

タカカツグループ
おかげさまで

62周年

リフォームのたかかつなら「見て!!」「触れて!!」「楽しめる!!」
住まいのリフォーム相談会2日間限定で開催!

住まいのリフォーム相談会

10月
14・15日
AM10:00~
PM5:00

あなたのバスタイムを特別な時間にします!
LIXIL ずっとキレイ!! 楽得パック

3セット限定

1坪タイプ、ロングFRP浴槽、フルフローリングシャワー、キレイサーモフロア、くるりん排水口

①アライズ

幅750mm、3面鏡(収納・スリムLED)、引出タイプ、新てまな排水口

②ピアラ

今なら、特典

100V換気乾燥暖房機プレゼント!!

1 ②1,087,500円(税抜)の品
2 ②242,700円(税抜)の品
合計1,330,200円(税抜)の品

工事費別途

63%OFF 49万円

保温 美肌 リフレッシュ たかかつオリジナル 3セット限定 暖房換気乾燥機プレゼント!!

Panasonic 奥様大満足4点

①リビングステーションV-style

②オフローラ

③シーライン

④アラウーノS2

キッチンもお肌より美しく「美しさが続く」工夫がたかかつ!

1 ②968,800円(税抜)の品
2 ②1,086,000円(税抜)の品
3 ②199,000円(税抜)の品
4 ②196,000円(税抜)の品
合計2,449,800円(税抜)の品

工事費別途

なんと! 108万円

水廻りリフォーム相談会



まるごと・増改築相談会



断熱リフォーム相談会



屋根・外壁リフォーム相談会



相談会企画1

来場記念品

新米の季節!

より豊かな「食のスタイル」にこだわって人増えています!

ごはんを食べる時まで、美味しさを守ってくれます。蓋付陶器素材なのでラップ不要で保存できます。

おいしさを伝えるおひつ1個プレゼント!!

※お一家族様1個限りとさせていただきます。※写真はイメージです。※なくなり次第終了となります。

相談会企画3

ご成約プレゼント!

イベント当日受付で10月末までにご成約いただいたお客様

¥1,000. ¥1,000. ¥1,000.

100万円以上ご成約で10,000円分 JCBギフトカード本プレゼント!!

※お一家族様1個限りとさせていただきます。※写真はイメージです。

相談会企画2

現地調査・見積依頼のお客様へ

使うたび肌で感じる幸福の使い心地

今治高級フェイスタオル1セットプレゼント!!

※お一家族様1セット限りとさせていただきます。※写真はイメージです。

相談会企画4

おもてなしコーナー

アンケートにお答えの方に

たかかつ

フランクフルト・焼そばサービス!!

※なくなり次第終了となります。※イラストはイメージです。

相談会企画5

14日限り

花瓶・壺・絵皿や木彫りの土産品、いろんな物の下に敷いて使ってください。いくさの香りに癒されます。

畳を使った敷き台作り教室

限定 20名

●時間 10:00~16:00
●所要時間:30分程度

特別価格 材料費300円

※定員になり次第締め切りとなります。※お一人様1回限りとさせていただきます。※写真はイメージです。

相談会企画6

2両日

家中の空気をキレイに!お部屋に、玄関に飾って下さい!

エコカラット貼り体験教室

各日限定 20名

●時間 1回目 10:30~ 2回目 13:30~
●所要時間:60分前後

特別価格 材料費500円

※定員になり次第締め切りとなります。※お一人様1回限りとさせていただきます。※写真はイメージです。

相談会企画7

2両日

疲れた体をリフレッシュ!

アロマの香りでリラックス!

ハンドマッサージ

●時間 10:00~17:00
●所要時間:15分程度

参加費 無料

※お一人様1回限りとさせていただきます。

相談会企画8

2両日

今年最後の

建材掘り出し市

10円以下!

●時間 14:00~

早い者勝ち!!

※なくなり次第終了となります。※イラストはイメージです。※お一人様1回限り(10点まで)とさせていただきます。

会場へのご案内

住まいを「もっと」快適に。

home+ リフォームのたかかつ

佐沼店

0120-917-054

登米市迫町佐沼字江合3-9-1 ■定休日/水曜日



リフォームもメンテナンスも私達にお任せください!

