おかげさまで65周年

住まいを「もっと」快適に。
リフォームのたかかつ

リフォーム相談会

住まいのことならおまかせ!
リフォームのたかかつの
HPをご覧ください。
リフォームのたかかつ 検索

一流メーカー
システムキッチン・
バス・トイレ・洗面を
多数展示!

TOTO LIXIL Panasonic 住友ゴム クリナップ YKK ap EIDAI KMEW

広告期間
6/12(土)
6/29(火)

グリーン住宅ポイント対象 水廻り特価市!! 国内一流メーカー勢揃い

システムキッチン

シエラS
LIXIL 安心の住宅設備10年保証
New
I型2550、人造大理石カウンター
スキットシンク、IHクッキングヒーター
オールインワン浄水栓
税込1,030,700円(税込)の品
工事費別途
56%OFF 45万円(税込)

リビングステーション V-style
Panasonic 安心の住宅設備10年保証
I型2550
人造大理石カウンター
スキマレスシンク
IHクッキングヒーター、耐震ロック
税込1,090,980円(税込)の品
工事費別途
52%OFF 53.3万円(税込)

たかかつオリジナル ラクエラ
お手入れいらず! 自動洗浄付 洗エール レンジフード付き
クリナップ 安心の住宅設備10年保証
I型2550
ステンレス天板
IHクッキングヒーター
シャワーホース付水栓
税込1,111,440円(税込)の品
工事費別途
半額! 55.5万円(税込)

システムバス

アライズ Zタイプ
LIXIL 安心の住宅設備10年保証
1坪タイプ 1616
FRPエコベンチ保温浴槽
超節水エコアクアシャワー
キレイサーモフロア
サーモバスS
ヒヤッとしない床が特徴!
税込1,079,100円(税込)の品
工事費別途
60%OFF 43.1万円(税込)

ユアシス
クリナップ 安心の住宅設備10年保証
1坪タイプ 1616
FRPラウンド半身浴浴槽
断熱組フタ
とってもクリンカウンター
税込1,049,400円(税込)の品
工事費別途
52%OFF 52.4万円(税込)

たかかつオリジナルプラン オフローラ
Panasonic 安心の住宅設備10年保証
酸素美泡湯標準装備!
1坪タイプ 1616
アクアマーブル人造大理石保温浴槽
エースステケアシャワー、酸素美泡湯
ささっとキレイ排水口
税込1,312,850円(税込)の品
工事費別途
58%OFF 55.2万円(税込)

トイレ

アメージュZA シャワートイレ
LIXIL 安心の住宅設備10年保証
抗菌仕様
手洗い付き
アクアセラミック
超節水ECO5
フルオート便器洗浄
パワーストリーム洗浄
税込245,960円(税込)の品
工事費別途
37%OFF 15.4万円(税込)

GG1-800
TOTO 安心の住宅設備10年保証
ノズル除菌
手洗器付
ウォシュレット一体型便器
セフィオンテクト
プレミスト
きれい除菌水
税込269,720円(税込)の品
工事費別途
40%OFF 16.2万円(税込)

ネオレストAH1
TOTO 安心の住宅設備10年保証
手すり付き紙巻器 タオルリングプレゼント!
ウォシュレット一体型便器
超節水、セフィオンテクト
プレミスト、クリーン便座
ノズルきれい
トルネード洗浄
税込400,400円(税込)の品
工事費別途
20%OFF 32万円(税込)

洗面化粧台

シーライン
Panasonic 安心の住宅設備10年保証
幅750mm
3面鏡(蛍光灯)
引出しタイプ
くもりシャット
税込244,210円(税込)の品
工事費別途
半額! 12.2万円(税込)

ピアラ
LIXIL 安心の住宅設備10年保証
幅750mm
3面鏡(全収納・スタンダードLED)
ひろびろボウル&くくる水栓
引出タイプ
税込228,030円(税込)の品
工事費別途
40%OFF 13.7万円(税込)

サクア
TOTO 安心の住宅設備10年保証
きれい除菌水
幅750mm
ひろびろ陶器ボウル
片引出しタイプ
3面鏡
(エコミラー・全面収納・LED照明)
エアインスウィング水栓
税込274,670円(税込)の品
工事費別途
40%OFF 16.4万円(税込)

グリーン住宅ポイント対象 給湯器

石油ふろ給湯器
NORITZ 安心の住宅設備10年保証
(屋外据置型)
OTQ-4706SAY
マルチリモコンセット
オートタイプ
税込409,200円(税込)
工事費別途
40%OFF 24.5万円(税込)

石油ふろ給湯器 エコフィール
NORITZ 安心の住宅設備10年保証
エコフィール
(屋外据置型)
OTQ-C4706AY BL
マルチリモコンセット
フルオートタイプ
税込480,700円(税込)の品
工事費別途
40%OFF 28.8万円(税込)

エコキュート
Panasonic 安心の住宅設備10年保証 ECO NAVI
コミュニケーションリモコンセット付
370L(3~5人用) エコキュート 一般地仕様 フルオート 370L HE-NS37KQS 屋外設置用
ズバリ! 37.6万円(税込) 工事費別途
460L(4~7人用) エコキュート 一般地仕様 フルオート 460L HE-NS46KQS 屋外設置用
ズバリ! 40.2万円(税込) 工事費別途

屋根外装リフォーム 足場半額キャンペーン!!

