

おかげさまで
たかかつグループ

創業
64年

ふるさとに誇りを、
住まいに豊かさを!!



住まいを「もっと」快適に。

リフォームのたかかつ

下水工事・
浄化槽工事も
お任せください!

水廻りリフォーム相談会

11/9(土)10(日)23(土)24(日)

●開催時間● 10:00~18:00

来場記念品

ご来場
アンケートに
お答えのお客様

もうごすらいでいい!これが食器洗いの新常識!
スプレーするだけで汚れを流し落とします。

新商品
ジョイミラクル・クリーン
泡スプレー 1本
プレゼント!

※お一人様1本限りとしさせていただきます。※なくなり次第終了となります。※写真はイメージです。

水廻りリフォームの
プランニング致します!

図面をお持ちの上、ご来場下さい。

水廻りリフォームは家族の生活
をより快適に、より安全な暮
らしを叶えることができます。
ご自宅の図面データやお写真
をお持ちいただけますとより
具体的なプランニングをさせ
ていただきます。

※写真はイメージです。



噂のVR バーチャルリアリティ

360°疑似体験会 開催

After 完成イメージ(CG)



誰でも手軽に
VR体験!

リフォーム前の写真とリフォーム後の
完成予想CGを比較して生活空間を体
験できます。360°の疑似体験はまるで
その場にいるかのような臨場感です。

まずはご体感下さい!

— 安心しておまかせ下さい! —

建築士による
法的チェック

細部までの
ヒアリングをもとに
最適なプラン提案

完成が
イメージしやすい
パース提案

リフォーム・増改築はお客様の
生活を変える一大イベントです。
「リフォームして良かった」と心から
満足していただきたいからこそ、
お客様一人ひとりにプロの設計
力でお応えします。



こんなことでお悩みではないですか?

- ☐ 物があふれて片付かない。
- ☐ 寒いし、手元が暗い。
- ☐ お掃除、お手入れが大変。
- ☐ 設備が古くなって使いづらい
- ☐ リフォームしたいけど
失敗したくない。



あなたの水廻りのお悩み、リフォームで解決します!

このマークが目印!
次世代住宅
ポイント制度
対象商品

次世代住宅ポイント申し込みスタート!!

詳しくは裏面をご覧ください。

Panasonic

たかかつオリジナル

たかかつ安心5年保証付

パナソニック水廻り4点パック

5セット限定

①
FZ



1坪タイプ1616、スミピカフロア、FRP保温アーチ浴槽
保温浴槽Ⅱ、エステケアシャワー

②
リビング
ステーション
Vスタイル



型2550、人造大理石カウンター、IHクッキングヒーター
スマートフードⅡ、スキマレスシンク、耐震ロック

③
New
アラウーノV



温水洗浄便座
有機ガラス系
(スゴビカ素材)
手洗い付タイプ

④
エムライン



幅750mm
人造大理石ボウル
1面鏡(蛍光灯)
開き戸
くもりシャット付

特典 今なら
プレゼント!
100V
オートルーバー
暖房換気乾燥機

- ① 952,500円(税抜)の品
- ② 969,900円(税抜)の品
- ③ 182,000円(税抜)の品
- ④ 140,700円(税抜)の品

合計2,245,100円(税抜)の品

56% OFF 98万円 (税抜)
工事費別途

TKG リフォームのたかかつ

泉バイパス店

フリーダイヤル 0120-371-554

仙台市泉区松森齊兵衛25-4たかかつおうちモール内
■定休日/水曜日

システムキッチン.....8台
システムバス.....7台
洗面台.....6台
トイレ.....8台



私達がご案内します!!
ご来店下さい!!

古川店/大崎市古川駅東3丁目6-1 ☎0120-218-870 古川北店/大崎市古川沢田字舞台102 ☎0120-952-808 佐沼店/登米市迫町佐沼字江合3-9-1 ☎0120-917-054 一関店/一関市中里字南白幡32-1 ☎0120-502-140

当社リフォーム事例 信頼と実績!全国リフォームコンテストで13回の受賞実績!リフォームもメンテナンスもお任せ下さい!