有資格者がいて安心です

- 2級建築士.....12名
- 2級建築施工管理技士.....6名
- 福祉住環境コーディネーター2級.....10名
- 宅地建物取引士.....5名
- インテリアコーディネーター.....3名
- 2級カラーコーディネーター.....1名
- キッチンアドバイザー.....1名
- 福祉用具専門相談員.....2名
- 不動産キャリアアドバイザー.....2名
- 2級ファイナンシャル・プランニング技能士.....4名
- 愛犬家住宅コーディネーター.....5名
- ホームインスペクター(住宅診断士).....3名

お楽しみ抽選会

特賞

14層フィルターと強制排気ファンで、煙、三オキシを90%カット! 水なし両面焼きで焼き魚を手軽に!

パナソニック フィッシュロースター 1本

1等

漢方肉を食べて健康的に! おいしい肉質にこだわって誕生したお肉です!

2等

スバイルドライ食洗で部屋干しの乾燥時間半分!

アイリスオーヤマ 衣類乾燥機 カラリエ 2本

3等

漢方肉を食べて健康的に! おいしい肉質にこだわって誕生したお肉です!

今野醸造 蔵元 こだわりの逸品 4本

参加賞

お立ち上がり! 毎日消耗品 詰合せセット

協賛企業

TOTO LIXIL Panasonic YKK AP WOOD ONE

主催

home+ リフォームのたかかつ

住まいを「もっと」快適に。

住まいのことならおまかせ! リフォームのたかかつのHPをご覧ください。

ホームページがリニューアルしました!

0120-917-054

営業時間 10:00~18:00 定休日 毎週水曜日

ホームページがリニューアルしました!

リフォームのたかかつ

検索

住まいのリフォーム相談会

全国770ヵ所
コンテストで
13回の
受賞実績!

ずっと安心 ずっと満足 ずっと一緒

リフォームのたかかつ

におまかせ
ください!!

広告期間
10/14(土)
10/31(火)

キッチン

毎日立つキッチンだからこそ自分仕様に!!

たかかつオリジナル仕様!お掃除の悩みを解決し、快適なキッチンワークを演出します。

お手入れいらず! 自動洗浄付

洗エールレンジフード付き

たかかつオリジナルラクーラ

1型2550
アクリスドワークトップ天板
IHクッキングヒーター
オールインワン浄水栓
◎1,117,400円(税抜)の品

55%OFF 50万円 (工事費別途)

おまかせ5年保証

LIXIL 家族の真ん中にキッチンがある暮らし。料理で動ける家族の時間をアレスタで。

アレスタ
1型2550
人造大理石カウンター
Wサボートンク
IHクッキングヒーター
オールインワン浄水栓
◎1,023,000円(税抜)の品

55%OFF 46万円 (工事費別途)

Panasonic 料理ももっと楽しく。楽しめる。

ラクシーナ
1型2550
3口IHクッキングヒーター
混合水栓ハンドルシャワー
スキードレスシンク
◎1,148,200円(税抜)の品

半額 57万円 (工事費別途)

バス

今のお風呂はあったか、掃除が楽、そして安全。

LIXIL お風呂を愛する国のバスルーム。非日常の贅沢をご自宅でも。

見取りどい依頼の方に

錦織圭のタオルプレゼント!

おプレゼントはお一人様1回限りとさせていただきます。

テレビCMで話題!

アークアフィール(両湯)標準装備!

スーパージュ
1坪タイプ 1616
アークアフィール(両湯)
アークアフィール(両湯)
◎1,314,600円(税抜)の品

25%OFF 98万円 (工事費別途)

Panasonic 何気ないお風呂の時間を楽しくする時間へ。

たかかつオリジナルブランド

アークアフィール
1坪タイプ 1616
アークアフィール(両湯)
アークアフィール(両湯)
◎1,176,000円(税抜)の品

38%OFF 49万円 (工事費別途)

TOTO かつらぎも、お風呂も、さらに進化。サザナはつぎのステップへ。

サザナ
1坪タイプ 1616
FRP(繊維強化プラスチック)製
お風呂内床
◎1,014,600円(税抜)の品

半額 50万円 (工事費別途)

トイレ

一人の時間をくつろぎの空間へ。

TOTO 「きれいな排水」のチカラで、トイレのきれいが自動で長持ち。

ネオレスト AH1
オート便器洗浄
トルネード洗浄
セフィオンデトックス
きれいな排水
◎354,000円(税抜)の品

30%OFF 24万円 (工事費別途)

TOTO 節水も節電も先進の正の機能!

