

おかげさまで
65
周年



おかげさまで65周年! リフォーム相談会

間取り変更・大改造するなら
リフォームのたかかつで!

広告期間
8/29(土)
9/29(火)

当社リフォーム事例

リフォームのたかかつでリフォームするとこんなに大変身!

この他事例多数! ショールームでご覧下さい!

2世帯/3世代住宅リフォーム

セカンドライフリフォーム

【工事期間】60日間
【工事内容】①LDK改装 ②浴室・脱衣室改装 ③トイレ改装 ④2階改装 ⑤玄関改装 ⑥サッシ入替 ⑦断熱・耐震工事 ⑧外壁張替



ご主人様の趣味の音楽や映画鑑賞が楽しめるLDK。TV裏には外壁に張った外壁材+コープ照明でアクセントを付けました。

吟味して建てたお住まいの外壁の外壁材は時間をかけ選定。バルコニーの手すりは奥様の好きな赤い塗装で仕上げました。

3世代が集まる寛ぎLDK

【工事期間】60日間
【工事内容】①LDK改装 ②浴室・脱衣室改装工事 ③トイレ改装工事 ④玄関改装工事



LDKにお父様の為に小上がり(畳が丘)を設置。その天井は勾配となっていてアクセントになっています。家族皆様の憩いのスペースとなりました。

世帯別ヒアリングが成功の秘訣! プロの提案を致します。こんなことお困りではないですか?

- 生活費・維持費を節約したい。
- 親が高齢になり心配。
- 共働きできて、安心した生活を送りたい。
- お子様が生まれて一緒に子育てしたい。

●水まわりは共有がいい?
●水道電気代は分けられる?
●音の問題は大丈夫?費用分担は?

2世帯リフォームの疑問にプロがお答えします!

2世帯住宅リフォームは、異なる感覚の世代が一緒に住む上で、些細なことが毎日の暮らしの中でストレスになります。リフォームのたかかつは、事前に親世代、子世代が別々にヒアリング(聞き取り)を行い、プロの立場からそれぞれの希望をプランに反映させる「世帯別ヒアリング」に力を入れています。

●資金・税金・建築法規もお任せください!!
●水まわりを共有しやすいので子世代の負担軽減も実現可能!!

全面改装リフォーム

全面リフォームで叶える理想の暮らし

噂のVR (バーチャルリアリティ) まずはお試し体験!!

※完成イメージをご覧ください。

全室改装リフォーム+屋根・外壁塗装
標準工事費込完成価格

32坪 **1,180万円** (税別)

※断熱工事含む

※完成イメージ(CG)です。

たかかつ安心10年保証付

水廻りすべて一新!!

システムバス システムキッチン トイレ 洗面化粧台

8畳2部屋をLDKの空間へ... LDKパック

ホテルライクで上質な暮らしをイメージさせる都会的なスタイル

伝統的な和をモチーフに、現代風にアレンジされたスタイル

スタイリッシュモダン STYLISH MODERN

ジャパニーズモダン JAPANESE MODERN

好みに合わせて選べるコーディネート

ポップな家具や色で遊ぶ軽快でシンプルなスタイル

明るく、優しい雰囲気と自然さが気持ちいいナチュラルなスタイル

カジュアル CASUAL

ナチュラル NATURAL

たかかつオリジナルパック

工事費込み完成価格 **298万円** (税別)

※照明・カーテンは別売となります。

水廻り

システムバス	システムキッチン	洗面化粧台	トイレ
<p>ピヤッとしない床が特徴!</p> <p>アライズ Zタイプ</p> <p>1号タイプ 1616</p> <p>FRPエコベンチ保温浴槽</p> <p>超節水エココアシャワー</p> <p>キャビネットモジュール</p> <p>サーモバスS</p> <p>94,150円(税別)の品</p> <p>工事費別途</p> <p>60%OFF 37.8万円</p>	<p>セラ</p> <p>1型2550</p> <p>人造大理石カウンター</p> <p>1日クッキングヒーター</p> <p>スクッキングタイプ</p> <p>890,000円(税別)の品</p> <p>工事費別途</p> <p>57%OFF 37.8万円</p>	<p>ピアラ</p> <p>幅750mm</p> <p>3面鏡(全収納・スタンダードLED)</p> <p>ひろびるボウル&くるくる水栓</p> <p>引出タイプ</p> <p>207,300円(税別)の品</p> <p>工事費別途</p> <p>40%OFF 12.4万円</p>	<p>アラウーノ S141</p> <p>スゴビカ素材(有機ガラス系)</p> <p>トリプル汚れガード</p> <p>オート便器洗浄</p> <p>激落ちバブルスライル水流</p> <p>210,000円(税別)の品</p> <p>工事費別途</p> <p>35%OFF 13.5万円</p>
<p>床屋シャワー標準装備!</p> <p>アクリアバス</p> <p>1号タイプ 1616</p> <p>アクリルタックス・スーム浴槽</p> <p>浴室まるごと保温・高断熱浴槽</p> <p>床屋シャワー</p> <p>147,000円(税別)の品</p> <p>工事費別途</p> <p>40%OFF 67万円</p>	<p>たかかつオリジナル ラクセラ</p> <p>1型2550</p> <p>アクリルワークトップ天板</p> <p>IHクッキングヒーター</p> <p>美・サイレントシンク</p> <p>2117,400円(税別)の品</p> <p>工事費別途</p> <p>半額! 55.8万円</p>	<p>サクア</p> <p>幅750mm</p> <p>ひろびるボウル</p> <p>片出しタイプ</p> <p>フルオープン</p> <p>正立型シンク水栓</p> <p>249,700円(税別)の品</p> <p>工事費別途</p> <p>40%OFF 14.9万円</p>	<p>ネオレストAH1</p> <p>ウォシュレット一体便器</p> <p>超節水7.7リットル</p> <p>プロシフト・クリーン便座</p> <p>ノズルをきれい</p> <p>トイレット洗浄</p> <p>364,000円(税別)の品</p> <p>工事費別途</p> <p>20%OFF 29.1万円</p>

