

全国リフォームコンテストで13回の受賞実績!
 ふるさとに誇りを、住まいに豊かさを!!
 リフォームのたにかかつ
 におまかせください!!
 目印! のぼり旗
 広告期間 4/6(土) 4/30(火)

トイレ

たっぷり水で5年保証

TOTO



24% OFF

14,700円 別 工事費別途

節水も節電も先進のエコ機能!

手洗器付

GGI-800
ウォシュレット
一体型壁付
オート洗浄
トリプル洗浄
暖房乾燥、プレミアム
245,000円(税別)の商品

洗面化粧台

たっぷり水で5年保証

Panasonic



25% OFF

22,300円 別 工事費別途

限りの空間で、これまでにない暮らし方を実現

シーライン
幅750mm
3面鏡(全枚付)
引出しタイプ
くまシート付
219,000円(税別)の商品

たっぷり水で5年保証

Panasonic



25% OFF

22,300円 別 工事費別途

アラウーノ L150
スズビカ素材
(全機付4ヶ所)
1リットル40秒
クールスタート
2,300,000円(税別)の商品

LIXIL



40% OFF

12,400円 別 工事費別途

家族みんなが気持ちよく毎日を過ごせるキレイと使いやすさを究めた洗面化粧台。

ビアラ
幅750mm
3面鏡(全枚鏡・スタガード付)
つらつらつやわらかくくるみあふる洗面
引出しタイプ
2,207,300円(税別)の商品

消費税の話

増税前に工事した
ほうがいいの!?

10月から10%に税率引き上げ予定の消費税。リフォームの場合はちょっと注意が必要です。請負契約が引き上げ前でも、完成が遅れると8%では済まない場合が…。

見積り
依頼

プラン
決定

請負契約

打合せ・
工事

9月までに
完成

8%で
OK

10月以降に
完成

10%に
UP

税率は**完成時期**によって
変わります!

まずはご相談下さい!

こんなことでお困りではないですか？

生活費・維持費を節約したい。

共働きできて、安心した生活をしたいと思っている

親が高齢になり心配。

お子様が生まれて一緒に子育てしたい

完全同居型
リビング、キッチン、トイレ、浴室などを共有で使うタイプ。

完全分離型
それぞれ世帯が完全に独立したタイプ。

完全離れ型
同じ敷地の中でそれぞれのライフスタイルを過ごすタイプ。

水まわりは共有がいい？水道電気代は分けられる？音の問題は大丈夫？費用分担は？

2世代リフォームの疑問にプロがお答えします！

2世代住みリフォームは、真逆な感覚の世代が一幢に住む上で、些細なこと毎日の暮らしの中ですり合ひになります。リフォームのかかつては、事前に親世代、子世代から別々にヒアリング（聞き取り）を行い、事前の立会かそれらの希望をプランに反映させる「2世代別にアレンジ力」を入れていきます。

ご主人の実家で2世代暮らし	奥様の実家で2世代暮らし
生活サイクルの違いが生じる 食器等の洗濯を共有できず 子世代の習字の負担が多 いプランを提案し易い。	水廻りを共有しやすいので子供の生活環境も共有できる。 掃除コストや電気費も両者の合理的なプランが可能です。

2世代リフォームが今、増えています！！

こんなことでお困りではないですか？

生活費・維持費を節約したい。

共働きできて、安心した生活をしたいと思っている

親が高齢になり心配。

お子様が生まれて一緒に子育てしたい

完全同居型
リビング、キッチン、トイレ、浴室などを共有で使うタイプ。

完全分離型
それぞれ世帯が完全に独立したタイプ。

完全離れ型
同じ敷地の中でそれぞれのライフスタイルを過ごすタイプ。

水まわりは共有がいい？水道電気代は分けられる？音の問題は大丈夫？費用分担は？

2世代リフォームの疑問にプロがお答えします！

2世代住みリフォームは、真逆な感覚の世代が一幢に住む上で、些細なこと毎日の暮らしの中ですり合ひになります。リフォームのかかつては、事前に親世代、子世代から別々にヒアリング（聞き取り）を行い、事前の立会かそれらの希望をプランに反映させる「2世代別にアレンジ力」を入れていきます。

ご主人の実家で2世代暮らし	奥様の実家で2世代暮らし
生活サイクルの違いが生じる 食器等の洗濯を共有できず 子世代の習字の負担が多 いプランを提案し易い。	水廻りを共有しやすいので子供の生活環境も共有できる。 掃除コストや電気費も両者の合理的なプランが可能です。

2世代リフォームが今、増えています！！

こんなことでお困りではないですか？

生活費・維持費を節約したい。

共働きできて、安心した生活をしたいと思っている

親が高齢になり心配。

お子様が生まれて一緒に子育てしたい

完全同居型
リビング、キッチン、トイレ、浴室などを共有で使うタイプ。

完全分離型
それぞれ世帯が完全に独立したタイプ。

完全離れ型
同じ敷地の中でそれぞれのライフスタイルを過ごすタイプ。

水まわりは共有がいい？水道電気代は分けられる？音の問題は大丈夫？費用分担は？

2世代リフォームの疑問にプロがお答えします！

2世代住みリフォームは、真逆な感覚の世代が一幢に住む上で、些細なこと毎日の暮らしの中ですり合ひになります。リフォームのかかつては、事前に親世代、子世代から別々にヒアリング（聞き取り）を行い、事前の立会かそれらの希望をプランに反映させる「2世代別にアレンジ力」を入れていきます。

ご主人の実家で2世代暮らし	奥様の実家で2世代暮らし
生活サイクルの違いが生じる 食器等の洗濯を共有できず 子世代の習字の負担が多 いプランを提案し易い。	水廻りを共有しやすいので子供の生活環境も共有できる。 掃除コストや電気費も両者の合理的なプランが可能です。

2世代リフォームが今、増えています！！

※**資金・税金・建築諸法もお客様にご案内いたします。**

公営や銀行のフォームローンはもちろん、提携や提携先の会社にてお申し込みをさせて頂いたこともございます。

※先施方より「2世代リフォームのご案内」をお送り致しますので、私にお任せください。

金利の安い今がチャンス!

リフォームローン

手数料率
実質年率 **1.5%**

※1.5%利用条件はお支払い期間5年(60回)以上となります。

お支払い例①【借入金:1,000,000円の場合】	お支払い例②【借入金:2,000,000円の場合】
頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)	頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)
手数料率:実質年率1.5%の場合(平成31年4月1日現在)	手数料率:実質年率1.5%の場合(平成31年4月1日現在)
初回支払額 (※58回) 月々元割 最終支払額 18,541円 支払額 17,309円 17,335円	初回支払額 (※58回) 月々元割 最終支払額 37,084円 支払額 34,619円 34,640円
支払総額 1,039,798円 (分割手数料39,798円)	支払総額 2,079,626円 (分割手数料79,626円)

※適用される手数料率はお申込みによって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(平成31年4月1日現在)