

タカカグループ おかげさまで **63周年** **新春初売り** 期間限定・特別価格でご提供! お客様の快適な暮らしを叶えます!

2019年10月 から 消費税10%へ **消費税10%前に 早めのリフォームを!** 広告期間 **2019年 1月5日(土) 31日(木)**

### 平成最後の初売り 大特価!!

福袋

もっとおいしく、もっと使いやすく! ラクッキングリル搭載!

**5セット限定**

①IH パナソニック Wフラット 5クッキングリル搭載 スチール×3タイプ 鉄・ステンレス対応 KX-ZP36W

②エコキュート 一般地仕様 フルオートS70L HE-NS371QS 屋外設置用 コミュニケーションリモコン付

① ¥350,000円(税抜)の品  
② ¥793,000円(税抜)の品(参考価格)  
合計 ¥1,143,000円(税抜)の品

工事費別添

**55% OFF 52万円**

※1月末日までのご予約、3月末までの納品分となります。

### 蓄電システムパック

蓄電システムは、電気を蓄え、上手に使う。これからの暮らしの必需品。平常時も停電時も太陽光システムの電気を有効活用したい方に最適

太陽光発電を設置しているお客様に!

**5セット限定**

蓄電池設置工事  
リチウムイオン蓄電池ユニット5.6kW  
パワーソリューションS本体、定価1,909,900円  
停電時出力:100Vタイプ最大2000W  
停電時に使える時間:約16時間~72時間以上  
※蓄電池設置工事含む

工事費別添

**36% OFF 76万円**

※1月末日までのご予約、3月末までの納品分となります。

### プロテック

長寿命で、とてもエコ。キッチンの中で輝き続けるキッチン。

**5セット限定**

ステディア  
1型2550 ステンレスフット  
1Hクッキングヒーター  
専用シンク  
洗エールシンクガード  
※1,203,800円(税抜)の品

工事費別添

**36% OFF 76万円**

### プロテック

忙しい一日の終わりに、お気に入りのアイテムに囲まれて休息。

**5セット限定**

ユアアシ  
1坪タイプ1616  
FRPトレッド浴槽  
電気乾燥機100V  
お風呂用収納ユニット  
2リールタオルケース  
※1,079,000円(税抜)の品

工事費別添

**55% OFF 48.5万円**

### Panasonic

泡で受けてトビハネコロをおさえるトイレ!

**5セット限定**

①アラウーノL150  
②手洗器付カウンター

① ¥300,000円(税抜)の品  
② ¥94,700円(税抜)の品  
合計 ¥394,700円(税抜)の品

工事費別添

**34% OFF 26万円**

### TOTO

きれいな除菌水でキレイが長持ち!

**5セット限定**

CMで話題!  
ネオレストAH1  
ワッシュレット一体型便器  
超強力・超乾燥・超洗浄  
フリスティック・超乾燥  
セルフ洗浄  
※354,000円(税抜)の品

工事費別添

**25% OFF 26.5万円**

### 奥様満足 家事ラクパック

もっとおいしく、もっと使いやすく! ラクッキングリル搭載!