手洗器付

GG1-800
ウォッシュレット一体型便器
オート便器洗浄
トルネード洗浄
暖房便座・リモコン付
◎235,000円(税抜)の品

49%OFF 14万円 (工事費別途)

Panasonic 浴で受けてトイレへ。ヨコレをおさるトイレ!

テレビCMで話題!

新型アラウーノタイプ2
1坪タイプ 1616
ウォッシュレット一体型便器
トルネード洗浄
暖房便座・リモコン付
◎300,000円(税抜)の品

30%OFF 21万円 (工事費別途)

洗面化粧台

毎日の身支度を効率よく、快適に!

Panasonic 限りの空間で、これまでにない暮らし方を。実現。

シーライン
3面鏡(新LED照明)
引出しタイプ
くもりシャット
◎225,500円(税抜)の品

半額 11万円 (工事費別途)

LIXIL 家族みんなが気持ちよく毎日を過ごせるキレイと使いやすさを究めた洗面化粧台。

アラ
幅750mm
3面鏡(全収納)
LED照明、引出しタイプ
くもり止めコート付
◎216,400円(税抜)の品

49%OFF 13万円 (工事費別途)

TOTO 家事も身支度もキレイに楽しく。掃除しなから、人と環境にもやさしい。クリーン技術「きれいな排水」装備。

サクア
幅750mm
片引き出しタイプ
エアスウィング水栓
全面鏡裏収納付
◎213,500円(税抜)の品

43%OFF 12万円 (工事費別途)

給湯器

おまかせ5年保証

Panasonic エコキュート一般地仕様フルオート370L XHE-NS37HQ5

370L (約4人用)

エコキュート一般地仕様フルオート460L XHE-NS46HQ5

460L (約4人用)

石油ふろ給湯器エコフィール

エコキュート一般地仕様フルオート422.000円(税抜)の品

40%OFF 25万円 (工事費別途)

当社リフォーム事例

リフォームのたかかつでリフォームするとこんなに大変身!

この他事例多数! ショールームにお越し下さい!

~和と洋の融合と開放的なLDK~風と光がたつぷりの家

【工事期間】90日間 【工事内容】①LDK改修工事 ②浴室改修工事 ③トイレ改修工事 ④玄関改修工事 ⑤玄関タイル工事 ⑥外壁貼替工事

登米市 I様邸

Before **After**

以前は玄関を入るとすぐ茶の間でしたが、家の中心にダイニングキッチンを設置。天窓から優しい光が差し込みます。

Before **After**

茶の間の場所を移動しました。リビングから外が見れる事にお父様もお母様も大喜びです。

3世帯同居のための広々快適リフォーム

【工事期間】75日間 【工事内容】①続き間3間改修 ②玄関改修 ③トイレ改修 ④階段新設 ⑤2階2間改修 ⑥屋根外壁貼替工事

登米市 S様邸

Before **After**

断熱材を入れ直し、外観もメリハリのあるツートンカラーで明るくなりました。

Before **After**

玄関ホールがなく、リビングを2階に上りついていたので続き間を玄関ホールとトイレにして、リビングを有効に使えるようにしました。

あなたにピッタリなパックを見つけましょう! おすすめリフォームメニュー厳選集

バック 広く開放的な空間に トイレ大々小ひとつに 6日間

ゆったりと落ち着ける空間になります。

解体・撤去工事、大工工事、給排水衛生工事、電気工事、内装工事、左官工事、木材工事、住宅設備工事(照明器具既存/サッシ既存)

工事費込み 完成価格 **53.6万円**

バック 家まで改修(解体)! 浴室・洗面まるごと一新 10日間

解体・撤去工事、大工工事、木製建築工事、内装工事、電気工事、給排水衛生工事(照明器具既存/サッシ既存)

