home+ 住まいを「もっと」快適に。
リフォームのたかかつ
ふるさとに誇りを、住まいに豊かさを!!

消費税10%はもうすぐ!!

消費税10%前のリフォームは今すぐが正解です!
駆け込み需要が始まる前に今から早めのリフォーム計画を!

詳しくは店頭にて

一流メーカー システムキッチン・バス・トイレ・洗面を多数展示!

TOTO / Takara standard / LIXIL / Panasonic / クリナップ / WOOD ONE / EIDAI

広告期間 3/2(土)▼3/31(日)

TOTO きれいを究めたさらなるステージへ TOTO水廻り3点パック
たかかつ安心5年保証付

1坪タイプ1616、FRPラウンド浴槽 魔法びん浴槽、断熱材パック ほっカラリ床、エアインシャワー
① サザナ

幅750mm、ひろびろ陶器ボウル 片引出しタイプ 三面鏡(エコミラー・全面鏡裏収納) エアスイング水栓
② サクア

ウォシュレット 一体型便器 深ひろボウル 手洗い器付 プレミスト トルネード洗浄 暖房便座
③ GG1-800

特典 5セット限定 今なら、・三乾王(定価130,000円相当) ・サクア きれい除菌水(定価32,000円相当) をプレゼント!

❶〇2,1051,700円(税抜)の品
❷〇2,228,000円(税抜)の品
❸〇2,245,000円(税抜)の品
合計1,524,700円(税抜)の品

57%OFF 64.8万円 税抜 工事費別途

Panasonic たかかつオリジナル パナソニック水廻り4点パック
たかかつ安心5年保証付

1型2550、人造大理石カウンター スキマレスシンク IHクッキングヒーター、耐震ロック
① リビングステーション V-style

1坪タイプ1616、スミビカフロア FRP保温アーチ浴槽 保温浴槽Ⅱ、エステケアシャワー
② FZ

幅750mm 引出しタイプ 3面鏡 蛍光灯照明 くもりシャット付
③ シーライン

有機ガラス系新素材、トリプル汚れガード、オート便器洗浄
④ アラウーノS2 ホワイト

特典 5セット限定 今なら、100Vオートルーバー暖房換気乾燥機プレゼント!

❶〇905,100円(税抜)の品
❷〇906,000円(税抜)の品
❸〇199,000円(税抜)の品
❹〇196,000円(税抜)の品
合計2,206,100円(税抜)の品

56%OFF 95.8万円 税抜 工事費別途

LIXIL 人が求める"心地いい"という瞬間のために進化しました リクシル水廻り4点パック

1型2550、人造大理石カウンター、スキットシンク(ステンレス)、IHクッキングヒーター、ソフトモーションレール
① シエラ

1坪タイプ1616、スミビカフロア ベンチ浴槽、フルフォールシャワー、キレイサーモフロア、くるりんポイ排水口
② アライズ

幅750mm、3面鏡(全収納・スタンダードLED)、人造大理石ボール、ひろびろボウル、くるくる水栓、引出タイプ
③ ピアラ

超節水ECO5、アクアセラミック、フルオート便器洗浄、パワートリム洗浄、暖房便座
④ アメージュZA

特典 5セット限定 今なら、100V暖房換気乾燥機プレゼント!

❶〇913,000円(税抜)の品
❷〇963,500円(税抜)の品
❸〇207,300円(税抜)の品
❹〇224,700円(税抜)の品
合計2,308,500円(税抜)の品

57%OFF 98万円 税抜 工事費別途

システムバス

たかかつ安心5年保証付 Panasonic 選び抜かれた快適空間を、あなたに。
FZ
1坪タイプ 1616
FRPアーチ浴槽、保温浴槽Ⅱ
スミビカフロア
〇836,000円(税抜)の品
54%OFF 38万円 税抜 工事費別途

LIXIL ひとりでホッとする時間を楽しむなら
ヒヤッとしない床が特徴!
アライズ
1坪タイプ 1616
FRPスミベンチ保温浴槽
フルフォールシャワー
〇963,500円(税抜)の品
55%OFF 43.3万円 税抜 工事費別途

たかかつ安心5年保証付 TOTO 今なら システムバス用三枝王プレゼント!
おうちでもお寛ぎ時も、家族全員が心にしたがうあなたへ。
やわらかい床材で安心!
サザナ
1坪タイプ 1616
FRPベンチ浴槽
電気ブラシ搭載断熱材パック
ほっカラリ床、エアインシャワー
〇1,207,000円(税抜)の品
半額! 46.1万円 税抜 工事費別途