**5セット限定**

①IH パナソニック Wフラット 5クッキングリル搭載 スチール×3タイプ 鉄・ステンレス対応 KX-ZP36W

②エコキュート 一般地仕様 フルオートS70L HE-NS371QS 屋外設置用 コミュニケーションリモコン付

① ¥350,000円(税抜)の品  
② ¥793,000円(税抜)の品(参考価格)  
合計 ¥1,143,000円(税抜)の品

工事費別添

**55% OFF 52万円**

※1月末日までのご予約、3月末までの納品分となります。

### 太陽光蓄電システムパック

エコでおトクな暮らしを、25年先まで。長期保証で安心です。

**5セット限定**

HIT250αplus (PS工法)  
24枚 4段 6列

蓄電システム  
※詳細な仕様は上記のリンクをご確認ください

標準取付工事付  
モジュールケーブル  
パワーコンディショナ  
設置架台含む

変換効率 **19.5%**

工事費別添

**300万円**

※1月末日までのご予約、3月末までの納品分となります。

### LIXIL

毎日のごすげすげから、キッチンをもっと居心地のよい空間であってほしい。

**5セット限定**

シエラ  
1型2550.人差大理石カウンター  
1Hクッキングヒーター  
専用シンク  
オールインワン浄水器  
※907,000円(税抜)の品

工事費別添

**60% OFF 36.3万円**

### TOTO

お子さまにもお年寄りにも優しい。家族を大切にしたいあなたへ。

**5セット限定**

サザナ  
1坪タイプ 1616  
FRPトレッド浴槽、湯洗び浴槽  
断熱材パック、ほっからリ床  
エアインシャワー  
※921,700円(税抜)の品

工事費別添

**半額! 46.1万円**

### Panasonic

家族みんなが毎日通ってほしい空間で、これまでにない暮らし方を実現。

**5セット限定**

シーライン  
幅750  
3層鏡光鏡  
引出しタイプ  
くもりシャット  
※199,000円(税抜)の品

工事費別添

**半額! 9.9万円**

### ピアラ

家族みんなが毎日通ってほしい空間で、これまでにない暮らし方を実現。

**5セット限定**

ピアラ  
幅750.三層鏡  
LED照明  
くもりシャット仕様  
※216,400円(税抜)の品

工事費別添

**40% OFF 12.9万円**

### 給湯器

ガスふろ給湯器 エコジョーズ エコアGT  
20年保証タイプ 屋外設置型  
GT-C2062SAYX BL マルチリモコンセット  
オートタイプ ※360,800円(税抜)の品

工事費別添

**55% OFF 16.2万円**

### 給湯器

石油ふろ給湯器 エコフィール  
屋外設置型  
OTQ-C4704AY BL マルチリモコンセット  
フルオートタイプ  
※357,000円(税抜)の品

工事費別添

**45% OFF 19.6万円**

### ワンポイントアドバイス

給湯器の凍結防止

①電源は常時入れておきましょう。  
②長時間使わないときは水抜きをしましょう。  
③循環口より5~10cm上まで浴槽に水を貯めておきましょう。

### 給湯器

石油ふろ給湯器 エコフィール  
屋外設置型  
OTQ-C4704AY BL マルチリモコンセット  
フルオートタイプ  
※422,000円(税抜)の品

工事費別添

**40% OFF 25.3万円**

### 当社リフォーム事例

リフォームのたかかつで、リフォームするとこんなに大変身!

何十年先まで、ずっと安心、ずっと快適。家族皆のこだわりとセンス溢れるまるごとリフォーム

①まるごと改修工事 ②LDK水廻り改修工事 ③和室・洋室改修工事 ④玄関・廊下・階段工事  
⑤外壁・屋根・バルコニー工事 ⑥一部増築工事 ⑦耐震工事

栗原市 C様邸

Before After

ちょっとした増築で部屋が広く感じるだけでなく、見た目も大きく見えます!外壁も新しくスタイリッシュに生まれ変わりました。

奥様こだわりのアイランドキッチンを中心としたLDKは、多くのカウンターや収納を設け、ご家族皆様使いやすい空間に。

### 夫婦の時間を楽に暮らさる空間

①リビング改修工事 ②キッチン改修工事 ③UB改修工事  
④洗面脱衣室改修工事 ⑤トイレ改修工事

大崎市 C様邸

Before After

収納力抜群のキッチンを採用し、すっきりとした空間に。

断熱材と最新のサッシで、あたたかいリビングに。天井に埋め込んだ室内物干しユニットもポイント。

### まるごとリフォームパック20

まるごと改装工事 ご検討の方

建物診断 (インスペクション) **無料で致します!**

水廻りから内装・屋根・外装まで **トータルリフォーム**で 価格明快 安心改装 まるごと改装して

坪 **20万円** (税抜) **新築気分**

既存を残しながらも、新築のように変わった外観。

当社施工例

### 2世帯/3世代住宅リフォーム

世帯別ヒアリングが成功の秘訣!プロの提案を致します。

こんなことでお困りではないですか?

- 生活費・維持費を節約したい。
- 親が高齢になり心配。
- 共働きで、安心して生活をしたいと思っている
- お子様が生まれて一緒に子育てしたい

●水まわりは共有がいい? ●水道電気代は分けられる? ●音の問題は大丈夫?費用分担は? **2世帯リフォームの疑問にプロがお答えします!**

2世帯住宅リフォームは、異なる感覚の世代が一緒に住む上で、些細なことが毎日の暮らしの中で大ストレスになります。リフォームのたかかつでは、事前に親世帯、子世帯から、事前にヒアリング(聞き取り)を行い、互いの立場からそれぞれ望むプランに反映させる「世帯別ヒアリング」に力をいれています。

ご主人の実家で2世帯なら 奥様の実家で2世帯なら

生活スタイルの違いから生じる、騒音などの問題を発生させず、子世帯の負担も減らす合理的な高いプランが可能です。 二級建築士/佐藤 古川店

水廻りを共有しやすいので子世帯の居住面積を有効につかえ、建築コストや光熱費も削減できる高いプランが可能です。 二級建築士/千葉 古川北店

### 屋根外装リフォーム

外装リフォームは家を長持ちさせる重要なポイントです! 会社、価格、職人。安心感で比べて下さい。

#### 建物を守る! 屋根・外壁塗装パック

さらに今なら 破風・雨樋塗装 サービス!!