工事費込み 完成価格 **99.8万円**

バック 2世帯リフォームにおすすめ! 2Fトイレ洗面新設 7日間

解体・撤去工事、大工工事、木製建築工事、内装工事、電気工事、給排水衛生工事

工事費込み 完成価格 **138万円**

バック ふたりの愛ランドキッチン 30日間

キッチンとお風呂のつながり

解体・撤去工事、大工工事、木製建築工事、内装工事、電気工事、給排水衛生工事

工事費込み 完成価格 **186万円**

バック 住みながら住宅で自立! 一部屋介護バリアフリーリフォーム 40日間

解体・撤去工事、大工工事、木製建築工事、内装工事、電気工事、給排水衛生工事

工事費込み 完成価格 **256万円**

バック 怒からの熱の出入りを抑え、住まいを1年中快適に! 断熱サッシで快適リフォーム! 2日間

2間の排出しサッシ交換

既存サッシ撤去、アルミサッシ新設

工事費込み 完成価格 **45.7万円**

バック 新年をキレイな家で迎えよう! 和室リフレッシュ 6日間

傷んだ和室の壁紙や畳をリフレッシュして気持ちよく暮らす。

解体・撤去工事、大工工事、内装工事、電気工事、床張り工事、クロス張り

工事費込み 完成価格 **47万円**

バック 毎日の晩酌を楽しく! おいしく! 居酒屋風リフォーム 2日間

冬場の暖房器具だけでなく和の落ち着いた空間を作り、収納にも一役お役立ちです。

解体・撤去工事、大工工事、内装工事、電気工事、照明器具、床・フローリング貼

工事費込み 完成価格 **58.5万円**

バック 地元の杉を使った和室8帖リフォーム 3日間

解体・撤去工事、大工工事、床張替、木材・建材

工事費込み 完成価格 **58.6万円**

バック 寒さもプライバシーも防いで収納アップ! 造作出窓 14日間

解体・撤去工事、大工工事、床張替、木材・建材

工事費込み 完成価格 **68.5万円**

まるごとリフォームパック20

まるごと改修工事 ご検討の方

建物診断(インスペクション) 無料で致します!

水廻りから内装・屋根・外装までトータルリフォームで

価格明快 安心改修 まるごと改修して

坪20万円~ (新築気分)

(ただし、工事延べ床面積が35坪以上の場合)
※坪数や施工内容により、単価は変動します。開閉の変更などがない場合の金額になります。

当社施工例

Before **After**

既存を残しながらも、新築のように変わった外観。

大型改修工事をご契約の方

仮住まい&お引っ越し(荷造り・保管・荷解き)をサービス致します!! (期間限定)

引越センター

※1,000円以上の工事内容から工期が12月~2月のお客様に限りさせていただきます。

2世帯/3世代住宅リフォーム

世帯別別仕様が成功の秘訣! プロの提案を致します。

こんなことでお困りではないですか?

- 生活費・維持費を節約したい。
- 共働きで、これからのことを考えると家事を協働していきたい。
- 親の世話をしなければならぬが、同居には少し抵抗がある。
- 二世帯で、ゆったりと住める家にしたい...

完全同居型
リビング、キッチン、トイレ、浴室などを共有で使うタイプ。

完全分離型
それぞれの世帯が完全に独立したタイプ。

完全離れ型
同じ敷地の中でそれぞれのライフスタイルを過ごすタイプ。

水まわりは共有がいい? 水道電気代は分けられる? 音の問題は大丈夫?

費用分担は? 2世帯リフォームの疑問にプロがお答えします!

2世帯住宅リフォームは、異なる感覚の世代と一緒に住む上で、些細なことが毎日の暮らしの中でストレスになります。リフォームのたかかつでは、事前に親世帯、子世帯から別々にヒアリング(聞き取り)を行い、プロの立場からそれぞれの希望をプランに反映させる「世帯別別仕様が成功の秘訣!」に力を入れています。

ご主人の実家で2世帯なら

生活サイクルの違いから生じる、騒音などの問題を発生させず、子世帯の気持ちの負担が少ないプランを提案します。

奥様の実家で2世帯なら

水廻りを共有しやすいので子世帯の居住面積を有効につかえ、建築コストや光熱費も抑える合理性の高いプランが可能です。

資金・税金・建築法規もお任せください!!

公庫や銀行のリフォームローン情報はもちろん、新築や建て替えの手法についてもアドバイスさせていただきます。太陽光や各種リフォーム補助金など、建築法規も安心して私にお任せください!!

2世帯リフォームが今、増えています!!