リフォーム事例 1

I様邸 窓から光がたっぷり入るLDK。白と木目の室内に、カラフルなインテリアがアクセントに。

リフォーム事例 2

T様邸 居間10帖と台所12帖をひとつのLDKにしました。ご家族がみんな集まれる広さです。

リフォーム事例 3

Y様邸 なめらかな肌触りの無垢材をふんだんに使った心地よいLDK。調湿性にも優れているので1年中気持ちいい。

リフォーム事例 4

K様邸 奥様のセンスが光る高級感溢れるキッチン。天板は熱やキズ、汚れに強いセラミックトップです。

リフォーム事例 5

S様邸 落ち着いた空間に奥様こだわりのキッチンでアクセントを。収納たっぷりです。

リフォーム事例 6

I様邸 トイレはいつもピカピカ!超節水!クロスや床も張替えて清潔なトイレ空間になりました。

リフォーム事例 7

M様邸 タイル風呂から1.25坪のシステムバスにリフォーム。お年寄りがいるため各所に手すりを配置しました。

今だけのチャンス! 次世代住宅ポイント制度で お得にリフォーム!!

対象期間	請負契約・着工	お引渡し
2018年12月21日～2019年3月31日	2019年4月1日～2020年3月31日	2019年10月1日以降 (消費税率10%適用)

2018年12月21日～2019年3月31日に請負契約を締結するものであっても、着工が2019年10月1日～2020年3月31日となるものは特別に対象(消費税率8%適用)

対象となる主なリフォーム例

既存住宅を購入してのリフォーム※1は **ポイント2倍** (下記以外にもポイント発行がされるリフォーム工事があります)

家事負担を軽減する設備の設置

- ビルトイン 自動調理 対応コンロ 12,000ポイント/戸
- ビルトイン 食器洗機 18,000ポイント/戸
- 掃除しやすい レンジフード 9,000ポイント/戸
- 浴室乾燥機 18,000ポイント/戸
- 掃除しやすいトイレ 18,000ポイント/戸

開口部の断熱改修

※1箇所あたりのポイント数×施工箇所のポイント数を発行

内窓の設置/外気交換	ポイント/箇所
大 2.8m以上	20,000
中 1.6m以上 2.8m未満	15,000
小 0.2m以上 1.6m未満	13,000

エコ住宅設備の設置

- 節水型トイレ 16,000ポイント/戸
- 高断熱浴槽 24,000ポイント/戸
- 高効率給湯器 24,000ポイント/戸
- 節湯水栓 4,000ポイント/戸
- 手すりの設置 5,000ポイント/戸
- 段差解消 6,000ポイント/戸

※1 自ら居住することを目的に購入した住宅について、売買契約締結後3ヶ月以内にリフォーム工事の請負契約を締結する場合。
 ※2 申請あたりの合計ポイント数が20,000ポイント未満の場合は、ポイント発行申請できません。
 ※掲載内容は2019年2月18日時点の国土交通省公表資料をもとに作成しています。

キッチン

LIXIL 毎日をすごす場所だから、キッチンにはもっと居心地のよい空間であってほしい。

シエラ I型2550
人造大理石カウンター
IHクッキングヒーター
スキャットシンク
オールインワン浄水栓
◎913,000円(税抜)の品

58%OFF 38.3万円 (工事費別途)

Panasonic お料理もお掃除もテキパキはかどる、シンプルキッチン。

リビングステーション V-style I型2550
人造大理石カウンター
スキャットシンク
IHクッキングヒーター
耐震ロック
◎963,900円(税抜)の品

半額! 48.4万円 (工事費別途)

トイレ 下水工事・浄化槽工事もお任せください!

TOTO 節水も節電も先進のエコ機能! 手洗器付

GG1-800 ウォッシュレット一体型便器
オート便器洗浄
トイレ内・床洗浄
暖房便座・プレミアムシート
◎245,200円(税抜)の品

40%OFF 14.7万円 (工事費別途)

Panasonic 泡で受けてトビハネコレをおさえるトイレ!