30坪 40坪 50坪 60坪

76万円 94万円 115万円 145万円

#### 住宅の健康診断と 耐震補強を同時に! 外壁張替えパック

足場工事含む

30坪 40坪 50坪 60坪

165万円 206万円 249万円 288万円

### 断熱リフォーム

今年の冬は我慢しない! 健康的な暮らしは高断熱の住まいから

1DAY 7時間 プラマードU

断熱・防露 防音・遮音 防犯配慮

2ヵ所目以降 取付費サービス!!

メーカー価格から **40%OFF**

●H700×W800 ※28,800円(税抜) **17,280円(税抜)**  
●H900×W1,700 ※41,400円(税抜) **24,840円(税抜)**  
●H1,200×W1,700 ※46,400円(税抜) **27,240円(税抜)**  
●H1,800×W1,700 ※85,500円(税抜) **51,300円(税抜)**  
●H900×W1,700 ※79,200円(税抜) **47,520円(税抜)**  
●H2,200×W3,000 ※105,700円(税抜) **63,420円(税抜)**

※価格は一階のみです。※1ヵ所目までは取付費別添です。  
※価格は3mm厚ガラス入りの価格です。※写真はイメージです。

1DAY 7時間 アクアフォーム® 吹付パック

床下を解体せずに施工できます!

アクアフォーム® 床下断熱施工厚75mm

(50㎡まで) 約15坪 **28.8万円**~  
(60㎡まで) 約18坪 **30.6万円**~  
(70㎡まで) 約21坪 **32.5万円**~  
(80㎡まで) 約24坪 **35.3万円**~

### たかかつ5つの安心

- 気軽に相談できるショールーム 専門スタッフが常設ショールーム
- 笑顔が溢れるスタッフからのおもてなし 東北弁で気兼ねなく話しましょう
- 体験できるリフォームプラン VR・CADでバーチャル体験
- たかかつが誇る地元職人集団 年間1000件の実績を活かした高い技術力
- 工事終了後も 抜群のアフター体制で安心

リピート年間600件! 工事後も選ばれています。

### リフォームもメンテナンスも 私達にお任せください!

会社名、株式会社 高野リフォーム  
代表者名、石川 茂樹  
事業内容、増築工事・設計・施工、外構工事・設計・施工、  
建設工事の請負・設計・施工管理、  
※営業人数、60人  
■加盟団体/ナショナル住まいのパートナー、  
リフォーム情報ナビ、エルパルショップ、  
日本住宅住宅設備事業者協同組合  
■Mission(使命)、地域の暮らしを豊かにすることを元気にする

お知らせ

- 2階建て・3階建ての小規模な住宅に、断熱材を吹き付けたいお客様に
- 断熱材を吹き付けたいお客様に、断熱材を吹き付けたいお客様に
- 断熱材を吹き付けたいお客様に、断熱材を吹き付けたいお客様に
- 断熱材を吹き付けたいお客様に、断熱材を吹き付けたいお客様に
- 断熱材を吹き付けたいお客様に、断熱材を吹き付けたいお客様に
- 断熱材を吹き付けたいお客様に、断熱材を吹き付けたいお客様に
- 断熱材を吹き付けたいお客様に、断熱材を吹き付けたいお客様に
- 断熱材を吹き付けたいお客様に、断熱材を吹き付けたいお客様に

### 金利の安い 今がチャンス! リフォームローン 1.5%

お支払い例①【借入金:1,000,000円の場合】  
借入金:1,000,000円(元金)  
月々返済:約18,541円(元金)  
手数料:実質年率1.5%の場合(平成31年1月1日現在)

お支払い例②【借入金:2,000,000円の場合】  
借入金:2,000,000円(元金)  
月々返済:約37,084円(元金)  
手数料:実質年率1.5%の場合(平成31年1月1日現在)

初回支払額 **18,541円** (元金)  
月々分割支払額 **17,309円** (元金)  
最終支払額 **17,335円** (元金)  
手数料 **1,039,798円** (元金)

初回支払額 **37,084円** (元金)  
月々分割支払額 **34,619円** (元金)  
最終支払額 **34,640円** (元金)  
手数料 **2,079,626円** (元金)

古川店 古川北店