システムキッチン

LIXIL テキパキと流れるように作業が進み料理でつながる家族の幸せ時間を
アレスタ
I型2550、人造大理石カウンター
Wサポートシンク、IHクッキングヒーター
オールインワン浄水栓
〇999,000円(税抜)の品
55%OFF 44.9万円 税抜 工事費別途

たかかつ安心5年保証付 Panasonic お料理もお掃除もずっとキはかどる、シンプルキッチン。
リビングステーション V-style
I型2550
人造大理石カウンター
スキマレスシンク
IHクッキングヒーター
厚鋼ロック
〇885,100円(税抜)の品
56%OFF 39.8万円 税抜 工事費別途

クリナップ お掃除の悩みを解決し、快適なキッチンワークを演出します。
お手入れらくラ! 自動洗浄対 洗ユーレンジフード付き
たかかつオリジナル ラクエラ
I型2550
グクリスレンワークトップ天板
IHクッキングヒーター
オールインワンシンク
〇1,012,000円(税抜)の品
半額! 55.8万円 税抜 工事費別途

トイレ

たかかつ安心5年保証付 TOTO 節水も節電も先進のエコ機能!
手洗器付
GG1-800
ウォシュレット
一体型便器
深ボウル
手洗器付
エコミラー(曇り止め)
暖房便座(フレンドリー)
〇243,000円(税抜)の品
40%OFF 14.7万円 税抜 工事費別途

たかかつ安心5年保証付 Panasonic 溜で受けてトビハネゴミをおさえるトイレ!
テレビにもすぐ合うL字!
新型アラウーノ タイプ2
新スパイラル洗浄
トリプル汚れガード
〇300,000円(税抜)の品
25%OFF 22.3万円 税抜 工事費別途

給湯器

Panasonic たかかつ安心5年保証付 ECO NAVI コミュニケーションリモコンセット付

370L(3~5人用)
エコキュート 寒冷地仕様 フルオート 370L
HE-L37JQS
スバリ! 41.8万円 税抜 工事費別途

460L(4~7人用)
エコキュート 寒冷地仕様 フルオート 460L
HE-L46JQS
スバリ! 47.8万円 税抜 工事費別途

NORITZ ecoジョーズ
ガスふろ給湯器 エコジョーズ ユコアGT
(20号給湯タイプ 屋外壁掛型)
GT-C2062AWX BL
マルチリモコンセット
スタンダードフルオートタイプ
〇360,800円(税抜)の品
55%~10万円OFF 16.2万円 税抜 工事費別途

NORITZ エコフィール
石油ふろ給湯器 エコフィール
(屋外据置型)
OTQ-C4704AY BL
マルチリモコンセット
フルオートタイプ
〇422,000円(税抜)の品
40%~10万円OFF 25.3万円 税抜 工事費別途

断熱リフォーム 健康的な暮らしは高断熱の住まいから

1DAYリフォーム YKK ap プラマードU
メーカー価格から30%OFF
※写真はイメージです。
こんな悩みをスピード解決!!
★断熱・防露
★防音・遮音
★防犯配慮

●H700×W800 〇28,800円(税抜) 20,160円(税抜)	●H900×W1,700 〇41,400円(税抜) 28,980円(税抜)
●H1,200×W1,700 〇45,400円(税抜) 31,780円(税抜)	●H1,500×W1,700 〇79,200円(税抜) 55,440円(税抜)
●H1,800×W1,700 〇85,500円(税抜) 59,850円(税抜)	●H2,200×W3,000 〇105,700円(税抜) 73,990円(税抜)

※価格の一例です。※1ヵ所目までは取付費が別途必要です。※価格は3mm単板ガラス入りの価格です。

1DAYリフォーム アクアフォーム® 吹付パック
床を解体せずに施工できます!
Before / After

アクアフォーム® 床下断熱施工 厚115㎜

(50㎡まで) 約15坪	34.6万円~
(60㎡まで) 約18坪	38.6万円~
(70㎡まで) 約21坪	43.1万円~
(80㎡まで) 約24坪	47.5万円~

木造戸建て事例 床下
床下にアクアフォーム®を吹き付けることで、床の底冷えを解消することができました。
冬、足下が暖かいので、不快さを感じなくなりました。

※3地域(栗駒、花山、一迫)の場合の金額です。
※点検口がない場合は別途工事が必要になります。

増築

リフォームのたかかつがご提供する増築は面積が増えるだけではありません!!
住まいの増築や間取変更などの改築、経験豊富なリフォームアドバイザーがベストプランをご提案します。

強度と安全性も増します!!

10㎡以上の建築確認申請もお任せ下さい!