断熱材を入れるとグリーン住宅ポイント対象

建物を保護して寿命を延ばす! 屋根・外壁塗装パック

耐用年数:屋根10年 外壁15年

30坪	40坪	50坪	60坪
66~万円	80~万円	95~万円	123~万円

●屋根(鉄板屋根の場合)/洗浄・サビ止め・ラジカル制御シリコン塗装(手塗り、2度塗り)
●外壁/洗浄・ラジカル制御シリコン塗装(2度塗り)
※屋根勾配・形状・外壁によって異なる場合がございます。※足場工事別途

住宅の健康診断と耐震補強を同時に! 外壁張替えパック

30坪	40坪	50坪	60坪
234~万円	272~万円	293~万円	323~万円

●既存/撤去 解体 処分
●外壁貼り/一チ/ハ(株)モエンW マルシェウォール調orハッシュウォール調
※屋根勾配・形状・外壁によって異なる場合がございます。※足場工事別途

今がチャンス!! グリーン住宅ポイント 最大30万円相当のポイントがもらえます!

詳しくはこちらをご確認ください。

対象期間

契約締結
2020年12月15日~2021年10月31日

ポイント発行申請期間
2021年10月31日まで

※別途定める期間内にポイント発行申請、完了報告が可能なものに限ります。予算に達した場合、予定より早く締め切られる場合もございます。ご了承ください。

ポイントの交換対象商品など

●「新たな日常」、「環境」、「安全安心」、「健康長寿・高齢者対応」、「子育て支援、働き方改革」、「地域振興」に資する商品
●「新たな日常」(テレワークや感染症予防)及び「防災」に適応した追加工事
※追加工事へのポイント交換申請は、ポイント発行申請と同時に行う必要があります。

対象となる主なリフォーム例(必須)

下記以外にもポイント発行がされるリフォーム工事があります

●開口部の断熱改修
※1箇所あたりのポイント数×施工箇所のポイント数を発行

内窓の設置/外窓交換

大 2.8m以上	中 1.6m以上2.8m未満	小 0.2m以上1.6m未満
20,000ポイント/箇所	15,000ポイント/箇所	13,000ポイント/箇所

外壁・屋根・天井の断熱リフォーム

外壁	屋根・天井	床
100,000ポイント/戸	32,000ポイント/戸	60,000ポイント/戸

●エコ住宅設備の設置

節水型トイレ	高断熱浴槽	高効率給湯器	節湯水栓
16,000ポイント/台	24,000ポイント/戸	24,000ポイント/戸	4,000ポイント/台

※算定特例を除いた発行ポイント数が5万Pt未満のものはポイントの発行対象外■掲載内容は2020年12月15日時点の国土交通省公表資料をもとに作成しています。

グリーン住宅ポイント対象 おすすめメニュー

断熱サッシで快適リフォーム!
パック 工事期間 1日間
2間の掃出しサッシ交換
既存サッシ撤去、処分
アルミサッシ
新規サッシ取付、他
グリーン住宅ポイント サッシ交換1箇所 20,000ポイント 見込みポイント
夏の強い日差しを遮る
工事込み完成価格 52.7~万円(税込)

広く開放的な空間にトイレ大小ひとつに
パック 工事期間 6日間
ゆったりと落ち着ける空間になります。
解体・撤去工事、大工工事、内装工事、木材・建材工事、電気工事、給排水工事、水洗便器、手洗い器、給湯器、手すり(天井・壁)解体 ビニールクロス仕上げ
(床)解体 クッションフロア仕上げ
グリーン住宅ポイント トイレ・手すり付き 21,000 見込みポイント
before after
水洗便器の場合に限る。サッシ、ドア別途
工事費込み完成価格 58.9~万円(税込)

屋外リビングパック
パック 工事期間 30日間
家族やお友達とお庭を眺めながら、ティータイムやバーベキューなどを楽しみ方色々
VR体験 パーチャルリアリティ まずはお試しください!
※ホームページより完成イメージをご覧頂けます。
工事費込み完成価格 251.4~万円(税込)

