世話をしなければならぬが、同居には少し抵抗がある。

二世帯で、ゆったりと住める家にしたい...

完全同居型

リビング、キッチン、トイレ、浴室などを共有で使うタイプ。

完全分離型

それぞれの世帯が完全に独立したタイプ。

完全離れ型

同じ敷地の中でそれぞれのライフスタイルを過ごすタイプ。

水まわりは共有がいい?水道電気代は分けられる?音の問題は大丈夫?

費用分担は?2世帯リノベーションの疑問にプロがお答えします!

2世帯住宅リノベーションは、異なる感覚の世代が一緒に住む上で、些細なことが毎日の暮らしの中でストレスになります。リフォームのたかかつでは、事前に親世代、子世代から別々にヒアリング(聞き取り)を行い、プロの立場からそれぞれの希望をプランに反映させる「世帯別ヒアリング」に力を入れています。

ご主人の実家で2世帯なら

奥様の実家で2世帯なら

生活サイクルの違いから生じる、騒音などの問題を発生させず、子世代の気持ちの負担が少ないプランを提案します。

水廻りを共有しやすいので子世代の居住面積を有効につかえ、建築コストや光熱費を抑える合理性の高いプランが可能です。

資金・税金・建築法規もお任せください!!

公庫や銀行のリフォームローン情報はもちろん、新築や建て替えの手法についてアドバイスさせていただきます。太陽光や各種リフォーム補助金など、建築法規も安心して私にお任せください!!

2世帯リノベーションが今、増えています!!

増築

リフォームのたかかつが提供する増築は面積が増えるだけではありません!!

住みながらの増築や間取り変更などの改装、経験豊富なリフォームアドバイザーがベストプランをご提案します。

Before

After

強度と安全性も増します!!

建築確認申請もお任せ下さい!!

屋根外装リフォーム

外装リフォームは家を長持ちさせる重要なポイントです!会社、価格、職人。安心感で比べて下さい。

建物保護して寿命を延ばす!屋根・外壁塗装パック

足場工事含む

30坪 76万円 40坪 94万円 50坪 115万円 60坪 145万円

●屋根(鉄板屋根の場合)/洗浄・サビ止め・シリコン塗装(手塗り) ●外壁・洗浄・シリコン塗装(2度塗り) ●軒天・EP/瓦はOP塗り ※屋根勾配・形状・外壁によって異なる場合がございます。

住宅の健康診断と耐震補強を同時に!外壁張替えパック

足場工事含む

30坪 165万円 40坪 206万円 50坪 249万円 60坪 288万円

●既存/撤去 解体 処分 ●外壁/下地(透気工法) ●外壁張り/KMEWセラミック防水シーリング ●屋根勾配・形状・外壁によって異なる場合がございます。

傷んだ屋根を元からリフレッシュ!屋根葺き替えパック

足場工事含む

30坪 95万円 40坪 129万円 50坪 162万円 60坪 191万円

●既存/屋根撤去処分 ●ルーフィング撤去 ●ガルバリウム鋼板葺き ●雪止め取付金具 ●屋根勾配・形状によって異なる場合がございます。

断熱リフォーム

熱の出入りを抑え、住まいを断熱化!エアコンの効きもよくなります!

アルミの芯材が入っていて耐久性が強い!

40%OFF

●H700×W800 28,200円(税抜) ●H900×W1,700 37,800円(税抜) ●H1,200×W1,700 42,100円(税抜) ●H1,500×W1,700 70,900円(税抜) ●H1,800×W1,700 78,200円(税抜) ●H2,200×W3,500 181,900円(税抜) ●H2,200×W3,500 181,900円(税抜)

※価格の一例です。※取付費が別途必要です。※価格は3mm厚ガラス入りの価格です。※写真はイメージです。

リフォームvs新築

リフォームがお得な訳!!

★仮住まいが不要!

住みながらの工事が出来るので安心です! ※ご希望に合わせて、仮住まいをご提案することも可能です。

★建築確認申請費用が不要!

確認申請を取る為の日数や費用がかからないだけでなく、間取り変更も可能なので、思い通りに設計できます!

★工期が短い!

住みながらの工事で建替えよりもスピーディに仕上がります。

★その他、見えない費用がお得!

固定資産税や登記費用などの諸費用が節約できます!

その上、費用も建て替えの半分で済む場合も!まずはご相談下さい。

金利の安い今がチャンス!

リフォームローン

手数料率 1.5%

実質年率

お支払い例①(借入金:1,000,000円の場合)

頭金0円・支払回数60回(支払期間60ヶ月)

手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年8月1日現在)

初回支払額 18,541円 月々支払額 17,309円 最終支払額 17,335円

お支払い例②(借入金:2,000,000円の場合)

頭金0円・支払回数60回(支払期間60ヶ月)

手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年8月1日現在)

初回支払額 37,084円 月々支払額 34,619円 最終支払額 34,640円

※適用される手数料率はお申込み月によって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(平成29年8月1日現在)

古川店

大崎町古川駅東3丁目6-1

営業時間/10:00~18:00 ■定休日/水曜日

0120-218-870