増税前に工事したほうがいいの!? 消費税の話

10月から10%に税率引き上げ予定の消費税。リフォームの場合はちょっと注意が必要です。
請負契約が引き上げ前でも、完成が遅れると8%では済まない場合が…。

3月31日以前に請負契約をした場合: 見積り依頼 → プラン決定 → 3月31日以前 請負契約 → 打合せ・工事 → 完成! → 8%でOK

3月31日以降に請負契約をした場合: 見積り依頼 → プラン決定 → 3月31日以後 請負契約 → 打合せ・工事 → 9月までに完成 / 10月以降に完成 → 10%にUP

3月31日までに契約すれば、完成が増税後でも8%のまま!
まずはご相談下さい!

当社最新リフォーム事例 リフォームのたかかつでリフォームするとこんなに大変身!

この他事例多数! ショールームにお越し下さい!

離れを改装し、ご夫婦と3人のお子様の生活空間へ
【工事期間】120日間【工事内容】①水廻り改装 ②玄関改装、シュークローク改装 ③主寝室改装 ④子供室改装 ⑤外装工事

一関市 O様邸

LDKを見渡せる解放感のある対面キッチンは料理が楽しくなるような広々スペースに。
階段下のスペースには食器棚を設置し、無駄のない空間造りを実現しました。

離れの二階一室をお子様三人の遊び部屋にしていましたが、改装し子供部屋を2部屋設け、お子様も大満足のお部屋になりました。お子様の成長に伴い、2階は後々3部屋に仕切り一人一部屋ずつにできるように間取りを工夫して施工しました。

想いの詰まった銘木を再利用!家族の優しさ溢れる住まいへ
【工期期間】90日間【工事内容】①子供部屋改装 ②屋根塗装 ③外壁張替 ④断熱サッシ

栗原市 S様邸

断熱サッシに交換し、断熱材を入れて外壁を張替え、屋根は塗り替えました。

緑側と和室をつなげてお兄ちゃんの部屋に大変身。大広間にはおしい様の思い入れのある差し鴨居を残しました。

まるごとリフォーム パック20

まるごと改装工事ご検討の方
耐震も一緒に見直しませんか?
建物診断(インスペクション) 無料で致します!

水廻りから内装・屋根・外装まで トータルリフォームで
価格明快 安心改装
まるごと改装して 新築気分 坪20(税抜)万円~

当社施工例 After 既存を残しながらも、新築のように変わった外観。

(ただし、工事延べ床面積が35坪以上の場合)※坪数や施工内容により、単価は変動します。間取りの変更などが無い場合の金額になります。

制振装置のモニター募集!
限定2棟!

大切なわが家を守る最新の地震対策!耐震+制振のW補強がお家の末来を守り、繰り返す地震に効果を発揮します!

木造住宅用制振ダンパー住友ゴム工業と共同企画商品の「TRM」を使用

※写真はイメージです。

詳しい内容はお気軽にご相談下さい。
※モニターにはご利用条件があります。詳しくは相談下さい。

2世帯/3世代住宅リフォーム 世帯別ヒアリングが成功の秘訣! プロの提案を致します。

こんなことでお困りではないですか?
- 生活費・維持費を節約したい。
- 共働きできて、安心した生活をしたいと思っている
- 親が高齢になり心配。
- お子様が生まれて一緒に子育てしたい

水まわりは共有がいい?水道電気代は分けられる?音の問題は大丈夫? 費用分担は?
2世帯リフォームの疑問にプロがお答えします!

2世帯住宅リフォームは、異なる感覚の世代が一緒に住むことが毎日の暮らしの中でストレスになります。リフォームのたかかつでは、事前に要望書、子世帯から別々にヒアリング(聞き取り)を行い、プロの立場からそれぞれの希望をプランに反映させる「世帯別ヒアリング」に力を入れています。

ご主人の実家で2世帯なら
生活サイクルの違いから生じる、騒音などの問題を発生させず、子世帯の共時での負担がないプランを提案します。
二級建築士・インテリアコーディネーター/加藤

奥様の実家で2世帯なら
水廻りを共有しやすいので子世帯の居住面積を有効につかえ、建築コストや光熱費も抑えた合理性の高いプランが可能です。
二級建築士/管野

完全同居型 リビング、キッチン、トイレ、浴室などを共有で使うタイプ。
完全分離型 それぞれの世帯が完全に独立したタイプ。
完全離れ型 同じ敷地の中でそれぞれのライフスタイルを過ごすタイプ。

資金・税金・建築法規もお任せください!!
公庫や銀行のリフォームローン情報はもちろん、節税や減税の手法についても、アドバイスさせていただきます。太陽光や各種リフォーム補助金など、建築法規も安心して私どもにお任せください!!

屋根外装リフォーム 外装リフォームは家を長持ちさせる重要なポイントです!会社、価格、職人。安心感で比べて下さい。

建物を保護して寿命を延ばす! 屋根・外壁塗装パック

さらに今なら破風・雨樋塗装サービス!!