寒さも改装(解消)! 浴室・洗面まるごと一新
パック 工事期間 10日間
解体・撤去工事、大工工事、給排水衛生工事、電気工事、内装工事、左官工事、水材工事、住宅設備工事(照明器具既存/サッシ既存)
グリーン住宅ポイント 窓下低反射、断熱効果すり硝子設置、断熱ドア 67,000 見込みポイント
before after
工事費込み完成価格 123万円(税込)

空いている部屋を改装して書斎を作ろう!
パック 工事期間 14日間
6畳洋室を書斎2つへ 在宅ワークや自分の趣味のスペースに
Before After 押入 机 机 本棚
追加工事でポイント即時交換 対象一例
工事費込み完成価格 87.8~万円(税込)

マルチ土間5帖増築パック
パック 工事期間 45日間
・お散歩帰りに汚れを気にせず過ごせるスペースに
・雨の日には一時的に自転車を入れたり、収納スペースに
VR体験 パーチャルリアリティ まずはお試しください!
※ホームページより完成イメージをご覧頂けます。
工事費込み完成価格 349.8~万円(税込)

※第20年程度の住宅が目安となります。

当社最新リフォーム事例 リフォームのたかかつでリフォームするとこんなに大変身!

この他事例多数! ショールームにお越し下さい!

シックな雰囲気漂う、くつろぎの住まい

【工事期間】120日間 【工事内容】①LDK改装 ②UB改装 ③洗面脱衣室改装 ④トイレ改装 ⑤寝室改装

※黒川郡 K様邸

落ち着きのあるクロスがとても良い雰囲気をだしてお部屋のペンダントライト、シーリングファン、家具を引き立たせてくれています。ウォールナット柄の建具、床が基調になっており落ち着きあるテイストになりました。

対面キッチンにしたことでリビングはとても開放的になり、家族のコミュニケーションがとりやすくなりました。

ご夫婦でこだわり抜いた和モダンLDK

【工事期間】60日間 【工事内容】①LDK改装 ②UB改装

※美里町T様邸

リビングにはご夫婦憧れの掘り炬燵を。スリット建具やプリーツスクリーンで和モダンな空間になりました。

キッチンの色も明るくすることで広く開放的な雰囲気になりました。

グリーン住宅ポイント対象 全面改装リフォーム

全面リフォームで叶える理想の暮らし

お家まるごとあったか&快適に憧れの対面キッチンで家族団らん!

全室改装リフォーム+屋根・外壁塗装
標準工事費込完成価格 ※断熱工事含む
32坪 1,298~万円(税込)

変身後をVRで見れます

安心の住宅設備10年保証 水廻りすべて一新!!

噂のVR(バーチャルリアリティ)

まずはお試し体験!! ※ホームページより完成イメージをご覧頂けます。

使い勝手はそのままに、お家をキレイにしたい!雰囲気とともに気分を一新!

全面模様替えパック

※完成イメージ(CG)です。

全室改装リフレッシュ+屋根・外壁塗装
標準工事費込完成価格 ※サッシ既存 ※建具既存 ※床板既存
32坪 542.3~万円(税込)

※詳しい内容はショールームでご確認下さい。

増築

リフォームのたかかつがご提供する増築は面積が増えるだけではありません!!
住まいの増築や間取変更などの改築、経験豊富なリフォームアドバイザーがベストプランをご提案します。

強度と安全性も増します!!

10㎡以上の建築確認申請もお任せ下さい!

2世帯/3世代住宅リフォーム

世帯別ヒアリングが成功の秘訣! プロの提案を致します。

こんなことでお困りではないですか?

水まわりは共有がいい?水道電気代は分けられる?
音の問題は大丈夫? 費用分担は?
2世帯リフォームの疑問にプロがお答えします!

- 生活費・維持費を節約したい。
- 共働きできて、安心した生活をしたいと思っている
- 親が高齢になり心配。
- お子様が生まれて一緒に子育てしたい

二級建築士・インテリアコーディネーター 加藤

2世帯住宅リフォームは、異なる感覚の世代が一緒に住む上で、些細なことが毎日の暮らしの中でストレスになります。リフォームのたかかつでは、事前に親世帯、子世帯から別々にヒアリング(聞き取り)を行い、プロの立場からそれぞれの希望をプランに反映させる「世帯別ヒアリング」にカを入れています。

ご主人の実家で2世帯なら	奥様の実家で2世帯なら
生活サイクルの違いから生じる、騒音などの問題を発生させず、子世帯の気持ちの負担が少ないプランを提案します。	水廻りを共有しやすいので子世帯の居住面積を有効につかえ、建築コストや光熱費を抑える合理性の高いプランが可能です。

完全同居型 リビング、キッチン、トイレ、浴室などを共有で使うタイプ。
完全分離型 それぞれの世帯が完全に独立したタイプ。
完全離れ型 同じ敷地の中でそれぞれのライフスタイルを過ごすタイプ。

資金・税金・建築法規もお任せください!
公庫や銀行のリフォームローン情報はもちろん、節税や減税の手法についてもアドバイスさせていただきます。大開発や各種リフォーム補助金など、資金法規も安心して私どもにお任せください!

