



全国リフォーム  
コンテストで  
13回の  
受賞実績!

# ずっと安心 ずっと満足 ずっと一緒に リフォームのたかかつ



古民家再生／二世帯住宅／まるごとリフォーム／耐震リフォーム／デザインリフォーム／増改築工事

掲載しきれないリフォーム事例が  
150件以上!!

## 春工事を検討するなら早めが◎! 一緒に夢の住まいを考えましょう!

### リフォーム事例 1 祖父母の家がモダンに、機能的に生まれ変わりました

【工事期間】90日間 【工事内容】①LDK改装②水廻り改装③和室改装④洋室改装⑤玄関・廊下・階段改装⑥外壁工事



### リフォーム事例 3 築30年のまるごとリフォームでご家族全員大満足!

【工事期間】90日間 【工事内容】①LDK改装②水廻り改装③外壁張替④サッシ交換⑤下水接続工事



### リフォーム事例 2 女性目線の提案で家族にフィットする住まいに

【工事期間】75日間 【工事内容】①LDK改装②水廻り改装③和室改装④玄関・廊下改装⑤外壁張替



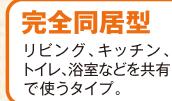
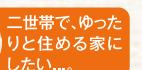
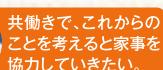
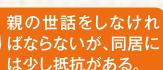
### リフォーム事例 4 ご夫婦の夢実現!週末に家族が集うLDK

【工事期間】60日間 【工事内容】①LDK改装②浴室・洗面改装③トイレ改装④パリアフリー工事⑤窓断熱リフォーム



## 2世帯/3世代住宅リフォーム 世帯別ヒアリングが成功の秘訣! プロの提案を致します。

こんなことでお困りではないですか?



●水まわりは共有がいい? ●水道電気代は分けられる?

●音の問題は大丈夫? 費用分担は?

2世帯リフォームが今増えています!!

2世帯リフォームの疑問にプロがお答えします!



2世帯住宅リノベーションは、異なる感覚の世代と一緒に住む上で、些細なことが毎日の暮らしの中でもストレスになります。リノベーションのたかかつでは、事前に親世帯、子世帯から別々にヒアリング(聞き取り)を行い、プロの立場からそれぞれの希望をプランに反映させる「世帯別ヒアリング」に力を入れています。

■主な実家の2世帯なら  
生活スタイルの違いから生じる、収納などの問題が発生せず、子世帯の気持ちの負担が少ないプランを提案します。

■奥様の実家の2世帯なら  
水廻りを共有しやすいので子世帯の居住面積を有効につかえ、建築コストや光熱費も抑える合理性の高いプランが可能です。

## まるごとリフォームパック20

まるごと改修工事ご検討の方

建物診断(インスペクション) 無料で致します!

当社施工例

既存を残しながらも、新築のように変わった外観。

※写真是イメージです。

建築士・インスペクターの資格を持つ自社スタッフが診断します!

二級建築士 インスペクター 野津 ※詳しくはスタッフにお尋ね下さい。



新築 部屋水廻りから内装・屋根・外装までトータルリフォームで坪20万円~(税抜)

(ただし、工事延べ床面積が35坪以上の場合は坪数や施工内容により、単価は変動します。間取りの変更などがない場合の金額になります。)

## 増築

リフォームのたかかつがご提供する  
増築は面積が増えるだけではありません!!

住まいの増築や間取変更などの改修、経験豊富な  
リフォームアドバイザーがベストプランをご提案します。

強度と安全性も増します!!

10m以上の建築確認申請も  
お任せ下さい!



リフォームのたかかつはこんな会社です

■会社名 株式会社 トヨターホーム ■代表者名:石橋 茂雄  
■事業内容・増改築工事・設計・施工・外構工事・設計・施工・建築工事の請負・設計・施工管理  
■建設業許可:国土交通大臣許可(般-28)第26276号 ■従業員数:58人  
■加盟店:パナソニック住宅いよいよ一ホームズ・リフォーム評価ナビ・エルバ・ショッピング

■使命感 / "住まいと暮らしの垂直統合企業"として、  
高い志を持ち、社会から必要とされる企業であり続ける

有資格者	資格名	資格名
2級建築士	12名	12名
2級建築施工管理技士	6名	6名
福祉住環境コーディネーター2級	10名	10名
宅地建物取引士	5名	5名
インテリアコーディネーター	3名	3名
2級カラーコーディネーター	1名	1名
キッチンスペシャリスト	1名	1名
福祉用具専門相談員	2名	2名
不動産キャリアバーソン	2名	2名
2級ファインチャージャー・プランニング技能士	4名	4名
愛犬家住宅コーディネーター	5名	5名
ホームインスペクター(住宅診断士)	6名	6名

### チラシの見方

パック 商品と標準取付工事費を含んだ価格です

材 材料代のみの価格です

材・工 単位あたりの商品代と工事代です

◆②とはメーカー希望小売価格です。

◆チラシ掲載商品をご覧いただけない店舗もございます。

◆チラシ掲載金額は全て税抜表示となっております。

◆商品のみの販売はしておりません。

### 工事に関するお知らせ

大変申し訳ございませんが、工事は先着順となっております。工事の内容によってはお待ち頂く場合がございます。何卒ご了承頂けますようお願い申し上げます。

## 金利の安い今がチャンス! リフォームローン

手数料率  
実質年率  
**1.5%**

※1.5%利用条件はお支払い期間5年(60回以下)となります。

お支払い例①【借入金:1,000,000円の場合】

頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)

手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年11月1日現在)

初回支払額 18,541円 月々分割支払額 17,309円 最終支払額 17,335円 (×58回)

支払総額 1,039,798円(分割手数料) 139,798円

お支払い例②【借入金:2,000,000円の場合】

頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)

手数料率:実質年率1.5%の場合(平成29年11月1日現在)

初回支払額 37,084円 月々分割支払額 34,619円 最終支払額 34,640円 (×58回)

支払総額 2,079,626円(分割手数料) 79,626円

※適用される手数料率はお申込み月によって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(平成29年11月1日現在)

## よくある質問Q&A

Q:土・日・祝日でも営業してますか?

A:お見合いは、土・日・祝日いつでもお問い合わせください。お客様のご都合に合わせてお伺い致します。夜遅くのご訪問もさせて頂いておりますので、ご指定のお時間をお申し付け下さい。

Q:見積りは無料ですか? 断っても大丈夫?

A:お見合いは一部を除き無料となります。万が一お断り頂いた後も後々つっこみがけしたり、お電話をするような事はございません。安心ください。

※保険用または各種申請に使用する場合は有料となります(例5,000円)