アラウーノ L150 スゴビカ素材(有機ガラス系)トリプル汚れガードターントラップ洗浄
◎320,000円(税抜)の品

25%OFF 24万円 (工事費別途)

システムバス

Panasonic 選び抜かれた快適空間を、あなたに。

FZ 1坪タイプ 1616
サークルLED照明
オーバルカウンター
◎952,500円(税抜)の品

55%OFF 42.8万円 (工事費別途)

LIXIL ひとりでホッとする時間を楽しむなら

アライズ 1坪タイプ 1616
FRPエコベンチ保温浴槽
超節水エコアクアシャワー
キレイカーモフロア
◎963,500円(税抜)の品

55%OFF 43.3万円 (工事費別途)

洗面化粧台

Panasonic 限りある空間で、これまでにない暮らし方を実現

シーライン 幅750mm
3面鏡(蛍光灯)
引出しタイプ
くもりシャット
◎217,100円(税抜)の品

半額! 10.8万円 (工事費別途)

LIXIL 家族みんなが気持ちよく毎日過ごすキレイと使いやすさを究めた洗面化粧台

ピアラ 幅750mm
3面鏡
(全収納:スタンダードLED)
ひるびるボウル&くるくる水栓引出タイプ
◎207,300円(税抜)の品

40%OFF 12.4万円 (工事費別途)

おすすめ 水廻りパックメニュー

安心・安全で、しかもキレイ! 和式トイレを洋式にリフォーム **パック 3日間**

床解体撤去工事、床貼替工事、電気工事、便器交換工事、水洗便器

33.4万円 (工事費込み 完成価格)

寒さも改修(解消)! 浴室・洗面まるごと一新 **パック 10日間**

解体・撤去工事、大工工事、給排水衛生工事、電気工事、内装工事、左官工事、木材工事、住宅設備工事(照明器具既存/サッシ既存)

102万円 (工事費込み 完成価格)

0.75坪から1坪! 足をのばして快適入浴! **パック 14日間**

0.25坪でこんなに違うゆとり豊かなバスタイム
解体工事・大工工事・配管工事・電気工事・内装工事・外壁・屋根工事

125万円 (工事費込み 完成価格)

2世帯リフォームにおすすめ! 2Fトイレ洗面新設 **パック 7日間**

解体・撤去工事、大工工事、木製建具工事、内装工事、電気工事、給排水衛生工事

140万円 (工事費込み 完成価格)

たっぷり収納付 LDKリフォームパック **パック 14日間**

解体工事、大工工事、給排水衛生工事、電気工事、内装工事(LDK天井・壁・クロス張り)、電気工事、照明器具、床:フローリング貼

キッチンとお揃いのカッボード
おしゃれな照明でダイニングを演出
◎1,195,900円(税抜)の品を使用
186.7万円 (工事費込み 完成価格)

ちょこっとの増築で お母さんニコニコキッチン **パック 60日間**

設備・動線グレードアップ、システムキッチン I型255cm、カッボード込、解体工事、大工工事、内装工事、建具・サッシ工事、外壁板金工事、電気・配管設備工事

282万円 (工事費込み 完成価格)

給湯器

Panasonic ECO NAVI コミュニケーションリモコンセット付

370L (3～5人用) エコキュート一般地仕様フルオート 370L HE-NS37JQS

37.8万円 (工事費別途)

460L (4～7人用) エコキュート一般地仕様フルオート 460L HE-NS46JQS

43万円 (工事費別途)

NORITZ エコフィール 石油ふろ給湯器 エコフィール (20号給湯タイプ) (屋外壁掛型) OTQ-C4705AY BL マルチリモコンセットフルオートタイプ ◎422,000円(税抜)の品

25.3万円 (工事費別途)

ガスふろ給湯器 エコジョース エコAGT (20号給湯タイプ) (屋外壁掛型) GT-C2052AWX BL マルチリモコンセットスタンダードフルオートタイプ ◎405,800円(税抜)の品

18.3万円 (工事費別途)

金利の安い 今がチャンス! リフォームローン 手数料率 実質年率 1.5%

※1.5%利用条件はお支払い期間5年(60回以下)となります。

お支払い例① [借入金:1,000,000円の場合]

頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)
手数料率:実質年率1.5%の場合(2019年11月1日現在)

初回支払額 18,541円 月々分割支払額 17,309円 最終支払額 17,335円 (×58回)

支払総額 1,039,798円 (分割手数料 39,798円)

お支払い例② [借入金:2,000,000円の場合]

頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)
手数料率:実質年率1.5%の場合(2019年11月1日現在)

初回支払額 37,084円 月々分割支払額 34,619円 最終支払額 34,640円 (×58回)

支払総額 2,079,626円 (分割手数料 79,626円)