グリーン住宅ポイント対象 断熱リフォーム

夏の暑さも、冬の寒さも、もう我慢しない! 健康的な暮らしは高断熱の住まいから

YKK ap プラマードU
こんな悩みをスピード解決!! ★断熱・防露 ★防音・遮音 ★防犯配慮
メーカー価格から30%OFF

●H700×W800 (税込)31,680円(税込) 22,176円(税込)	●H900×W1,700 (税込)45,540円(税込) 31,878円(税込)
●H1,200×W1,700 (税込)49,940円(税込) 34,958円(税込)	●H1,500×W1,700 (税込)87,120円(税込) 60,984円(税込)
●H1,800×W1,700 (税込)94,050円(税込) 65,835円(税込)	●H2,200×W3,000 (税込)116,270円(税込) 81,389円(税込)

※写真はイメージです。※価格の一例です。
※価格は3mm単板ガラス入りの価格です。

パック 工事期間 1日間

突然の雨でも慌てない! 奥様喜ぶ安心テラス囲い

暮らしに彩りを添えてくれる もう一つの快適空間。

YKKap ソラリアを使用・正面引違い・側面引戸・網戸4枚・物干しセット付・屋根ポリカーボネート・ガラス5mm単板
※ステップは別途

1.5間 工事費込み完成価格 54.3万円(税込)
2間 工事費込み完成価格 60.9万円(税込)

白あり駆除

早期発見は、被害拡大を防ぐ第一歩です!

●白アリ駆除
1坪当たり 6,600円(税込)
●調湿材敷設工事
1坪当たり 9,900円(税込)
●床下換気システム(換気口取付タイプ)
3台 132,000円(税込)

タカカツグループ案内

受賞歴

2016年 七十七ビジネス大賞 受賞
2017年 「地域未来牽引企業」に 選定
2018年 地域産業革新部門賞 受賞

TKG タカカツグループ
高齢リフォーム リモデル・リバベーション 環境施工事・耐震工事・水漏れ工事 外壁塗装・屋根・張替工事 アフターメンテナンス
タカカツホールディングス 相談計画・事務管理 人材育成・能力開発
タカカツ不動産 土地・建物の売買仲介 コンパクト分譲 中古住宅リノベ・新築戸建てモデル
タカカツ建材 製材・乾燥・プレカット加工 重工事・建材流通・物流センター 50Hロジア本部
高齢の家 新築住宅・ライフレーベル加盟店 (FLAT HOME)・50H団地 非住宅・木造建築施工
BESS高原 感性住宅・ガーデニング・ガーデン 等暮らし分野
エル・ステージ 定期刊行文化誌

たかかつ5つの安心

リピート年間600件! 工事後も選ばれています。

1 気軽に相談できるショウルーム
専門スタッフが居る常設ショルーム
2 笑顔が溢れるスタッフからのおもてなし
変化外で気兼ねなく話しましょう
3 体験できるリフォームプラン
VR・CADでバーチャル体験
4 たかかつが誇る地元職人集団
年間1000件の実績を活かした高い技術力
5 工事終了後も抜群のアフター体制で安心

金利の安い今がチャンス! リフォームローン

手数料率・実質年率 1.45%
※1.45%利用条件はお支払い期間5年(60回以下)となります。

お支払い例①【借入金:1,000,000円の場合】
頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)
手数料率:実質年率1.45%の場合(2021年6月1日現在)

初回支払額	22,491円
月々分割支払額	17,200円(×59回)
支払総額	1,037,291円(分割手数料37,291円)

お支払い例②【借入金:2,000,000円の場合】
頭金0円・支払回数60回(支払い期間60ヶ月)
手数料率:実質年率1.45%の場合(2021年6月1日現在)

初回支払額	39,083円
月々分割支払額	34,500円(×59回)
支払総額	2,074,583円(分割手数料74,583円)

※適用される手数料率はお申込み所によって変わります。あくまでも目安です。ご相談下さい。(2021年6月1日現在)

安心の住宅設備10年保証とは?

特長1 期間内何度でも利用可能!
特長2 新品交換含め無料修理!
特長3 メーカーごとの保証ではなく一本化でスムーズな対応が可能に!

だから安心ね

※保証範囲外の故障・不具合については有償となります。

お問い合わせ
TKG リフォームのたかかつ 古川北店
大崎市古川沢田字舞台102
■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/水曜日
フリーダイヤル 0120-952-808