30坪	40坪	50坪	60坪
76万円~	94万円~	115万円~	145万円~

●屋根(鉄板屋根の場合)/洗浄・サビ止め・シリコン塗装(手塗り、2度塗り)●外壁/洗浄・シリコン塗装(2度塗り)●軒天井/EP又はOP塗り※屋根勾配・形状・外壁によって異なる場合がございます。

住宅の健康診断と耐震補強を同時に! 外壁張替えパック

足場工事含む

30坪	40坪	50坪	60坪
173万円~	219万円~	266万円~	312万円~

●既存/撤去 解体 処分 ●外壁/下地(通気工法)●外壁貼り/KMEWセラディーール親水ソティーレ14
※屋根勾配・形状・外壁によって異なる場合がございます。

傷んだ屋根を元からリフレッシュ! 屋根葺き替えパック

足場工事含む

30坪	40坪	50坪	60坪
95万円~	129万円~	162万円~	191万円~

●既存/屋根撤去処分●ルーフィング敷き ●ガルバリウム鋼板葺き●雪止め取付金具
※屋根勾配・形状によって異なる場合がございます。

話題の注目商品 同時施工でさらにお得に!! 詳しくはご相談ください

たかかつイチオシ! 太陽光発電 ベストプランをご提案します。

Panasonic
エコでおトクな暮らしを、25年先まで。長期保証で安心です。
標準取付工事付 モジュール・ケーブル・パワーコンディショナ・設置架台含む
変換効率 19.3%
HITP247αplus (PS工法)
モジュール25年保証(無償)
設置条件 屋根材:板金・スレート屋根 設置面:一面設置
16枚 4段4列
標準工事費込完成価格 150万円(税抜) 3.95kW
1kW当たり 38万円(税抜)

太陽光発電を設置しているお客様に! 蓄電システム

蓄電システムは、電気を蓄え、上手に使う。これからの暮らしの必需品。
平常時も停電時も太陽光システムの電気を有効活用したい方に最適

Panasonic 蓄電池設置工事
リチウムイオン蓄電池ユニット5.6KW
パワーステーションS本体 定価1,690,000円
停電時出力:100vタイプ最大2000W
停電時に使える時間:約16時間~72時間以上
創蓄連携施工費含む
標準工事費込完成価格 168.4万円(税抜)

※蓄電システムとは繰り返し充電して、家庭内の電気機器に電気を供給するシステムです

タカカツグループ案内

たかかつ5つの安心
1 気軽に相談できるショウルーム 専門スタッフが居る常設ショールーム
2 笑顔が溢れるスタッフからのおもてなし 東北弁で笑顔なくて話しましょう
3 体験できるリフォームプラン VR・CADでバーチャル体験
4 たかかつが誇る地元職人集団 年間1000件の実績を活かした高い技術力
5 工事終了後も抜群のアフター体制で安心
リピート年間600件! 工事後も選ばれています。

「地域密着、快適暮らし提案業」リフォームのたかかつ
「不動産神分・水周」よっかつ おうちセール 中古住宅 中古マンション
住まいの垂直統合企業として地域の森を守り、住まいのサポーターであり続けます
「住まいのトータルサポート業」タカカツ ホームクリエイト 新築・建て替え 住宅改修
「住まいのトータルサポート業」タカカツ ホームクリエイト 新築・建て替え 住宅改修
「住まいトータルサポート業」タカカツ ホームクリエイト 新築・建て替え 住宅改修
「住まいトータルサポート業」タカカツ ホームクリエイト 新築・建て替え 住宅改修
「と暮らしをデザインする心豊かな空間提案」高島の家 新築住宅・木造住宅 VC住宅
株式会社BESS系列「太の家ライフスタイル提案」 新築住宅・ハウジングパーク・ハウスプラザ
(株)ハウスサポート宮城

受賞歴 2016年 七十七ビジネス大賞 受賞 / 2017年 経済産業省「地域未来牽引企業」に 選定 / 2018年 富県宮城グランプリ 地域産業革新部門賞 受賞

お知らせ
◆☆とはメーカー希望小売価格です。◆チラシ掲載商品をご覧いただけない店舗もございます。◆チラシ掲載金額は全て税抜価格となっております。チラシ掲載商品が諸般の事情により、予告なく取り扱えなくなる場合がありますのでご了承下さい。◆工事によっては、お待ち頂く場合もございますので、何卒ご了承頂けますようお願い申し上げます。◆商品のみの販売はしておりません。

お問い合わせ
home+ 住まいを「もっと」快適に。 リフォームのたかかつ 一関店
一関市中里字南白幡32-1
■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/水曜日
フリーダイヤル 0120-502-140