プランナー 庄子

増築

リフォームのたかかつが提供する増築は面積が増えるだけではありません!!

住みながら増築や間取り変更などの改修、経験豊富なリフォームアドバイザーがベストプランをご提案します。

Before **After**

強度と安全性も増します!!

10m以上の建築確認申請もお任せ下さい!

屋根外装リフォーム

外装リフォームは家を長持ちさせる重要なポイントです! 会社、価格、職人。安心感で比べて下さい。

建物保護して寿命を延ばす! 屋根・外壁塗装パック

施工前 施工後

足場工事含む

さらに今なら破風・雨樋塗装サービス!!

30坪 40坪 50坪 60坪

76万円 94万円 115万円 145万円

住宅の健康診断と耐震補強を同時に! 外壁張替えパック

施工前 施工後

遮熱シートプレゼント!!

足場工事含む

30坪 40坪 50坪 60坪

165万円 206万円 249万円 288万円

傷んだ屋根を元からリフレッシュ! 屋根葺き替えパック

施工前 施工後

足場工事含む

30坪 40坪 50坪 60坪

95万円 129万円 162万円 191万円

●屋根(鉄骨屋根の場合) ●洗浄・サビ止め・シリコン塗装(手塗り) ●外壁・洗浄・シリコン塗装(2度塗り) ●軒天・EP工はOP選択 ※屋根勾配・形状・外壁によって異なる場合がございます。

●既存・撤去・解体・処分 ●遮熱・下地(断熱工法) ●外壁張り/KMEWセラーシャル防水シート・L ●屋根勾配・形状によって異なる場合がございます。

●既存・屋根撤去処分 ●ルーフィング敷き ●ガルバリウム鋼板張替 ●雪止めの取付金具

断熱リフォーム

熱の出入りを抑え、住まいを断熱化! エアコンの効きもよくなります!

YKK プラマードU

3カ所目以降 取付費サービス!!

こんな悩みをスピード解決!!

- ★断熱・防露
- ★防音・遮音
- ★防犯配慮

アルミの芯材が入っていて耐久性が違います!

メーカー価格から**40%OFF**

●H700×W800 ◎28,200円(税抜)	●H900×W1,700 ◎37,800円(税抜)
●H1,200×W1,700 ◎42,100円(税抜)	●H1,500×W1,700 ◎70,900円(税抜)
●H1,800×W1,700 ◎78,200円(税抜)	●H2,200×W3,500 ◎181,900円(税抜)

※価格の一例です。※2カ所目までは取付費が別途必要です。※価格は3mm厚ガラス入りの価格です。※写真はイメージです。

宅配ボックス

今話題の宅配BOX! ご不在時も安心。電気工事不要の簡単施工!

Panasonic

COMBO
コンパクトタイプ
CTNR4040R(L)
幅340×奥行100×高さ360mm(5kgまで)

COMBO
ミッドサイズ
CTNR4020R(L)
幅340×奥行360×高さ500mm(20kgまで)

標準工事費込 完成価格 **6.6万円** (税別)

標準工事費込 完成価格 **9.5万円** (税別)

金利の安い今がチャンス! リフォームローン

手数料率 実質年率 **1.5%**

※1.5%利用条件はお支払い期間5年(60回)以下となります。

お支払い例①(借入金:1,000,000円の場合)

頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)
手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年10月1日現在)
初回支払額 18,541円 月々分割 17,309円 最終支払額 17,335円
支払総額 **1,039,798円** (39,798円)

お支払い例②(借入金:2,000,000円の場合)

頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)
手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年10月1日現在)
初回支払額 37,084円 月々分割 34,619円 最終支払額 34,640円
支払総額 **2,079,626円** (79,626円)

※適用される手数料率はお申込み月によって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(平成29年10月1日現在)

お知らせ

◆おまかせ価格です。◆チラシ掲載商品をご覧いただけません。◆チラシ掲載商品は全額現金で支払っていただきます。◆チラシ掲載商品がなくなり、予告なく取り扱えなくなる場合があります。◆工事によって、お持ち頂く場合もございます。◆何卒ご了承ください。◆商品の販売はしております。

佐沼店

登米市泊町佐沼字江合3-9-1
●営業時間/10:00~18:00 ■定休日/水曜日

0120-917-054