給湯器

コミュニケーションリモコンセット付

エコキュート 一般仕様フルオート 370L

HE-NS37JQS 屋外設置用

370L (3~5人用)

34.2万円 (税別)

エコキュート 一般仕様フルオート 460L

HE-NS46JQS 屋外設置用

460L (4~5人用)

36.5万円 (税別)

エコキュート 一般仕様フルオート 370L

HE-NS37JQS 屋外設置用

370L (3~5人用)

25.3万円 (税別)

エコキュート 一般仕様フルオート 460L

HE-NS46JQS 屋外設置用

460L (4~5人用)

36.5万円 (税別)

屋根外装リフォーム

外装リフォームは家を長持ちさせる重要なポイントです! 会社、価格、職人。安心感で比べて下さい。

建物を守る! 屋根・外壁塗装パック

住宅の健康診断と耐震補強を同時に! 外壁張替えパック

足場工事含む

30坪	40坪	30坪	40坪
76万円	94万円	230万円	270万円
50坪	60坪	50坪	60坪
115万円	145万円	290万円	320万円

おうち時間を最大限に楽しむ! スタッフ厳選リフォームメニュー!!

<p>押し入れを書斎に改装パック</p> <p>工事期間 3日間</p> <p>・在宅ワークのスペースがない</p> <p>・子供部屋に机がほしいが部屋が狭い</p> <p>38.9万円 (税別)</p>	<p>毎日の晩酌を楽しむ・おいく♪ 居酒屋風リフォーム</p> <p>工事期間 2日間</p> <p>冬場の暖房器具としてだけでなく、和の落ち着いた空間を作り、収納にも一役おます。</p> <p>58.5万円 (税別)</p>	<p>空いている部屋を改装して書斎を作ろう!</p> <p>工事期間 14日間</p> <p>6畳洋室を書斎2つへテレワークや自分の趣味のスペースに</p> <p>79.8万円 (税別)</p>	<p>屋外リビングパック</p> <p>工事期間 30日間</p> <p>家族やお友達とお庭を眺めながら、ティータイムやバーベキューなど楽しみ方色々</p> <p>228.5万円 (税別)</p>	<p>マルチ土間 5帖増築パック</p> <p>工事期間 45日間</p> <p>・お散歩帰りに汚れを気にせず過ごせるスペースに</p> <p>・雨の日は一時的に自転車を入れたり、収納スペースに</p> <p>318万円 (税別)</p>
<p>用途はいろいろ1階6帖増築</p> <p>工事期間 40日間</p> <p>子供部屋・書斎・みんなの憩いの場など</p> <p>242.7万円 (税別)</p>	<p>ちょこっとの増築で お母さんニッコキッチン</p> <p>工事期間 60日間</p> <p>ちょこっとの増築で広々キッチン・対面キッチンで楽しくお料理ができます。・お子様やお孫さんの様子も見えます。</p> <p>282万円 (税別)</p>	<p>家族だんらん間違いなし! リウッドデッキ</p> <p>工事期間 1日間</p> <p>YKKUウッドデッキ200 (サイズ) 開口3.651x出幅1.820mm</p> <p>ラチフェンス高さ800mm</p> <p>ステップ1ヶ所付</p> <p>45万円 (税別)</p>	<p>突然の雨でも慌てない! 奥様喜ぶ安心テラス囲い</p> <p>工事期間 1日間</p> <p>暮らしに彩りを添えてくれるもう一つの快適空間。YKKap ソラリアを使用、正面引違い 側面引戸、網戸4枚・物干しセット付、屋根がリカーボネー、ガラス5mm単板 ※ステップは別途</p> <p>1.5間 47.2万円 (税別)</p> <p>2間 53.9万円 (税別)</p>	<p>宅配ボックス</p> <p>工事期間 1日間</p> <p>今話題の宅配BOX! ご不在時安心、電気工事不要の簡単施工!</p> <p>6.6万円 (税別)</p> <p>9.5万円 (税別)</p>

金利の安い今がチャンス!

手数料率・実質年率

リフォーム **1.45%**

※1.45%利用条件はお支払い期間5年(60回以上)となります。

お支払い例①(借入金:1,000,000円の場合)

借入金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)

手数料率:実質年率1.45%の場合(2020年8月1日現在)

初回支払額 月々分割支払額 (x59回)

22,491円 17,200円

支払総額 **1,037,291円** (手数料別)

お支払い例②(借入金:2,000,000円の場合)

借入金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)

手数料率:実質年率1.45%の場合(2020年8月1日現在)

初回支払額 月々分割支払額 (x59回)

39,083円 34,500円

支払総額 **2,074,583円** (手数料別)

※適用される手数料率はお申込み用によって異なります。あくまで目安です。ご確認下さい。(2020年8月1日現在)

お問い合わせ

TKG 住まいを「もっと」快適に。 リフォームのたかかつ 佐沼店

0120-917-054

〒100-0001 東京都千代田区千代田3-9-1 ■営業時間:10:00~18:00 ■定休日:水曜日